



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 199 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JFN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fagertunveien 39
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORLAND JAN FREDRIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-7 268	3 300
Sum kostnader		-7 268	3 300
Driftsresultat		7 268	-3 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		338 581	
Sum finansinntekter		338 581	
Netto finans		338 581	
Ordinært resultat før skattekostnad		345 849	-3 300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 849	-3 300
Årsresultat	3	345 849	-3 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 849	-3 300
Totalresultat		345 849	-3 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		345 849	
Overført fra annen egenkapital			-3 300
Sum overføringer og disponeringer		345 849	-3 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	15 000	25 000
Sum anleggsmidler		15 000	25 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 328	243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 328	243
Sum omløpsmidler		347 328	243
SUM EIENDELER		362 328	25 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 435	-53 414
Sum opptjent egenkapital		292 435	-53 414
Sum egenkapital	3, 7	322 435	-23 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum gjeld		39 893	48 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 328	25 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619315

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 199 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JFN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fagertunveien 39
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORLAND JAN FREDRIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 914 199 468
JFN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-7 268	3 300
Sum kostnader		-7 268	3 300
Driftsresultat		7 268	-3 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		338 581	
Sum finansinntekter		338 581	
Netto finans		338 581	
Ordinært resultat før skattekostnad		345 849	-3 300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 849	-3 300
Årsresultat	3	345 849	-3 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 849	-3 300
Totalresultat		345 849	-3 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		345 849	
Overført fra annen egenkapital			-3 300
Sum overføringer og disponeringer		345 849	-3 300



Organisasjonsnr: 914 199 468
JFN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	15 000	25 000
Sum anleggsmidler		15 000	25 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 328	243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 328	243
Sum omløpsmidler		347 328	243
SUM EIENDELER		362 328	25 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 435	-53 414
Sum opptjent egenkapital		292 435	-53 414
Sum egenkapital	3, 7	322 435	-23 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum gjeld		39 893	48 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 328	25 243



Organisasjonsnr: 914 199 468
JFN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

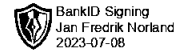
JFN Holding AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



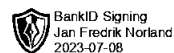
Org.nr: 914 199 468



Resultatregnskap

JFN Holding AS

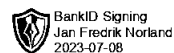
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		-7 268	3 300
Sum driftskostnader		-7 268	3 300
Driftsresultat		7 268	-3 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		338 581	0
Resultat av finansposter		338 581	0
Resultat før skattekostnad		345 849	-3 300
Resultat		345 849	-3 300
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	345 849	-3 300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		345 849	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 300
Sum overføringer		345 849	-3 300



Balanse

JFN Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	15 000	25 000
Sum anleggsmidler		15 000	25 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	0
Sum fordringer		300 000	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 328	243
Sum omløpsmidler		347 328	243
Sum eiendeler		362 328	25 243



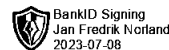
Balanse

JFN Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 435	-53 414
Sum opptjent egenkapital		292 435	-53 414
Sum egenkapital	3, 7	322 435	-23 414
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum gjeld		39 893	48 657
Sum egenkapital og gjeld		362 328	25 243

Jan Fredrik Norland,
Styret i JFN Holding AS

NORLAND JAN FREDRIK
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

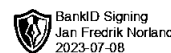
JFN Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	345 849	-3 300
Permanente forskjeller	-338 581	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 268	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 147	-53 415	-7 268
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 147	53 415	7 268
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-53 414	-23 414
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	-53 414	-23 414
Årets resultat				345 849	345 849
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	292 435	322 435

Regnskapet er angitt under forutsetning om fortsatt drift. Egenkapitalen er tapt pr 31.12.2021. Styret vurderer til enhver tid om det skal tilføres kapital.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS	50,0 %	15 000	15 000
Sum		15 000	15 000
Sum verdipapirer		15 000	15 000

Note 5 Datterselskap

JFN Holding AS eier 50% av aksjene i Aker og Bærum eiendomutvikling AS, som gir JFN Holding AS 50 % av stemmene i selskapet. Aker og Bærum eiendomutvikling AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 193 495. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. - 540 612.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JFN Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORLAND JAN FREDRIK	300	100,0	100,0



Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
NORLAND JAN FREDRIK	styreleder / daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Driften av JFN Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2022

JFN Holding AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 914 199 468



Resultatregnskap

JFN Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		-7 268	3 300
Sum driftskostnader		-7 268	3 300
Driftsresultat		7 268	-3 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		338 581	0
Resultat av finansposter		338 581	0
Resultat før skattekostnad		345 849	-3 300
Resultat		345 849	-3 300
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	345 849	-3 300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		345 849	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 300
Sum overføringer		345 849	-3 300



Balanse

JFN Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	15 000	25 000
Sum anleggsmidler		15 000	25 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	0
Sum fordringer		300 000	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 328	243
Sum omløpsmidler		347 328	243
Sum eiendeler		362 328	25 243



Balanse

JFN Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 435	-53 414
Sum opptjent egenkapital		292 435	-53 414
Sum egenkapital	3, 7	322 435	-23 414
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum kortsiktig gjeld		39 893	48 657
Sum gjeld		39 893	48 657
Sum egenkapital og gjeld		362 328	25 243

Jan Fredrik Norland, 30.06.2023
Styret i JFN Holding AS

NORLAND JAN FREDRIK
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

JFN Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	345 849	-3 300
Permanente forskjeller	-338 581	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 268	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 147	-53 415	-7 268
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 147	53 415	7 268
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-53 414	-23 414
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	-53 414	-23 414
Årets resultat				345 849	345 849
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	292 435	322 435

Regnskapet er angitt under forutsetning om fortsatt drift. Egenkapitalen er tapt pr 31.12.2021. Styret vurderer til enhver tid om det skal tilføres kapital.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS	50,0 %	15 000	15 000
Sum		15 000	15 000
Sum verdipapirer		15 000	15 000

Note 5 Datterselskap

JFN Holding AS eier 50% av aksjene i Aker og Bærum eiendomutvikling AS, som gir JFN Holding AS 50 % av stemmene i selskapet. Aker og Bærum eiendomutvikling AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 193 495. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. - 540 612.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JFN Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORLAND JAN FREDRIK	300	100,0	100,0

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
NORLAND JAN FREDRIK	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Driften av JFN Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.