



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 963 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅGSRUD AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 206
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Krågsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 598 | 250 |
| Annen driftsinntekt | | 770 279 | 2 910 994 |
| Sum inntekter | | 834 877 | 2 911 244 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 154 397 | 59 333 |
| Annen driftskostnad | | 244 790 | 115 372 |
| Sum kostnader | | 399 187 | 174 706 |
| Driftsresultat | | 435 690 | 2 736 538 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 058 | 2 146 |
| Annen finansinntekt | | | 1 326 |
| Sum finansinntekter | | 1 058 | 3 472 |
| Annen rentekostnad | | 295 750 | 291 055 |
| Annen finanskostnad | | 1 241 | 48 601 |
| Sum finanskostnader | | 296 991 | 339 656 |
| Netto finans | | -295 933 | -336 184 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 139 757 | 2 400 354 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 30 746 | 460 140 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 109 011 | 1 940 214 |
| Årsresultat | | 109 011 | 1 940 214 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 109 011 | 1 940 214 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 400 551 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 109 011 | 1 539 664 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 109 011 | 1 940 214 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 311 857 | 9 466 255 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 311 857 | 9 466 255 |
| Sum anleggsmidler | | 9 311 857 | 9 466 255 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 416 412 | 250 312 |
| Andre fordringer | | | 6 546 |
| Sum fordringer | | 416 412 | 256 859 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 3 151 404 | 3 061 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 151 404 | 3 061 728 |
| Sum omløpsmidler | | 3 567 816 | 3 318 587 |
| SUM EIENDELER | | 12 879 673 | 12 784 841 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 33 000 | 33 000 |
| Overkurs | | 1 791 360 | 1 791 360 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 824 360 | 1 824 360 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 1 648 675 | 1 539 664 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 648 675 | 1 539 664 |
| Sum egenkapital | | 3 473 035 | 3 364 024 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 390 733 | 460 140 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 390 733 | 460 140 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 214 752 | 9 382 943 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 64 458 |
| Betalbar skatt | | 100 153 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 82 681 | -28 936 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 053 | 2 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 191 887 | 37 875 |
| Sum gjeld | | 9 406 638 | 9 420 818 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 879 673 | 12 784 841 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 871068

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 963 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅGSRUD AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 206
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Krågsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 963 229
KRÅGSRUD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 598 | 250 |
| Annen driftsinntekt | | 770 279 | 2 910 994 |
| Sum inntekter | | 834 877 | 2 911 244 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 154 397 | 59 333 |
| Annen driftskostnad | | 244 790 | 115 372 |
| Sum kostnader | | 399 187 | 174 706 |
| Driftsresultat | | 435 690 | 2 736 538 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 058 | 2 146 |
| Annen finansinntekt | | | 1 326 |
| Sum finansinntekter | | 1 058 | 3 472 |
| Annen rentekostnad | | 295 750 | 291 055 |
| Annen finanskostnad | | 1 241 | 48 601 |
| Sum finanskostnader | | 296 991 | 339 656 |
| Netto finans | | -295 933 | -336 184 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 30 746 | 460 140 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 109 011 | 1 940 214 |
| Årsresultat | | 109 011 | 1 940 214 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 109 011 | 1 940 214 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 400 551 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 109 011 | 1 539 664 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 109 011 | 1 940 214 |



Organisasjonsnr: 913 963 229
KRÅGSRUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

9 311 857

9 466 255

Sum varige driftsmidler

9 311 857

9 466 255

Sum anleggsmidler

9 311 857

9 466 255

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

416 412

250 312

Andre fordringer

6 546

Sum fordringer

416 412

256 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

3 151 404

3 061 728

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 151 404

3 061 728

Sum omløpsmidler

3 567 816

3 318 587

SUM EIENDELER

12 879 673

12 784 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

33 000

33 000

Overkurs

1 791 360

1 791 360

Sum innskutt egenkapital

1 824 360

1 824 360

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 648 675

1 539 664

Sum opptjent egenkapital

1 648 675

1 539 664

Sum egenkapital

3 473 035

3 364 024

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

390 733

460 140



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 390 733 | 460 140 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld 5 | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Sum langsiktig gjeld | 9 214 752 | 9 382 943 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 64 458 |
| Betalbar skatt | 100 153 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 82 681 | -28 936 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 053 | 2 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | 191 887 | 37 875 |
| Sum gjeld | 9 406 638 | 9 420 818 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 12 879 673 | 12 784 841 |



Organisasjonsnr: 913 963 229
KRÅGSRUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 3000.00 | 11.00 | 33000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Sindre Krågsrud | 1500.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Bjørn Krågsrud | 750.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Anne Krågsrud | 750.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 3000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Krågsrud AS**



Krågsrud AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 598 | 250 |
| Annen driftsinntekt | | 770 279 | 2 910 994 |
| Sum driftsinntekter | | 834 877 | 2 911 244 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 154 397 | 59 333 |
| Annen driftskostnad | | 244 790 | 115 372 |
| Sum driftskostnader | | 399 187 | 174 706 |
| DRIFTSRESULTAT | | 435 690 | 2 736 538 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 058 | 2 146 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 326 |
| Sum finansinntekter | | 1 058 | 3 472 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 295 750 | 291 055 |
| Annen finanskostnad | | 1 241 | 48 601 |
| Sum finanskostnader | | 296 991 | 339 656 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (295 933) | (336 184) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 139 757 | 2 400 354 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 30 746 | 460 140 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 109 011 | 1 940 214 |
| ÅRSRESULTAT | | 109 011 | 1 940 214 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 109 011 | 1 539 664 |
| Fremføring av udekket tap | | 0 | 400 551 |
| SUM OVERFØRINGER | | 109 011 | 1 940 214 |

Årsregnskap for Krågsrud AS

Organisasjonsnr. 913963229



Krågsrud AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 311 857 | 9 466 255 |
| Sum anleggsmidler | | 9 311 857 | 9 466 255 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 416 412 | 250 313 |
| Andre fordringer | | 0 | 6 546 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 3 151 404 | 3 061 728 |
| Sum omløpsmidler | | 3 567 816 | 3 318 587 |
| SUM EIENDELER | | 12 879 673 | 12 784 841 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 33 000 | 33 000 |
| Overkurs | | 1 791 360 | 1 791 360 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 824 360 | 1 824 360 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 648 675 | 1 539 664 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 648 675 | 1 539 664 |
| Sum egenkapital | | 3 473 035 | 3 364 024 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 390 733 | 460 140 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 390 733 | 460 140 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 824 019 | 8 922 803 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 64 459 |
| Betalbar skatt | | 100 153 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 82 681 | (28 936) |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 053 | 2 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 191 887 | 37 875 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 879 673 | 12 784 841 |

HARESTUA den 12.08.2021

Bjørn Krågsrud
Daglig leder / Styremedlem

Sindre Krågsrud
Styreleder

Anne Krågsrud
Styremedlem



Krågsrud AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke krav om pensjonsavtale.

Noter for Krågsrud AS

Organisasjonsnr. 913963229



Krågsrud AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 7 719 861 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 7 719 861 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 47 967 |
| + Ordinære avskrivninger | 154 397 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 202 364 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 7 517 497 |
| Prosentstatts for ord.avskr | 2-2 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 139 757 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 421 268 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 561 025 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 105 783 |
| = Inntekt | 455 242 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 100 153 |
| = Sum betalbar skatt | 100 153 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -69 407 |
| = Ordinær skattekostnad | 30 746 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt | 100 153 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 100 153 |

Noter for Krågsrud AS

Organisasjonsnr. 913963229



Krågsrud AS

Noter 2020

Note 3 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 33 000 | 1 539 664 | 3 364 024 |
| Tilført fra årsresultat | XXXX | 109 011 | 109 011 |
| Pr 31.12. | 33 000 | 1 648 675 | 3 473 035 |

Note 4 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,-

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 824 019 og pr 31.12. i fjor kr 8 922 803.

| | I år | I fjor |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Pantsettelser | | |
| Gjeld sikret med pant | 7 705 170 | 7 907 454 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Eiendom Vestbygdvegen 50 | 7 517 497 | 7 671 895 |
| Gjeld til aksjonærer | | |
| Gjeld til aksjonærer | 1 118 849 | 1 015 349 |