



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 713 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDEALER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 168
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Busch Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 613	
Annen driftsinntekt		1 010 244	476 262
Sum inntekter		1 025 856	476 262
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 974	10 974
Annen driftskostnad	2	1 181 644	2 203 775
Sum kostnader		1 192 618	2 214 749
Driftsresultat		-166 762	-1 738 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		398 968	288 377
Sum finanskostnader		398 968	288 377
Netto finans		-398 960	-288 377
Ordinært resultat før skattekostnad		-565 722	-2 026 864
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-128 309	-528 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-437 413	-1 498 864
Årsresultat		-437 413	-1 498 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-437 413	-1 498 864
Sum overføringer og disponeringer		-437 413	-1 498 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 792 891	12 251 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 575	15 549
Sum varige driftsmidler		12 797 465	12 266 671
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	-1 450
Sum finansielle anleggsmidler		0	-1 450
Sum anleggsmidler		12 797 465	12 265 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 600
Andre fordringer		3 525	13 394
Sum fordringer		3 525	19 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	109 470	17 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 470	17 175
Sum omløpsmidler		112 994	37 168
SUM EIENDELER		12 910 460	12 302 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 347 800	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		2 377 800	1 902 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 348 926	1 911 513
Sum opptjent egenkapital		-2 348 926	-1 911 513
Sum egenkapital		28 874	-9 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	10 650 000	7 644 467
Langsiktig konserngjeld	12	2 178 419	3 578 419
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Sum langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 095	231 655
Betalbar skatt	8	5 891	
Annen kortsiktig gjeld		36 180	857 361
Sum kortsiktig gjeld		53 166	1 089 016
Sum gjeld		12 881 585	12 311 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 910 460	12 302 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 282699

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 713 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDEALER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 168
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Busch Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 613	
Annen driftsinntekt		1 010 244	476 262
Sum inntekter		1 025 856	476 262
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 974	10 974
Annen driftskostnad	2	1 181 644	2 203 775
Sum kostnader		1 192 618	2 214 749
Driftsresultat		-166 762	-1 738 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		398 968	288 377
Sum finanskostnader		398 968	288 377
Netto finans		-398 960	-288 377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-128 309	-528 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-437 413	-1 498 864
Årsresultat		-437 413	-1 498 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-437 413	-1 498 864
Sum overføringer og disponeringer		-437 413	-1 498 864



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 792 891	12 251 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 575	15 549
Sum varige driftsmidler		12 797 465	12 266 671

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		0	-1 450
Sum finansielle anleggsmidler		0	-1 450
Sum anleggsmidler		12 797 465	12 265 221

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 600
Andre fordringer		3 525	13 394
Sum fordringer		3 525	19 994

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	109 470	17 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 470	17 175
Sum omløpsmidler		112 994	37 168

SUM EIENDELER		12 910 460	12 302 389
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 347 800	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		2 377 800	1 902 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	6	2 348 926	1 911 513
Sum opptjent egenkapital		-2 348 926	-1 911 513
Sum egenkapital		28 874	-9 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	10 650 000	7 644 467
Langsiktig konserngjeld	12	2 178 419	3 578 419
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Sum langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 095	231 655
Betalbar skatt	8	5 891	
Annen kortsiktig gjeld		36 180	857 361
Sum kortsiktig gjeld		53 166	1 089 016
Sum gjeld		12 881 585	12 311 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 910 460	12 302 389



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordealer Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Selskapets aksjer er fordelt på én aksjeklasse. Nordealer Eiendom eies 100% av styremedlem Svein Iversen.

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

**Note**

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32000.00	24500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10544.00	15375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42544.00	39875.00

Note**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

NORDEALER EIENDOM AS

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Resultatregnskap for 2020 NORDEALER EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		15 613	0
Annen driftsinntekt		1 010 244	476 262
Sum driftsinntekter		1 025 856	476 262
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 974	10 974
Annen driftskostnad	2	1 181 644	2 203 775
Sum driftskostnader		1 192 618	2 214 749
Driftsresultat		(166 762)	(1 738 487)
Annen renteinntekt		9	0
Sum finansinntekter		9	0
Annen rentekostnad		398 968	288 377
Sum finanskostnader		398 968	288 377
Netto finans		(398 960)	(288 377)
Ordinært resultat før skattekostnad		(565 722)	(2 026 864)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(128 309)	(528 000)
Ordinært resultat		(437 413)	(1 498 864)
Årsresultat		(437 413)	(1 498 864)
Overføringer			
Udekket tap	6	(437 413)	(1 498 864)
Sum		(437 413)	(1 498 864)



Balanse pr. 31. desember 2020 NORDEALER EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 792 891	12 251 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 575	15 549
Sum varige driftsmidler		12 797 465	12 266 671
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	(1 450)
Sum finansielle anleggsmidler		0	(1 450)
Sum anleggsmidler		12 797 465	12 265 221
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 600
Andre fordringer		3 525	13 394
Sum fordringer		3 525	19 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	109 470	17 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 470	17 175
Sum omløpsmidler		112 994	37 168
Sum eiendeler		12 910 460	12 302 389



Balanse pr. 31. desember 2020 NORDEALER EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 347 800	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		2 377 800	1 902 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 348 926	1 911 513
Sum opptjent egenkapital		(2 348 926)	(1 911 513)
Sum egenkapital		28 874	(9 513)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	10 650 000	7 644 467
Langsiktig konserngjeld	12	2 178 419	3 578 419
Sum annen langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Sum langsiktig gjeld		12 828 419	11 222 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 095	231 655
Betalbar skatt	8	5 891	0
Annen kortsiktig gjeld		36 180	857 361
Sum kortsiktig gjeld		53 166	1 089 016
Sum gjeld		12 881 585	12 311 903
Sum egenkapital og gjeld		12 910 460	12 302 389

Oslo 6. april 2021
I styret for Nordealer Eiendom AS

Filip Eijerstam Iversen
styrets leder

Svein Busch Iversen
styremedlem

Fredrik Eijerstam
styremedlem / daglig leder



Noter 2020

NORDEALER EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Byggene er boligeiendom og avskrives ikke. Inventar blir avskrevet over 3 år.

	Inventar	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	32 924	12 251 123	12 284 047
Tilgang i året	0	541 768	541 768
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	32 924	12 792 891	12 825 815
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(28 349)		(28 349)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 575	12 792 891	12 797 466
Årets avskrivninger	(10 974)		(10 974)
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	32 000	24 500
Andre tjenester	10 544	15 375
Sum godtgjørelse til revisor	42 544	39 875

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	1 872 000	(1 911 513)	(9 513)
Årets resultat			(437 413)	(437 413)
Konsernbidrag		475 800		475 800
Egenkapital 31.12.2020	30 000	2 347 800	(2 348 926)	28 874

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(565 722)	(2 026 864)
Konsernbidrag	610 000	2 400 000
+/- Permanente forskjeller	56	9 671
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 760	5 706
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(24 320)	(388 513)
Årets skattegrunnlag	26 775	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 891	
Sum	5 891	
+/- Skatt på konsernbidrag	(134 200)	(528 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(128 309)	(528 000)
Betalbar skatt i skattekostnad	5 891	
Betalbar skatt i balansen	5 891	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(5 523)	(12 283)	6 760
Skattemessig fremførbart underskudd	(24 320)	0	(24 320)
Netto forskjeller	(29 842)	(12 283)	(17 560)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29 842	12 283	17 560
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 702

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordealer Holding AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjer er fordelt på én aksjeklasse. Nordealer Eiendom eies 100% av styremedlem Svein Iversen.



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 650 000	7 644 467
Sum	10 650 000	7 644 467
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 792 891	12 251 123
Sum	12 792 891	12 251 123

Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 178 419	3 578 419



Elektronisk signatur

Signert av
Iversen, Svein Busch

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.04.2021 11.50.10

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Eijerstam, Fredrik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.04.2021 13.23.19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Iversen, Filip Eijerstam

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.04.2021 15.26.07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Nordealer Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordealer Eiendom AS som viser et underskudd på kr 437 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 4. mai 2021

PKF REVISJON AS


Jon Harald Schet
statsautorisert revisor