



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 312 498	5 419 484
Sum inntekter		4 312 498	5 419 484
Kostnader			
Varekostnad		4 076 243	3 568 204
Lønnskostnad	2	868 778	848 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 700	69 000
Annen driftskostnad		769 574	342 016
Sum kostnader		5 785 294	4 827 232
Driftsresultat		-1 472 796	592 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	79
Sum finansinntekter		7	79
Annen rentekostnad		5 251	4 192
Sum finanskostnader		5 251	4 192
Netto finans		-5 244	-4 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 478 041	588 138
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-307 767	137 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 170 274	451 079
Årsresultat		-1 170 274	451 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 170 274	451 079
Totalresultat		-1 170 274	451 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		23 599
Avsatt til annen egenkapital			427 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	8	-1 170 274	
Sum overføringer og disponeringer		-1 170 274	451 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	85 822	3 665
Sum immaterielle eiendeler		85 822	3 665
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	105 199	175 899
Sum varige driftsmidler		105 199	175 899
Sum anleggsmidler		191 021	179 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	56 375	2 096 230
Andre kortsiktige fordringer	7	1 067 548	9 227
Sum fordringer		1 123 923	2 105 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	39 254	315 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 254	315 350
Sum omløpsmidler		1 163 177	2 420 806
SUM EIENDELER		1 354 198	2 600 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	8	71 805	14 710
Sum innskutt egenkapital		469 805	412 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			427 480
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital			427 480
Sum egenkapital		469 805	840 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	694 603	735 122
Sum annen langsiktig gjeld		694 603	735 122
Sum langsiktig gjeld		694 603	735 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 283	220 124
Betalbar skatt			138 217
Skyldig offentlige avgifter		11 378	472 012
Annen kortsiktig gjeld		134 130	194 705
Sum kortsiktig gjeld		189 791	1 025 058
Sum gjeld		884 393	1 760 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 198	2 600 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490320

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 424 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Løkkevegen 2A
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy André Reiss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 312 498	5 419 484
Sum inntekter		4 312 498	5 419 484
Kostnader			
Varekostnad		4 076 243	3 568 204
Lønnskostnad	2	868 778	848 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 700	69 000
Annen driftskostnad		769 574	342 016
Sum kostnader		5 785 294	4 827 232
Driftsresultat		-1 472 796	592 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	79
Sum finansinntekter		7	79
Annen rentekostnad		5 251	4 192
Sum finanskostnader		5 251	4 192
Netto finans		-5 244	-4 113
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-307 767	137 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 170 274	451 079
Årsresultat		-1 170 274	451 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 170 274	451 079
Totalresultat		-1 170 274	451 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		23 599
Avsatt til annen egenkapital			427 480
Overført fra annen egenkapital	8	-1 170 274	
Sum overføringer og disponeringer		-1 170 274	451 079





Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	85 822	3 665
Sum immaterielle eiendeler		85 822	3 665
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	105 199	175 899
Sum varige driftsmidler		105 199	175 899
Sum anleggsmidler		191 021	179 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	56 375	2 096 230
Andre kortsiktige fordringer	7	1 067 548	9 227
Sum fordringer		1 123 923	2 105 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	39 254	315 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 254	315 350
Sum omløpsmidler		1 163 177	2 420 806
SUM EIENDELER		1 354 198	2 600 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	8	71 805	14 710
Sum innskutt egenkapital		469 805	412 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			427 480
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital			427 480
Sum egenkapital		469 805	840 190



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7	
	694 603	735 122
Sum annen langsiktig gjeld	694 603	735 122
Sum langsiktig gjeld	694 603	735 122
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 283	220 124
Betalbar skatt		138 217
Skyldig offentlige avgifter	11 378	472 012
Annen kortsiktig gjeld	134 130	194 705
Sum kortsiktig gjeld	189 791	1 025 058
Sum gjeld	884 393	1 760 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 354 198	2 600 370



Organisasjonsnr: 920 424 600
TELERING BYGG OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

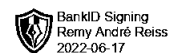
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Telering Bygg Og Boligservice AS

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sør AS



Resultatregnskap			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 312 498	5 419 484
Sum driftsinntekter		4 312 498	5 419 484
Varekostnad		4 076 243	3 568 204
Lønnskostnad	2	868 778	848 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 700	69 000
Annen driftskostnad		769 574	342 016
Sum driftskostnader		5 785 294	4 827 232
Driftsresultat		-1 472 796	592 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	79
Annen rentekostnad		5 251	4 192
Resultat av finansposter		-5 244	-4 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 478 041	588 138
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-307 767	137 059
Ordinært resultat		-1 170 274	451 079
Årsresultat		-1 170 274	451 079
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	23 599
Avsatt til annen egenkapital		0	427 480
Overført fra annen egenkapital	8	1 170 274	0
Sum overføringer		-1 170 274	451 079



Balanse			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	85 822	3 665
Sum immaterielle eiendeler		85 822	3 665
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	105 199	175 899
Sum varige driftsmidler		105 199	175 899
Sum anleggsmidler		191 021	179 564
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	56 375	2 096 230
Andre kortsiktige fordringer	7	1 067 548	9 227
Sum fordringer		1 123 923	2 105 457
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	39 254	315 350
Sum omløpsmidler		1 163 177	2 420 806
Sum eiendeler		1 354 198	2 600 370



Balanse			
Telering Bygg Og Boligservice AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital	8	71 805	14 710
Sum innskutt egenkapital		469 805	412 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	427 480
Sum opptjent egenkapital		0	427 480
Sum egenkapital		469 805	840 190
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	694 603	735 122
Sum annen langsiktig gjeld		694 603	735 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 283	220 124
Betalbar skatt		0	138 217
Skyldig offentlige avgifter		11 378	472 012
Annen kortsiktig gjeld		134 130	194 705
Sum kortsiktig gjeld		189 791	1 025 058
Sum gjeld		884 393	1 760 180
Sum egenkapital og gjeld		1 354 198	2 600 370
Porsgrunn, 31.05.2022 Styret i Telering Bygg Og Boligservice AS			
<hr/> Remy André Reiss styreleder/daglig leder			
Telering Bygg Og Boligservice AS		Side 4	



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer og anleggskontrakter

Anleggskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert av revisor, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	748 079	743 719
Arbeidsgiveravgift	115 203	101 477
Andre ytelser	5 495	2 816
Sum	868 778	848 012

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder tar ikke ut lønn i selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	138 217
Endring i utsatt skattefordel	-307 767	-1 158
Skattekostnad ordinært resultat	-307 767	137 059
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 478 041	588 138
Permanente forskjeller	79 102	34 858
Endring i midlertidige forskjeller	373 440	20 860
Mottatt konsernbidrag	1 025 498	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 596
Skattepliktig inntekt	0	628 261
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-225 610	138 217
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	225 610	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	138 217

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-48 848	-16 660	32 188
Fordringer	-341 252	0	341 252
Sum	-390 101	-16 660	373 440
Grunnlag for utsatt skattefordel	-390 101	-16 660	373 440
Utsatt skattefordel (22 %)	-85 822	-3 665	82 157



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Note 4 Bankinnskudd

Pr 31.12 hadde selskapet bundne midler med kr 6 436. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser til skattetrekk pr 31.12.

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	353 899	353 899
= Anskaffelseskost 31.12.21	353 899	353 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	248 700	248 700
= Bokført verdi 31.12.21	105 199	105 199
Årets ordinære avskrivninger	70 700	70 700
Økonomisk levetid	5 år	

Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	397 627	2 096 230
Avsetning til tap	341 252	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	56 375	2 096 230
Endring i avsetning til tap	341 252	0
Sum resultatførte tap på krav	341 252	0

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til forfalte fordringer eldre enn 6 måneder til privat personer.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Fordring konsernbidrag	1 025 498	0
Sum	1 025 498	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	694 603	735 122
Sum	694 603	735 122



Telering Bygg Og Boligservice AS

920 424 600

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	398 000	14 710	427 480	840 190
Årets resultat	0	-742 793	-427 480	-1 170 273
Konsernbidrag mottatt		799 888		799 888
Pr 31.12.2021	398 000	71 805	0	469 805

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Telering Bygg Og Boligservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 194	333,3	398 000
Sum	1 194		398 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reiss Holding AS	1 194	100,0	100,0

Styrets leder er indirekte aksjonærer i selskapet.