



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 806 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustadveien 17A
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kølner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-7 099	395 610
Sum inntekter		-7 099	395 610
Kostnader			
Lønnskostnad		0	14 605
Annen driftskostnad		497	569 457
Sum kostnader		497	584 062
Driftsresultat		-7 596	-188 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	345
Annen finansinntekt		0	195 250
Sum finansinntekter		0	195 595
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	195 595
Resultat før skattekostnad		-7 596	7 143
Årsresultat		-7 596	7 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 596	0
Annen egenkapital		0	7 145
Sum overføringer og disponeringer		-7 596	7 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		67 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	235 597
Sum finansielle anleggsmidler		67 000	235 597
Sum anleggsmidler		67 000	235 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 380
Sum fordringer		0	5 380
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198	7 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198	7 128
Sum omløpsmidler		2 198	12 508
SUM EIENDELER		69 198	248 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		421 951	414 355
Sum opptjent egenkapital		-421 951	-414 355
Sum egenkapital		-321 951	-314 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 253	8 020
Sum annen langsiktig gjeld		11 253	8 020
Sum langsiktig gjeld		11 253	8 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 487	368 013
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		126 408	186 427
Sum kortsiktig gjeld		379 896	554 440
Sum gjeld		391 149	562 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 198	248 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658454

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 806 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVEIN & KÖLNER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustadveien 17A
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kølner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 806 737
GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-7 099	395 610
Sum inntekter		-7 099	395 610
Kostnader			
Lønnskostnad		0	14 605
Annen driftskostnad		497	569 457
Sum kostnader		497	584 062
Driftsresultat		-7 596	-188 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	345
Annen finansinntekt		0	195 250
Sum finansinntekter		0	195 595
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	195 595
Resultat før skattekostnad		-7 596	7 143
Årsresultat		-7 596	7 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 596	0
Annen egenkapital		0	7 145
Sum overføringer og disponeringer		-7 596	7 145



Organisasjonsnr: 987 806 737
GVEIN & KÖLNER UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Andre langsiktige fordringer		67 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	235 597
67 000		67 000	235 597
Sum anleggsmidler		67 000	235 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		0	5 380
0		0	5 380
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198	7 128
2 198		2 198	7 128
Sum omløpsmidler		2 198	12 508
SUM EIENDELER		69 198	248 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	421 951	414 355
Sum opptjent egenkapital	-421 951	-414 355
Sum egenkapital	-321 951	-314 355
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	11 253	8 020
Sum annen langsiktig gjeld	11 253	8 020
Sum langsiktig gjeld	11 253	8 020
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	253 487	368 013
Skyldige offentlige avgifter	1	0
Annen kortsiktig gjeld	126 408	186 427
Sum kortsiktig gjeld	379 896	554 440
Sum gjeld	391 149	562 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 198	248 103



Organisasjonsnr: 987 806 737
GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS
987 806 737

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-7 099	395 610
Sum driftsinntekter		-7 099	395 610
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-14 605
Annen driftskostnad		-497	-569 457
Sum driftskostnader		-497	-584 062
Driftsresultat		-7 596	-188 452
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	345
Annen finansinntekt		0	195 250
Sum finansinntekter		0	195 595
Netto finans		0	195 595
Resultat før skattekostnad		-7 596	7 143
Årsresultat		-7 596	7 143
Overføringer			
Annen egenkapital		0	7 145
Udekket tap		-7 596	0
Sum overføringer		-7 596	7 145



GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS
987 806 737

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		67 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	235 597
Sum finansielle anleggsmidler		67 000	235 597
Sum anleggsmidler		67 000	235 597
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 380
Sum fordringer		0	5 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198	7 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198	7 128
Sum omløpsmidler		2 198	12 508
SUM EIENDELER		69 198	248 105



GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS
987 806 737

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-421 951	-414 355
Sum opptjent egenkapital		-421 951	-414 355
Sum egenkapital		-321 951	-314 355
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-2
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 253	8 020
Sum annen langsiktig gjeld		11 253	8 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 487	368 013
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		126 408	186 427
Sum kortsiktig gjeld		379 896	554 440
Sum gjeld		391 149	562 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 198	248 103

Oslo, 19.07.2024

Jørgen Gvein
styrets leder

Frode Kølner
styremedlem / daglig leder



GVEIN & KØLNER UTVIKLING AS
987 806 737

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.