



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 300 114  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K3  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,3, 4	6 846	4 108
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 542
Annen driftskostnad	5,6	124 274	53 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 120</b>	<b>68 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 120</b>	<b>27 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		142	332
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142</b>	<b>332</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142</b>	<b>332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 978	27 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		519	500
Sum fordringer		519	500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 888	80 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 888	80 602
Sum omløpsmidler		48 407	81 102
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 407</b>	<b>81 102</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 624	79 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 624</b>	<b>79 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 624</b>	<b>79 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 264	
Annen kortsiktig gjeld		519	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 783</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 783</b>	<b>1 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 407</b>	<b>81 102</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 558400

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 300 114  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K3  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 997 300 114  
HORDVIK SAMEIE K3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,3, 4	6 846	4 108
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 542
Annen driftskostnad	5,6	124 274	53 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 120</b>	<b>68 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 120</b>	<b>27 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		142	332
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142</b>	<b>332</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142</b>	<b>332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 978	27 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>



Organisasjonsnr: 997 300 114  
HORDVIK SAMEIE K3

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		519	500
Sum fordringer		519	500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 888	80 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 888	80 602
Sum omløpsmidler		48 407	81 102
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 407</b>	<b>81 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 624	79 602
Sum opptjent egenkapital		44 624	79 602



Sum egenkapital	44 624	79 602
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 264	
Annen kortsiktig gjeld	519	1 500
Sum kortsiktig gjeld	3 783	1 500
Sum gjeld	3 783	1 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>48 407</b>	<b>81 102</b>



Organisasjonsnr: 997 300 114  
HORDVIK SAMEIE K3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Hordvik Sameie K3  
2021**

---

Hordvik Sameie K3 Org.nr. 997300114

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Hordvik Sameie K3  
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	96 000	96 000	96 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>	<b>96 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Lønnskostnader	3	0	3 600	0	0
Styrehonorar	3, 4	6 000	0	0	6 000
Arbeidsgiveravgift	3	846	508	0	1 000
Avskrivninger		0	11 542	0	0
Andre kostnader fellesanlegg		0	0	13 500	13 500
Andre driftskostnader	5	28 806	0	14 000	14 000
Vedlikehold	6	56 300	15 000	25 000	25 000
Forretningsførsel		39 168	38 064	39 000	40 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>131 120</b>	<b>68 714</b>	<b>91 500</b>	<b>99 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 120</b>	<b>27 286</b>	<b>4 500</b>	<b>500</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		142	332	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142</b>	<b>332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>142</b>	<b>332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>-34 978</b>	<b>27 618</b>	<b>4 500</b>	<b>500</b>
Til/fra annen EK		-34 978	27 618	0	0

Resultatrapport 2021 for Hordvik Sameie K3

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Hordvik Sameie K3  
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	519	500
<b>Sum fordringer</b>	<b>519</b>	<b>500</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innestående bank	47 888	80 602
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>47 888</b>	<b>80 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>48 407</b>	<b>81 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>48 407</b>	<b>81 102</b>

Balanserapport 2021 for Hordvik Sameie K3

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Balanse pr. 31.12.2021

Hordvik Sameie K3  
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	44 624	79 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>44 624</b>	<b>79 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>44 624</b>	<b>79 602</b>
<b>GJELD</b>		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	519	1 500
Leverandørgjeld	3 264	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 783</b>	<b>1 500</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>3 783</b>	<b>1 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>48 407</b>	<b>81 102</b>

Bergen,  
Styret for Hordvik Sameie K3

Tor-Odd Rønhovd  
Styrets leder

Jan David Oscar Berglund  
Styremedlem

Markus Wentzel Norgård  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Hordvik Sameie K3

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	96 000	96 000	96 000	100 000
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>96 000</b>	<b>96 000</b>	<b>96 000</b>	<b>100 000</b>

## Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

## Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	6 000	0	0	6 000
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>

## Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6326 Snømåking og brøyting	523	0	0	0
6374 Ventilasjon	28 283	0	13 000	13 000
6940 Porto	0	0	1 000	1 000
7791 Øredifferanser	0	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>28 806</b>	<b>0</b>	<b>14 000</b>	<b>14 000</b>

## Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	22 500	15 000	25 000	25 000
6614 Vedlikehold maling	33 800	0	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>56 300</b>	<b>15 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Disponible midler

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>79 602</b>	<b>40 442</b>
Periodens resultat	-34 978	27 618
Årets avskrivninger	0	11 542
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>-34 978</b>	<b>39 161</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>44 624</b>	<b>79 602</b>

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 12-542 - Årsreg...

Name Date  
**Berglund, Jan David Oscar** 2022-05-25

Identification

 **bankID**  
PA MOBIL Berglund, Jan David Oscar

Name Date  
**Norgård, Markus** 2022-05-30

Identification

 **bankID** Norgård, Markus

Name Date  
**Rønhovd, Tor-Odd** 2022-05-30

Identification

 **bankID**  
PA MOBIL Rønhovd, Tor-Odd



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))