



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 408 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDB INVEST AS
Forretningsadresse: Raunabakken 6
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 358	
Sum inntekter		177 358	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		98 700	
Annen driftskostnad	1	167 783	
Sum kostnader		266 483	
Driftsresultat		-89 125	
Annen rentekostnad		80 450	
Annen finanskostnad		450	
Sum finanskostnader		80 900	
Netto finans		-80 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 025	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 025	0
Årsresultat	3	-170 025	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 025	
Totalresultat		-170 025	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-170 025	
Sum overføringer og disponeringer		-170 025	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 265 211	
Sum varige driftsmidler		4 265 211	
Sum anleggsmidler		4 265 211	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 604	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	
Sum omløpsmidler		5 604	0
SUM EIENDELER		4 270 815	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-175 595	
Sum opptjent egenkapital		-175 595	
Sum egenkapital	3	-145 595	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 963 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 963 500	
Sum langsiktig gjeld		1 963 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 136	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		667	
Annen kortsiktig gjeld		2 447 107	
Sum kortsiktig gjeld		2 452 910	
Sum gjeld		4 416 410	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 270 815	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 128242

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 408 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDB INVEST AS
Forretningsadresse: Raunabakken 6
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 408 437
DDB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 358	
Sum inntekter		177 358	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		98 700	
Annen driftskostnad	1	167 783	
Sum kostnader		266 483	
Driftsresultat		-89 125	
Annen rentekostnad		80 450	
Annen finanskostnad		450	
Sum finanskostnader		80 900	
Netto finans		-80 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 025	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 025	0
Årsresultat	3	-170 025	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 025	
Totalresultat		-170 025	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-170 025	
Sum overføringer og disponeringer		-170 025	



Organisasjonsnr: 926 408 437
DDB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		4 265 211	
--------------	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		4 265 211	
-------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		4 265 211	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 604	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604	
---	--	-------	--

Sum omløpsmidler		5 604	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		4 270 815	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-175 595	
-------------------	---	----------	--

Sum opptjent egenkapital		-175 595	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital	3	-145 595	0
-----------------	---	----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner		1 963 500	
----------------------	--	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		1 963 500	
----------------------------	--	-----------	--



Sum langsiktig gjeld	1 963 500	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 136	
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	667	
Annen kortsiktig gjeld	2 447 107	
Sum kortsiktig gjeld	2 452 910	
Sum gjeld	4 416 410	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 270 815	0



Organisasjonsnr: 926 408 437
DDB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Andreas Christensen
2022-02-24



Årsregnskap 2021

Ddb Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 408 437



RESULTATREGNSKAP

DDB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		177 358	0
Sum driftsinntekter		177 358	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		98 700	0
Annen driftskostnad	1	167 783	0
Sum driftskostnader		266 483	0
Driftsresultat		-89 125	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		80 450	0
Annen finanskostnad		450	0
Resultat av finansposter		-80 900	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 025	0
Ordinært resultat		-170 025	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-170 025	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-170 025	0
Sum overføringer		-170 025	0



BALANSE

DDB INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 265 211	0
Sum varige driftsmidler		4 265 211	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 265 211	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 604	0
Sum omløpsmidler		5 604	0
Sum eiendeler		4 270 815	0



BALANSE

DDB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-175 595	0
Sum opptjent egenkapital		-175 595	0
Sum egenkapital	3	-145 595	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 963 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 963 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 136	0
Skyldig offentlige avgifter		667	0
Annen kortsiktig gjeld		2 447 107	0
Sum kortsiktig gjeld		2 452 910	0
Sum gjeld		4 416 410	0
Sum egenkapital og gjeld		4 270 815	0

Styret i Ddb Invest AS

Andreas Christensen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-170 025	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-75 856	0
Skattepliktig inntekt	-245 881	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	75 856	0	-75 856
Sum	75 856	0	-75 856
Akkumulert fremførbart underskudd	-245 881	0	245 881
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	170 025	0	-170 025
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				-170 025	-170 025
Aksjekapital	30 000			0	30 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-170 025	-140 025

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DDB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Christensen	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Christensen	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -170 025 etter skatt. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.