



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN JOHNSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Martin Johnsen
Sundgata 13C
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 245 405	2 200 718
Annen driftsinntekt		2 261 661	2 032 212
Sum inntekter		4 507 066	4 232 929
Kostnader			
Varekostnad		28 254	
Lønnskostnad	1	847 207	539 783
Avskrivning på varige driftsmidler	2	336 083	336 083
Annen driftskostnad		962 548	1 129 726
Sum kostnader		2 174 092	2 005 592
Driftsresultat		2 332 974	2 227 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			585 000
Annen renteinntekt		31	33
Annen finansinntekt		381 890	43 755
Sum finansinntekter		381 921	628 788
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		624 999	
Annen rentekostnad		894 593	978 462
Annen finanskostnad			200 000
Sum finanskostnader		1 519 592	1 178 462
Netto finans		-1 137 671	-549 674
Ordinært resultat før skattekostnad		1 195 304	1 677 663
Skattekostnad på ordinært resultat		319 517	276 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		875 787	1 401 457
Årsresultat		875 787	1 401 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875 787	1 401 457



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		489 297	
Overføringer annen egenkapital		386 490	1 401 457
Sum overføringer og disponeringer		875 787	1 401 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 797 922	20 834 549
Sum varige driftsmidler		23 797 922	20 834 549
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	215 051	55 001
Lån til foretak i samme konsern	4	91 500	103 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	2 366 192	2 991 191
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 015 547	2 111 450
Investeringer i aksjer og andeler	3	858 070	2 580 292
Andre langsiktige fordringer		625 000	671 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 171 360	8 512 734
Sum anleggsmidler		30 969 282	29 347 283
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 420	278 388
Andre kortsiktige fordringer		1 580 783	1 237 863
Sum fordringer		1 729 203	1 516 250
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	616 103	616 103
Sum investeringer		616 103	616 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	519 899	4 264 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 899	4 264 767
Sum omløpsmidler		2 865 206	6 397 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		33 834 487	35 744 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 542 788	6 156 299
Sum opptjent egenkapital		6 542 788	6 156 299
Sum egenkapital		6 752 788	6 366 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		231 199	49 689
Sum avsetninger for forpliktelser		231 199	49 689
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 362 865	20 118 000
Langsiktig konserngjeld			1
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 424 537	3 901 537
Sum annen langsiktig gjeld		21 787 402	24 019 538
Sum langsiktig gjeld		22 018 601	24 069 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		739 381	578 240
Betalbar skatt			190 470
Skyldig offentlige avgifter		180 024	268 101
Kortsiktig konserngjeld		627 304	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 516 389	4 272 066
Sum kortsiktig gjeld		5 063 097	5 308 877
Sum gjeld		27 081 699	29 378 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 834 487	35 744 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906126

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN JOHNSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Martin Johnsen
Sundgata 13C
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 102
MARTIN JOHNSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 245 405	2 200 718
Annen driftsinntekt		2 261 661	2 032 212
Sum inntekter		4 507 066	4 232 929
Kostnader			
Varekostnad		28 254	
Lønnskostnad	1	847 207	539 783
Avskrivning på varige driftsmidler	2	336 083	336 083
Annen driftskostnad		962 548	1 129 726
Sum kostnader		2 174 092	2 005 592
Driftsresultat		2 332 974	2 227 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			585 000
Annen renteinntekt		31	33
Annen finansinntekt		381 890	43 755
Sum finansinntekter		381 921	628 788
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		624 999	
Annen rentekostnad		894 593	978 462
Annen finanskostnad			200 000
Sum finanskostnader		1 519 592	1 178 462
Netto finans		-1 137 671	-549 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 195 304	1 677 663
Skattekostnad på ordinært resultat		319 517	276 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		875 787	1 401 457
Årsresultat		875 787	1 401 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875 787	1 401 457
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		489 297	
Overføringer annen egenkapital		386 490	1 401 457



Sum overføringer og
disponeringer

875 787

1 401 457



Organisasjonsnr: 999 662 102
MARTIN JOHNSEN HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 797 922	20 834 549
Sum varige driftsmidler		23 797 922	20 834 549
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	215 051	55 001
Lån til foretak i samme konsern	4	91 500	103 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	2 366 192	2 991 191
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 015 547	2 111 450
Investeringer i aksjer og andeler	3	858 070	2 580 292
Andre langsiktige fordringer		625 000	671 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 171 360	8 512 734
Sum anleggsmidler		30 969 282	29 347 283
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 420	278 388
Andre kortsiktige fordringer		1 580 783	1 237 863
Sum fordringer		1 729 203	1 516 250
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	616 103	616 103
Sum investeringer		616 103	616 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	519 899	4 264 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 899	4 264 767
Sum omløpsmidler		2 865 206	6 397 120



SUM EIENDELER		33 834 487	35 744 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 542 788	6 156 299
Sum opptjent egenkapital		6 542 788	6 156 299
Sum egenkapital		6 752 788	6 366 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		231 199	49 689
Sum avsetninger for forpliktelser		231 199	49 689
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 362 865	20 118 000
Langsiktig konserngjeld			1
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 424 537	3 901 537
Sum annen langsiktig gjeld		21 787 402	24 019 538
Sum langsiktig gjeld		22 018 601	24 069 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		739 381	578 240
Betalbar skatt			190 470
Skyldig offentlige avgifter		180 024	268 101
Kortsiktig konserngjeld		627 304	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 516 389	4 272 066
Sum kortsiktig gjeld		5 063 097	5 308 877
Sum gjeld		27 081 699	29 378 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 834 487	35 744 404



Organisasjonsnr: 999 662 102
MARTIN JOHNSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Martin Johnsen Holding AS**

Organisasjonsnr. 999662102



Martin Johnsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 245 405	2 200 718
Annen driftsinntekt		2 261 661	2 032 212
Sum driftsinntekter		4 507 066	4 232 929
Driftskostnader			
Varekostnad		28 254	0
Lønnskostnad	1	847 207	539 783
Avskrivning på varige driftsmidler	2	336 083	336 083
Annen driftskostnad		962 548	1 129 726
Sum driftskostnader		2 174 092	2 005 592
DRIFTSRESULTAT		2 332 974	2 227 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	585 000
Annen renteinntekt		31	33
Annen finansinntekt		381 890	43 755
Sum finansinntekter		381 921	628 788
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		624 999	0
Annen rentekostnad		894 593	978 462
Annen finanskostnad		0	200 000
Sum finanskostnader		1 519 592	1 178 462
NETTO FINANSPOSTER		(1 137 671)	(549 674)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 195 304	1 677 663
Skattekostnad på ordinært resultat		319 517	276 206
ORDINÆRT RESULTAT		875 787	1 401 457
ARSRESULTAT		875 787	1 401 457
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		489 297	0
Overføringer annen egenkapital		386 490	1 401 457
SUM OVERF. OG DISP.		875 787	1 401 457



Martin Johnsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 797 922	20 834 549
Sum varige driftsmidler		23 797 922	20 834 549
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	215 051	55 001
Lån til foretak i samme konsern	4	91 500	103 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3,4	2 366 192	2 991 191
Lån til tilknyttet selskap	4	3 015 547	2 111 450
Investeringer i aksjer og andeler	3	858 070	2 580 292
Andre langsiktige fordringer		625 000	671 800
Sum finansielle anleggsmidler		7 171 360	8 512 734
SUM ANLEGGSMIDLER		30 969 282	29 347 283
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		148 421	278 388
Andre kortsiktige fordringer		1 580 783	1 237 863
Sum fordringer		1 729 203	1 516 250
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instr.	5	616 103	616 103
Sum investeringer		616 103	616 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	519 899	4 264 767
SUM OMLØPSMIDLER		2 865 206	6 397 120
SUM EIENDELER		33 834 487	35 744 404
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 542 788	6 156 299
Sum opptjent egenkapital		6 542 788	6 156 299
SUM EGENKAPITAL		6 752 788	6 366 299
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		231 199	49 689
Sum avsetning for forpliktelser		231 199	49 689
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 362 865	20 118 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	1
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 424 537	3 901 537
Sum annen langsiktig gjeld		21 787 402	24 019 538
SUM LANGSIKTIG GJELD		22 018 601	24 069 227
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		739 381	578 240

Årsregnskap for Martin Johnsen Holding AS

Organisasjonsnr. 999662102



Martin Johnsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt		0	190 470
Skyldig offentlige avgifter		180 024	268 101
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		627 304	0
Annen kortsiktig gjeld	9	3 516 389	4 272 066
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 063 097	5 308 877
SUM GJELD		27 081 699	29 378 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 834 487	35 744 404

Eidsvoll 16.08.2022
Martin Johnsen Holding AS

Martin Johnsen
Styreleder / daglig leder

Eirik Tyrihjell
Nestleder

Kåre Høitomt
Styremedlem



Martin Johnsen Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter tas til inntekt etter hvert som de påløper. Gevinster på aksjer tas til inntekt når de realiseres.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varlige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Immatrielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immatrielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskapet er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Martin Johnsen Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	605 248	470 569
Arbeidsgiveravgift	85 959	67 168
Andre lønnsrelaterte ytelser	156 000	2 045
Totalt	847 207	539 783

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	163 333	21 232 783	21 396 116
- Avgang	0	3 058 000	3 058 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	163 333	18 174 783	18 338 116
Akk. av/nedskr. pr 1/1	163 333	672 166	835 499
+ Ordinære avskrivninger	0	336 083	336 083
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	163 333	1 008 249	1 171 582
Balanseført verdi pr 31/12	0	17 166 534	17 166 534

Prosentstørrelse for ord. avskr. 20-20 5-10

I tillegg til dette kommer prosjekt under utførelse med kr. 6 631 388,- som ikke er lagt inn da det er under arbeid.



Martin Johnsen Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 25 % eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Resultat i år	Egenkapital pr. 31.12
Cogito IT AS	100 %	-25 485	53 759
Fitnesspoint Eidsvoll AS	50 %	-491 028	-573 553
Romerike Eiendomsdrift AS	33 %	-29 497	-205 216
Sandmo Eoendomsdrift AS	50 %	-85 312	-257 546 (2020)
Trygg Partner AS	50 %	315 263	-169 443
Vormavegen Eiendom AS	100 %	-292 882	-765 486
Sundgata 11 AS	33 %	-11 128	152 890

Investeringene er i all hovedsak i eiendommer og eiendomsprosjekter hvor eiendommene må utvikles for å oppnå lønnsom drift med god inntjening.

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	91 500	103 000
Sum fordringer	91 500	103 000
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	627 304	0
Annen langsiktig gjeld	0	1
Sum gjeld	627 304	1
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0

Note 5 - Andre markedsbaserte finansielle instr.

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter består i opsjonspremie betalt for å ha rettigheter til å kjøpe seg inn i selskaper.

Hvis opsjonene ikke blir benyttet er verdien borte.

Dette er prosjekter som pr. dato er interessante, men det hviler noe usikkerhet om de blir realisert.



Martin Johnsen Holding AS

Noter 2021

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 20 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 106 440.

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	210 000	0	6 156 299	6 366 299
+Fra årets resultat			386 490	386 490
Pr 31.12.	210 000	0	6 542 788	6 752 788

Andre transaksjoner består av: Ingen.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	14 862 865	20 118 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	23.804.285	20.834.549

Note 9 - Øvrig langsiktig/kortsiktig gjeld

Øvrig langsiktig/kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær og samarbeidende selskaper i prosjekter som det jobbes med.

I all hovedsak andre selskaper og personer som er involvert i samme prosjekter som selskapet.



Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Martin Johnsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Martin Johnsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 875 787,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorer:

Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Årnes Revisjon AS

Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:

Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:

NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no

Bankgiro: 1271.07.51550

Samarbeidende revisjonsselskaper:



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Årnes, 16. august 2022

Arnes Revisjon AS

Dag Tørnby
statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:



MEGLEM I
REVISORFORENINGEN