



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 336 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 2 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 2  
1509 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Eek  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		610 133	532 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 133</b>	<b>532 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		448 794	396 638
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 794</b>	<b>396 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 338</b>	<b>136 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	12
Annen finansinntekt		292	289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>351</b>	<b>301</b>
Annen rentekostnad	2	54 485	60 685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 485</b>	<b>60 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 134</b>	<b>-60 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		107 204	75 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		264 808	147 824
Andre kortsiktige fordringer		24 181	23 207
Sum fordringer		288 988	171 031
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	86 200	85 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 200	85 481
Sum omløpsmidler		375 188	256 512
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 188</b>	<b>256 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 086 237	1 193 441
Sum opptjent egenkapital		-1 086 237	-1 193 441
Sum egenkapital		-886 237	-993 441



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 174 410	1 162 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 174 410</b>	<b>1 162 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 174 410</b>	<b>1 162 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 181	23 207
Annen kortsiktig gjeld		62 835	64 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 016</b>	<b>87 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 261 425</b>	<b>1 249 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 188</b>	<b>256 512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 336 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 2 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 2  
1509 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jørgen Eek  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 336 781  
SJØGATA 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		610 133	532 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 133</b>	<b>532 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		448 794	396 638
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 794</b>	<b>396 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 338</b>	<b>136 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	12
Annen finansinntekt		292	289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>351</b>	<b>301</b>
Annen rentekostnad	2	54 485	60 685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 485</b>	<b>60 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 134</b>	<b>-60 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		107 204	75 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 204</b>	<b>75 685</b>



Organisasjonsnr: 987 336 781  
SJØGATA 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		264 808	147 824
Andre kortsiktige fordringer		24 181	23 207
Sum fordringer		288 988	171 031
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	86 200	85 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 200	85 481
Sum omløpsmidler		375 188	256 512
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 188</b>	<b>256 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 086 237	1 193 441
Sum opptjent egenkapital		-1 086 237	-1 193 441
Sum egenkapital		-886 237	-993 441
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 174 410	1 162 712
Sum annen langsiktig gjeld		1 174 410	1 162 712
Sum langsiktig gjeld		1 174 410	1 162 712



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 181	23 207
Annen kortsiktig gjeld	62 835	64 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>87 016</b>	<b>87 242</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 261 425</b>	<b>1 249 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>375 188</b>	<b>256 512</b>



Organisasjonsnr: 987 336 781  
SJØGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Sjøgata 2 AS</b>
Organisasjonsnr. 987336781
Noter til årsregnskapet for 2022

## Generelle regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for eventuell avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til pålydende.

### Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

### Sammenlignbare tall:

For balansen og resultatregnskapet er det oppført sammenligningstall med foregående år.



## Sjøgata 2 AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### **Note nr. 1: Økonomiske forhold omkring ansatte, godtgjørelser, lån m.v.**

Det har i 2022 ikke vært noen ansatte i selskapet, og det er ikke betalt noen godtgjørelse til tillitsmenn.

#### **Note nr. 2: Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer**

Nærstående har bidratt med ansvarlig lånekapital og langsiktig finansiering til selskapet. Disse innlån er renteberegnet i 2022.

#### Revisor:

Selskapet har benyttet seg av lovens adgang til fravalg av revisor.

#### **Note nr. 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:**

#### Fordringer

Av bokførte fordringer har alt forfall innen ett år.

#### Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsåret slutt

Da lånene er gitt av nærstående parter, vil innfrielse av lånene bli tilpasset selskapets økonomi.

#### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

Ingen av selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for gjeld.

#### Likvider:

Balanseposten 1930 - Depositumskonto inneholder bundne husleiedepositumsmidler med kr 60.730,-

#### **Note nr. 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.:**

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Pålydende	Antall	Totalt	Funksjon
Nils Jørgen Eek	kr 10	10500	kr 105 000	
Ranten as	kr 10	4750	kr 47 500	
Frater as	kr 10	4750	kr 47 500	
<b>Totalkapitalen</b>		20000	kr 200 000	



<b>Sjøgata 2 AS</b>
Noter til årsregnskapet for 2022

**Note nr. 5 Skatter:**

**Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:**

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr 107 204		
Ikke fradragsberettigende kostnader			
Endring i skattemessige forskjeller	kr -107 204		
<b>Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt</b>	<b>kr -</b>		<b>kr -</b>

**Oversikt over utsatt skattefordel:**

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Driftsmidler	kr -	kr -	kr -	kr -
Fordringer	kr 288 988	kr 288 988	kr -	kr -
Fremførbart underskudd lign.		kr 930 241	kr -930 241	kr -204 653
Grunnlag utsatt skatt ved årets utgang			kr -930 241	kr -204 653
Grunnlag utsatt skatt ved årets start			kr -1 037 445	kr -228 238
Årets endring i grunnlag utsatt skatt			kr -107 204	kr -23 585

Utsatt skattefordel er ikke balanseført