



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 622 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLI & PARTNERE AS
Forretningsadresse: Askerveien 49
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	30 921 831	28 052 153
Annen driftsinntekt		341 920	557 340
Husleieinntekter		786 000	786 000
Sum inntekter		32 049 751	29 395 493
Kostnader			
Oppdragskostnader		5 026 408	4 908 025
Lønnskostnad	2	15 374 896	14 059 905
Avskrivning på varige driftsmidler	3	350 873	365 125
Annen driftskostnad	2	4 803 640	4 613 287
Sum kostnader		25 555 817	23 946 342
Driftsresultat		6 493 934	5 449 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 581	146 238
Sum finansinntekter		105 581	146 238
Annen rentekostnad		868 978	904 860
Sum finanskostnader		868 978	904 860
Netto finans		-763 396	-758 622
Ordinært resultat før skattekostnad		5 730 538	4 690 529
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 285 407	1 067 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 445 131	3 623 450
Årsresultat		4 445 131	3 623 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 445 131	3 623 450
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	11	3 700 000	900 000
Ordinært utbytte	11	4 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	11	-3 254 869	2 723 450
Sum overføringer og disponeringer		4 445 131	3 623 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 309 303	16 631 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	8 324	36 855
Sum varige driftsmidler		16 317 627	16 668 500
Sum anleggsmidler		16 317 627	16 668 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	4 623 883	3 687 600
Andre fordringer	8	154 464	133 229
Sum fordringer		4 778 346	3 820 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 912 521	3 157 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912 521	3 157 773
Sum omløpsmidler		10 690 867	6 978 602
SUM EIENDELER		27 008 494	23 647 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	110 000	110 000
Overkurs	11	180 600	180 600
Sum innskutt egenkapital		290 600	290 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 380 976	4 635 846
Sum opptjent egenkapital		1 380 976	4 635 846
Sum egenkapital		1 671 576	4 926 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	14 461 204	13 366 162
Sum annen langsiktig gjeld		14 461 204	13 366 162
Sum langsiktig gjeld		14 461 204	13 366 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 604	471 899
Betalbar skatt	4	1 285 407	1 067 079
Skyldig offentlige avgifter		2 705 498	1 693 604
Utbytte	11	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 665 205	2 121 913
Sum kortsiktig gjeld		10 875 713	5 354 495
Sum gjeld		25 336 917	18 720 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 008 493	23 647 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 393321

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 622 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLI & PARTNERE AS
Forretningsadresse: Askerveien 50
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 622 152
SOLLI & PARTNERE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	30 921 831	28 052 153
Annen driftsinntekt		341 920	557 340
Husleieinntekter		786 000	786 000
Sum inntekter		32 049 751	29 395 493
Kostnader			
Oppdragskostnader		5 026 408	4 908 025
Lønnskostnad	2	15 374 896	14 059 905
Avskrivning på varige driftsmidler	3	350 873	365 125
Annen driftskostnad	2	4 803 640	4 613 287
Sum kostnader		25 555 817	23 946 342
Driftsresultat		6 493 934	5 449 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 581	146 238
Sum finansinntekter		105 581	146 238
Annen rentekostnad		868 978	904 860
Sum finanskostnader		868 978	904 860
Netto finans		-763 396	-758 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 285 407	1 067 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 445 131	3 623 450
Årsresultat		4 445 131	3 623 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 445 131	3 623 450
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	11	3 700 000	900 000
Ordinært utbytte	11	4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	11	-3 254 869	2 723 450
Sum overføringer og disponeringer		4 445 131	3 623 450



Organisasjonsnr: 888 622 152
SOLLI & PARTNERE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 309 303	16 631 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	8 324	36 855
Sum varige driftsmidler		16 317 627	16 668 500

Sum anleggsmidler		16 317 627	16 668 500
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6,7	4 623 883	3 687 600
Andre fordringer	8	154 464	133 229
Sum fordringer		4 778 346	3 820 829

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	5 912 521	3 157 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912 521	3 157 773

Sum omløpsmidler		10 690 867	6 978 602
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		27 008 494	23 647 102
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10,11	110 000	110 000
Overkurs	11	180 600	180 600
Sum innskutt egenkapital		290 600	290 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 380 976	4 635 846
Sum opptjent egenkapital		1 380 976	4 635 846

Sum egenkapital		1 671 576	4 926 446
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	14 461 204	13 366 162
Sum annen langsiktig gjeld		14 461 204	13 366 162
Sum langsiktig gjeld		14 461 204	13 366 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 604	471 899
Betalbar skatt	4	1 285 407	1 067 079
Skyldig offentlige avgifter		2 705 498	1 693 604
Utbytte	11	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 665 205	2 121 913
Sum kortsiktig gjeld		10 875 713	5 354 495
Sum gjeld		25 336 917	18 720 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 008 493	23 647 102



Organisasjonsnr: 888 622 152
SOLLI & PARTNERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	110.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan H Aasgaard Solli	270.00	27.00%	Ordinære aksjer
Carl F Aasgaard Solli	270.00	27.00%	Ordinære aksjer
Magua AS	180.00	18.00%	Ordinære aksjer
Hans Kristian Fjeld	180.00	18.00%	Ordinære aksjer
Østad AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

12.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solli & Partnere AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solli & Partnere AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Regnskap Dokumentasjon: FYV 13 14210E ASSET 0071Z 11079 KOKKV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-02 13:24:41Z



Penneo-Dokumenttransaksjon: FXYS-Y4ZME-M5LFS-0P7SZ-12070-KGXXV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er løst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Solli & Partnere AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler og klientmidler er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud for eiendomsmebling og inntektsføring av utleie skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt.



Solli & Partnere AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 12 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	12 711 292	11 636 848
Arbeidsgiveravgift	1 710 199	1 672 725
Pensjonskostnader	180 231	174 105
Andre lønnsrelaterte ytelser	773 174	576 228
Totalt	15 374 896	14 059 905

Selskapet er pliktig til å inngå pensjonsavtaler etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene ihht lov.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder:

Fastlønn	kr 2 715 569
Feriepenger	kr 223 996
Annen godtgjørelse	kr 4 392
Pensjonsforpliktelse	kr 21 972

Samlet godtgjørelse til styremedlemmer kr 30 000
Oppgitt lønn til styremedlemmer omfatter kun styrehonorar.

Revisjonshonorar, som består avbestår av:
Revisjon kr. 71 708



Solli & Partnere AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 737 399	1 036 137	19 773 536
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 737 399	1 036 137	19 773 536
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 105 753	999 283	3 105 035
+ Ordinære avskrivninger	322 342	28 531	350 873
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 428 095	1 027 813	3 455 908
Balansført verdi pr 31/12	16 309 304	8 324	16 317 628
Prosentats for ord.avskr	2-20	20-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 730 538
+ Permanente og andre forskjeller	44 288
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 933
= Inntekt	5 842 759

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 285 407
= Sum betalbar skatt	1 285 407
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 285 407
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 285 407
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	1 285 407

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Solli & Partnere AS

Organisasjonsnr. 888622152



Solli & Partnere AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-166 904	-99 762
- Andre avsetninger for forpliktelser	214 009	213 218
= Grunnlag utsatt skatt	-380 913	-312 980
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	380 913	312 980
= Grunnlag utsatt skattefordel	380 913	312 980
Utsatt skattefordel	83 800	68 856
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	380 913	312 982
Ikke bokført utsatt skattefordel	83 800	68 856
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende, og det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Kundefordringer

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant i avhending sikringsøyemed enkle krav: 10.000.000

Avtalen omfatter krav den næringsdrivende har og får og gjelder hele næringsvirksomheten.

Note 8 - Andre fordringer

Andre fordringer er periodiseringer.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 353 479 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 961 343.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntående på klientkonto kr 144.539.529,03 og klientansvaret er kr. 144.539.529,65.

Note 10 - Selskapskapital

Noter for Solli & Partnere AS

Organisasjonsnr. 888622152



Solli & Partnere AS

Noter 2020

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 110 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 110 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jan H Aasgaard Solli		270	27,00 %
Carl F Aasgaard Solli		270	27,00 %
Magua AS	989 280 309	180	18,00 %
Hans Kristian Fjeld		180	18,00 %
Østad AS	913 273 648	100	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret -Magua AS eies 100% av Axel Kolle	180	18,00 %
Daglig leder	270	27,00 %

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	180 600	4 635 846	4 926 446
+Fra årets resultat			4 445 131	4 445 131
-Avsatt utbytte			-4 000 000	-4 000 000
-Tilleggsutbytte			-3 700 000	-3 700 000
Pr 31.12.	110 000	180 600	1 380 976	1 671 576

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er langsiktig lån tatt opp i Sparebanken Øst. Av det totale lånet forfaller kr. 10.596.978 senere enn fem år etter balansedagen. Lånet er gitt med sikkerhet i eiendom i Askerveien 50 gnr. 2, bnr. 96 i Asker kommune.



Solli & Partnere AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	30 921 831	28 052 153
Annen driftsinntekt		341 920	557 340
Husleieinntekter		786 000	786 000
Sum driftsinntekter		32 049 751	29 395 493
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		5 026 408	4 908 025
Lønnskostnad	2	15 374 896	14 059 905
Avskrivning på varige driftsmidler	3	350 873	365 125
Annen driftskostnad	2	4 803 640	4 613 287
Sum driftskostnader		25 555 817	23 946 342
DRIFTSRESULTAT		6 493 934	5 449 151
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		105 581	146 238
Sum finansinntekter		105 581	146 238
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		868 978	904 860
Sum finanskostnader		868 978	904 860
NETTO FINANSPOSTER		(763 396)	(758 622)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 730 538	4 690 529
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 285 407	1 067 079
ORDINÆRT RESULTAT		4 445 131	3 623 450
ÅRSRESULTAT		4 445 131	3 623 450
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	11	4 000 000	0
Tilleggsutbytte	11	3 700 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	11	(3 254 869)	2 723 450
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 445 131	3 623 450

Årsregnskap for Solli & Partnere AS

Organisasjonsnr. 888622152



Solli & Partnere AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 309 303	16 631 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	8 324	36 855
Sum varige driftsmidler		16 317 627	16 668 500
SUM ANLEGGSMIDLER		16 317 627	16 668 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	4 623 883	3 687 600
Andre fordringer	8	154 464	133 229
Sum fordringer		4 778 346	3 820 829
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 912 521	3 157 773
SUM OMLØPSMIDLER		10 690 867	6 978 602
SUM EIENDELER		27 008 494	23 647 102



Solli & Partnere AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	110 000	110 000
Overkurs	11	180 600	180 600
Sum innskutt egenkapital		290 600	290 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 380 976	4 635 846
Sum opptjent egenkapital		1 380 976	4 635 846
SUM EGENKAPITAL		1 671 576	4 926 446
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	14 461 204	13 366 162
Sum annen langsiktig gjeld		14 461 204	13 366 162
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 461 204	13 366 162
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		219 604	471 899
Betalbar skatt	4	1 285 407	1 067 079
Skyldig offentlige avgifter		2 705 498	1 693 604
Utbytte	11	4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 665 205	2 121 913
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 875 713	5 354 495
SUM GJELD		25 336 917	18 720 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 008 493	23 647 102

Asker, den 2021

Børge Skjerven Nygårdshaug
styrelederCarl Fredrik Aasgaard Solli
styremedlem/daglig lederAxel Olav Kolle
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Solli & Partnere AS**

Organisasjonsnr. 888622152