



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDÈHUS INNLANDET AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 490	107 185
Sum inntekter		107 490	107 185
Kostnader			
Varekostnad		94 049	76 018
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	12 322	27 902
Sum kostnader		106 370	103 919
Driftsresultat		1 120	3 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	2
Annen finansinntekt			10
Sum finansinntekter		9	12
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		118	
Netto finans		-109	12
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010	3 278
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010	3 278
Årsresultat		1 010	3 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010	3 278
Totalresultat		1 010	3 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 010	3 278



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 010	3 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	22 253	22 253
Sum fordringer		22 253	22 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 908	5 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 908	5 650
Sum omløpsmidler		29 161	27 903
SUM EIENDELER		29 161	27 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	210 093	210 093
Sum innskutt egenkapital		310 093	310 093
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	281 305	282 315
Sum opptjent egenkapital		-281 305	-282 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		28 788	27 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		372	125
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		372	125
Sum gjeld		372	125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 161	27 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211626

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDÉHUS INNLANDET AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDEHUS INNLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 490	107 185
Sum inntekter		107 490	107 185
Kostnader			
Varekostnad		94 049	76 018
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	12 322	27 902
Sum kostnader		106 370	103 919
Driftsresultat		1 120	3 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	2
Annen finansinntekt			10
Sum finansinntekter		9	12
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		118	
Netto finans		-109	12
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010	3 278
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010	3 278
Årsresultat		1 010	3 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010	3 278
Totalresultat		1 010	3 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 010	3 278
Sum overføringer og disponeringer		1 010	3 278



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDEHUS INNLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

3

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

7

22 253	22 253
22 253	22 253

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

6 908	5 650
-------	-------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 908	5 650
-------	-------

Sum omløpsmidler

29 161	27 903
--------	--------

SUM EIENDELER

29 161	27 903
--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000 5, 6
Beholdning av egne aksjer 5
Annen innskutt egenkapital 6
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
210 093	210 093
310 093	310 093

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

6

281 305	282 315
-281 305	-282 315

Sum egenkapital

28 788	27 778
--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

3

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		372	125
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		372	125
Sum gjeld		372	125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 161	27 903



Organisasjonsnr: 916 916 493
IDÉHUS INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Idèhus Innlandet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Idèhus Innlandet AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 16.04.2022

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Idèhus Innlandet AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisors beretning**

Org.nr.: 916 916 493



Idèhus Innlandet AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		107 490	107 185
Sum driftsinntekter		107 490	107 185
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		94 049	76 018
Annen driftskostnad	2	12 322	27 902
Sum driftskostnader		106 370	103 919
Driftsresultat		1 120	3 266
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		9	2
Annen finansinntekt		0	10
Rentekostnader		48	0
Annen finanskostnad		70	0
Netto finansielle poster		-109	12
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010	3 278
Ordinært resultat		1 010	3 278
ÅRSRESULTAT		1 010	3 278
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-1 010	-3 278
Sum overføringer		1 010	3 278



Idèhus Innlandet AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	22 253	22 253
Sum fordringer		22 253	22 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 908	5 650
Sum omløpsmidler		29 161	27 903
SUM EIENDELER		29 161	27 903



Idèhus Innlandet AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5, 6	100 000	100 000
Annen Innskutt egenkapital	6	210 093	210 093
Sum innskutt egenkapital		310 093	310 093
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-281 305	-282 315
Sum opptjent egenkapital		-281 305	-282 315
Sum egenkapital		28 788	27 778
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		372	125
Sum kortsiktig gjeld		372	125
Sum gjeld		372	125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 161	27 903

Elverum,, 16.04.2022
Styret i Idèhus Innlandet AS

Tormod Steen
styreleder/daglig leder

Terje Christian Svenkerud
styremedlem



Idèhus Innlandet AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Idèhus Innlandet AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte og selskapet er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0, herav kr 5 500 for revisjon og kr 6 000 for bistand/rådgivning.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 010	3 278
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 010	-3 278
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 846	-77 856	-1 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 846	77 856	1 010
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Idèhus Innlandet AS

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Idèhus Innlandet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steen Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	210 093	-282 315	27 778
Pr 01.01.2021	100 000	210 093	-282 315	27 778
Årets resultat		0	1 010	1 010
Pr 31.12.2021	100 000	210 093	-281 305	28 788

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Steen Eiendom AS - morselskap

	2021
Kortsiktig fordring	22 253

Fordringen er ikke renteberegnet i 2021



Elektronisk signatur

Signert av

Steen, Tormod

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.04.2022 07.59.42

Svenkerud, Terje Christian

Norwegian BankID

19.04.2022 09.27.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.