



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 623 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Kapellanveien 34  
4325 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		288 256	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 256</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		213 401	56 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 401</b>	<b>56 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 855</b>	<b>63 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		270 218	22 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 218</b>	<b>22 794</b>
Annen rentekostnad		245 457	54 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 457</b>	<b>54 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 761</b>	<b>-31 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 616</b>	<b>32 049</b>
Skattekostnad på resultat	4	21 916	7 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		171 300	24 998
Avsatt til annen egenkapital		-93 600	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 400	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 400</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 248 903	4 453 030
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 248 903</b>	<b>4 453 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 275 303</b>	<b>4 453 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 168	
Andre kortsiktige fordringer			227 739
Konsernfordringer	6	7 693 827	6 288 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 748 995</b>	<b>6 516 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 287	1 321 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>496 287</b>	<b>1 321 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 245 283</b>	<b>7 837 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 520 586</b>	<b>12 290 747</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		92 851	92 851
Annen innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>2 192 851</b>	<b>2 192 851</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 914 805	4 008 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 914 805</b>	<b>4 008 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 107 656</b>	<b>6 201 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 415	7 528
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	219 616	32 049
Annen kortsiktig gjeld		166 899	49 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 930</b>	<b>89 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 412 930</b>	<b>6 089 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 520 586</b>	<b>12 290 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 623 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Kapellanveien 34  
4325 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 925 623 458  
HOVEVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		288 256	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 256</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		213 401	56 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 401</b>	<b>56 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 855</b>	<b>63 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		270 218	22 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>270 218</b>	<b>22 794</b>
Annen rentekostnad		245 457	54 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 457</b>	<b>54 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 761</b>	<b>-31 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	21 916	7 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		171 300	24 998
Avsatt til annen egenkapital		-93 600	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 700</b>	<b>24 998</b>



Organisasjonsnr: 925 623 458  
HOVEVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	26 400	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 400</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 248 903	4 453 030
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 248 903</b>	<b>4 453 030</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 275 303</b>	<b>4 453 030</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		55 168	
Andre kortsiktige fordringer			227 739
Konsernfordringer	6	7 693 827	6 288 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 748 995</b>	<b>6 516 122</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		496 287	1 321 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>496 287</b>	<b>1 321 594</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 245 283</b>	<b>7 837 717</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 520 586</b>	<b>12 290 747</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital		92 851	92 851
Annen innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 192 851</b>	<b>2 192 851</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 914 805	4 008 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 914 805</b>	<b>4 008 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 107 656</b>	<b>6 201 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 415	7 528
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	219 616	32 049
Annen kortsiktig gjeld		166 899	49 914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 930</b>	<b>89 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 412 930</b>	<b>6 089 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 520 586</b>	<b>12 290 747</b>



Organisasjonsnr: 925 623 458  
HOVEVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hoveveien 11 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hoveveien 11 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Fjell Dahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EPCF5-5506Q-15NOM-J6TZP-J4NAY-MADE3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig André Fjell Dahl

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 07:14:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPCF5-5S06Q-15NOM-J6TZP-J4NAY-MADE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>