



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 555 450
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: STAVANGER HAANDVÆRKERSTIFTELSE
ALDERS HVILE
Forretningsadresse: Nedstrandsgata 25
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Henrik Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Overført fra kommunen	4	27 769 877	25 620 657
Kontingenter		2 200	2 500
Leieinntekter		358 302	376 489
Annen driftsinntekt		1 317 191	390 885
Sum inntekter		29 447 570	26 390 532
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 012 395	19 080 193
Ordinære avskrivninger	3	35 250	35 250
Annen driftskostnad		7 519 225	6 079 116
Sum kostnader		28 566 871	25 194 559
Driftsresultat		880 699	1 195 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 237	9 598
Verdiendring aksjer		65 083	
Sum finansinntekter		67 320	9 598
Annen rentekostnad		1 136	4 804
Sum finanskostnader		1 136	4 804
Netto finans		66 184	4 794
Ordinært resultat før skattekostnad		946 883	1 200 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		946 883	1 200 766
Årsresultat		946 883	1 200 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		946 883	1 200 766
Totalresultat		946 883	1 200 766
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Til/fra annen egenkapital	6, 7	946 883	1 200 766
Sum overføringer og disponeringer		946 883	1 200 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Nedstrandsgaten 25		585 000	585 000
Nedstrandsgaten 23		1 000	1 000
Utbedringer Nedstrandsgaten 23		56 400	91 650
Sum varige driftsmidler	3	642 400	677 650
Sum anleggsmidler		642 400	677 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			300
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 836 195	314 284
Sum fordringer		1 836 195	314 584
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 965 083	7 900 000
Sum investeringer		12 965 083	7 900 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		7 224 678	9 777 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 224 678	9 777 024
Sum omløpsmidler		22 025 957	17 991 608
SUM EIENDELER		22 668 357	18 669 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	5	161 170	161 170
Sum innskutt egenkapital		161 170	161 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 319 816	13 372 933
Sum opptjent egenkapital		14 319 816	13 372 933
Sum egenkapital	6, 7	14 480 986	13 534 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 550	98 700
Sum annen langsiktig gjeld		77 550	98 700
Sum langsiktig gjeld		77 550	98 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		723 139	819 834
Skyldig lønn og feriepenger		1 597 287	1 608 799
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		1 726 999	1 465 746
Annen kortsiktig gjeld		150 396	1 142 077
Forskudd fra kommunen		3 912 000	
Sum kortsiktig gjeld		8 109 821	5 036 455
Sum gjeld		8 187 371	5 135 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 668 357	18 669 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 274660

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 555 450
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: STAVANGER HAANDVÆRKERSTIFTELSE
ALDERS HVILE
Forretningsadresse: Nedstrandsgata 25
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Henrik Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 940 555 450
STAVANGER HAANDVÆRKERSTIFTELSE
ALDERS HVILE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Overført fra kommunen	4	27 769 877	25 620 657
Kontingenter		2 200	2 500
Leieinntekter		358 302	376 489
Annen driftsinntekt		1 317 191	390 885
Sum inntekter		29 447 570	26 390 532
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 012 395	19 080 193
Ordinære avskrivninger	3	35 250	35 250
Annen driftskostnad		7 519 225	6 079 116
Sum kostnader		28 566 871	25 194 559
Driftsresultat		880 699	1 195 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 237	9 598
Verdiendring aksjer		65 083	
Sum finansinntekter		67 320	9 598
Annen rentekostnad		1 136	4 804
Sum finanskostnader		1 136	4 804
Netto finans		66 184	4 794
Ordinært resultat før skattekostnad		946 883	1 200 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		946 883	1 200 766
Årsresultat		946 883	1 200 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		946 883	1 200 766
Totalresultat		946 883	1 200 766
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital	6, 7	946 883	1 200 766
Sum overføringer og disponeringer		946 883	1 200 766



Organisasjonsnr: 940 555 450
STAVANGER HAANDVÆRKERSTIFTELSE
ALDERS HVILE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Nedstrandsgaten 25	585 000	585 000
Nedstrandsgaten 23	1 000	1 000
Utbedringer		
Nedstrandsgaten 23	56 400	91 650
Sum varige driftsmidler	642 400	677 650

Sum anleggsmidler	642 400	677 650
--------------------------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		300
Krav på innbetaling av selskapskapital	1 836 195	314 284
Sum fordringer	1 836 195	314 584

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12 965 083	7 900 000
Sum investeringer	12 965 083	7 900 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	7 224 678	9 777 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7 224 678	9 777 024

Sum omløpsmidler	22 025 957	17 991 608
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	22 668 357	18 669 258
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer	5	161 170	161 170
Sum innskutt egenkapital		161 170	161 170

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14 319 816	13 372 933
Sum opptjent egenkapital	14 319 816	13 372 933



Sum egenkapital	6, 7	14 480 986	13 534 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		77 550	98 700
Sum annen langsiktig gjeld		77 550	98 700
Sum langsiktig gjeld		77 550	98 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		723 139	819 834
Skyldig lønn og feriepenger		1 597 287	1 608 799
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		1 726 999	1 465 746
Annen kortsiktig gjeld		150 396	1 142 077
Forskudd fra kommunen		3 912 000	
Sum kortsiktig gjeld		8 109 821	5 036 455
Sum gjeld		8 187 371	5 135 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 668 357	18 669 258



Organisasjonsnr: 940 555 450
STAVANGER HAANDVÆRKERSTIFTELSE
ALDERS HVILE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
25.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KALLESTEN

Revisjon OG Regnskap AS

Til generalforsamlingen i Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert foreningen Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile' årsregnskap som viser et overskudd på kr 946 883. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
Telefon: 51 71 90 00

Karmøy
Rådhusveien 11-13
4296 Åkrehamn
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 15. februar 2022
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Herbjørn Vestvik
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile (org. nr. 940 555 450)



Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

Org.nr. 940 555 450

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Overført fra kommunen	4	27 769 877	25 620 657
Kontingenter		2 200	2 500
Leieinntekter		358 302	376 489
Annen driftsinntekt		1 317 191	390 885
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>29 447 570</u>	<u>26 390 532</u>
Lønnskostnad	2	21 012 395	19 080 193
Ordinære avskrivninger	3	35 250	35 250
Annen driftskostnad		7 519 225	6 079 116
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>28 566 871</u>	<u>25 194 559</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>880 699</u>	<u>1 195 972</u>
Renteinntekt		2 237	9 598
Verdiendring aksjer		65 083	0
Rentekostnad		1 136	4 804
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>66 184</u>	<u>4 794</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>946 883</u>	<u>1 200 766</u>
ÅRSRESULTAT		<u>946 883</u>	<u>1 200 766</u>
Overføringer:			
Til/fra annen egenkapital	6, 7	946 883	1 200 766
SUM OVERFØRINGER		<u>946 883</u>	<u>1 200 766</u>



Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

Org.nr. 940 555 450

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Nedstrandsgaten 25		585 000	585 000
Nedstrandsgaten 23		1 000	1 000
Utbedringer Nedstrandsgaten 23		56 400	91 650
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	<u>642 400</u>	<u>677 650</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>642 400</u>	<u>677 650</u>
Kundefordringer		0	300
Kortsiktige fordringer		1 836 195	314 284
SUM FORDRINGER		<u>1 836 195</u>	<u>314 584</u>
Markedsbaserte aksjer		12 965 083	7 900 000
SUM INVESTERINGER		<u>12 965 083</u>	<u>7 900 000</u>
Bankinnskudd og kontanter		7 224 678	9 777 024
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>7 224 678</u>	<u>9 777 024</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>22 025 957</u>	<u>17 991 608</u>
SUM EIENDELER		<u>22 668 357</u>	<u>18 669 258</u>



Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

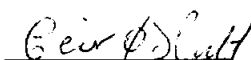
Org.nr. 940 555 450


BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Bundne Fonds	5	161 170	161 170
Annen egenkapital		14 319 816	13 372 933
SUM EGENKAPITAL	6, 7	<u>14 480 986</u>	<u>13 534 103</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>77 550</u>	<u>98 700</u>
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>77 550</u>	<u>98 700</u>
Leverandørgjeld		723 139	819 834
Skyldig lønn og feriepenger		1 597 287	1 608 799
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		1 726 999	1 465 746
Annen kortsiktig gjeld		150 396	1 142 077
Forskudd fra kommunen		3 912 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>8 109 821</u>	<u>5 036 455</u>
SUM GJELD		<u>8 187 371</u>	<u>5 135 155</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>22 668 357</u>	<u>18 669 258</u>

Stavanger, 15.02.2022

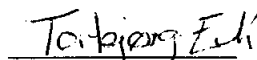
Styret i Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile


Egil Henrik Eriksen
styreleder


Geir Øyvind Hult
nestleder


Trond Gunnar Halvorsen
styremedlem


Hans Kristian Meling
styremedlem


Torbjørng Eik
styremedlem



Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

Org. nr. 940 555 450

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Markedsbaserte aksjer

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og gevinst inntektsføres som annen finansinntekt.

Offentlige tilskudd

Inntekten består hovedsaklig av tilskudd til drift, gitt av Stavanger Kommune.

Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	14 731 071	14 811 840
Arbeidsgiveravgift	2 623 513	2 273 903
Pensjonskostnader	3 560 656	2 089 229
Andre ytelser	97 157	37 455
Sum	21 012 395	19 212 426

Gjennomsnittlig antall årsverk 25 22



Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile

Org. nr. 940 555 450

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Driftsmidler

	Utbedring bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	176 250	586 000	762 250
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	176 250	586 000	762 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-119 850		-119 850
Balanseført verdi pr 31.12	56 400	586 000	642 400
Årets avskrivninger	35 250		35 250
Levetid	5 år	ingen	
Avskrivningsplan	lineær	avskrivning	

Note 4 Markedsbaserte aksjefond

Kostpris: 16 689 279 Bokført: 12 965 083 Markedsverdi: 19 778 400

Investeringene består av Carnegie fond og aksjefond vurdert etter Regnskapsloven § 5-2 til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr 31.12. Aksjefond er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Note 5 Bundne fonds

Rederforbundets Sjømannsfond 1918	117 050
B. Larsen og Hustrus legat	20 000
Chr. Holtes legat	14 120
G. Sørnes legat	10 000
Sum	161 170

**Stavanger Haandværkerstiftelse Alders Hvile**

Org. nr. 940 555 450

Noter til regnskapet for 2021**Note 6 Egenkapital**

	Bundne fond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	161 170	13 372 933	13 534 103
Årsresultat		946 883	946 883
Egenkapital 31.12	161 170	14 319 816	14 480 986

Note 7 Avdelingsnote

	Alders Hvile	Stavanger Haandværkerstiftelse
Overført fra kommunen	27 173 800	1 909 068
Kontingenter	0	2 200
Leieinntekt	4 200	358 302
Sum inntekter	27 178 000	2 269 570
Lønnskostnad	21 012 395	
Ordinære avskrivninger	35 250	0
Andre driftskostnader	7 504 118	15 106
Sum driftskostnader	28 551 763	15 106
Finansinntekt		67 320
Finanskostnad	1 136	0
Sum finansposter	1 136	67 320
Resultat	-1 374 899	2 321 784

	Bundne fond	Annen egenkapital stiftelsen	Annen egenkapital Alders Hvile	Sum egenkapital
EK 01.01.20	161 170	15 738 633	- 2 365 699	13 534 104
Årets resultat		2 321 784	- 1 374 899	946 885
EK 31.12.20	161 170	18 060 417	-3 740 598	14 480 988

Stiftelsen har inngått driftsavtale med Stavanger kommune med virkning fra 01.01.2017. Historisk og for inneværende år har stiftelsen bokført avdelingsregnskap for to avdelinger. For å kunne synliggjøre resultatet av den løpende driftsavtale med Stavanger kommune er avdelingsresultatet fordelt mellom de to avdelingene i tabellen over. Historisk opptjent kapital er i sin helhet tilført Stavanger Haandværkerstiftelse.