



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 564 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENJEN AS  
Forretningsadresse: v/Rolf Bjørnar Tøllefsen  
9389 HUSØY I SENJA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnar Tøllefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 292	17 597
Annen driftsinntekt		1 852 713	2 175 133
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 863 005</b>	<b>2 192 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 605	578
Lønnskostnad	1	60 595	132 034
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	771 798	563 598
Annen driftskostnad	1	1 450 208	814 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 285 206</b>	<b>1 510 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-422 201</b>	<b>682 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 330	1 613
Annen finansinntekt		46 847	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 177</b>	<b>1 613</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	350 597	251 289
Annen rentekostnad		1 058 501	729 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 409 098</b>	<b>980 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 358 922</b>	<b>-979 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 781 123</b>	<b>-297 063</b>
Skattekostnad på resultat	2	-540 389	-76 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 442</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-198 220	
Overført fra annen egenkapital		-1 042 513	-220 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 329 452	27 723 349
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 745 866	602 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>56 075 318</b>	<b>28 325 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 075 318</b>	<b>28 325 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 352	82 500
Andre kortsiktige fordringer		145 619	348 867
Konsernfordringer	8, 8	2 514 315	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 665 286</b>	<b>431 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 417	1 379 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 417</b>	<b>1 379 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 675 703</b>	<b>1 810 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 751 021</b>	<b>30 136 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		1 915 926	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 935 926</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 042 514
Udekket tap		198 220	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-198 220</b>	<b>1 042 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 737 706</b>	<b>2 062 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 240 170	16 272 630
Langsiktig konserngjeld	8	21 155 000	6 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 395 170</b>	<b>22 422 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 395 170</b>	<b>22 422 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	7	6 105 358	
Leverandørgjeld	8	2 575 481	1 108 364
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 424	809
Annen kortsiktig gjeld		935 883	4 542 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 618 145</b>	<b>5 651 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 013 315</b>	<b>28 074 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 751 021</b>	<b>30 136 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421796

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 564 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENJEN AS  
Forretningsadresse: v/Rolf Bjørnar Tøllefsen  
9389 HUSØY I SENJA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnar Tøllefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 990 564 809  
SENJEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 292	17 597
Annen driftsinntekt		1 852 713	2 175 133
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 863 005</b>	<b>2 192 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 605	578
Lønnskostnad	1	60 595	132 034
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	771 798	563 598
Annen driftskostnad	1	1 450 208	814 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 285 206</b>	<b>1 510 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-422 201</b>	<b>682 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 330	1 613
Annen finansinntekt		46 847	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 177</b>	<b>1 613</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	350 597	251 289
Annen rentekostnad		1 058 501	729 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 409 098</b>	<b>980 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 358 922</b>	<b>-979 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-540 389	-76 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-198 220	
Overført fra annen egenkapital		-1 042 513	-220 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>





Organisasjonsnr: 990 564 809  
SENJEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 53 329 452 27 723 349

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 745 866 602 589

Sum varige driftsmidler 3, 7 56 075 318 28 325 938

Sum anleggsmidler 56 075 318 28 325 938

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5 352 82 500

Andre kortsiktige  
fordringer 145 619 348 867

Konsernfordringer 8, 8 2 514 315

Sum fordringer 2 665 286 431 367

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 10 417 1 379 269

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 10 417 1 379 269

Sum omløpsmidler 2 675 703 1 810 636

SUM EIENDELER 58 751 021 30 136 573

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 020 000 1 020 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 1 915 926

Sum innskutt egenkapital 2 935 926 1 020 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 042 514

Udekket tap 198 220



Sum opptjent egenkapital		-198 220	1 042 514
Sum egenkapital	6	2 737 706	2 062 514
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	25 240 170	16 272 630
Langsiktig konserngjeld	8	21 155 000	6 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 395 170</b>	<b>22 422 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 395 170</b>	<b>22 422 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	7	6 105 358	
Leverandørgjeld	8	2 575 481	1 108 364
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 424	809
Annen kortsiktig gjeld		935 883	4 542 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 618 145</b>	<b>5 651 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 013 315</b>	<b>28 074 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 751 021</b>	<b>30 136 573</b>



Organisasjonsnr: 990 564 809  
SENJEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Senjen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 564 809

Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33



### RESULTATREGNSKAP

#### SENJEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 292	17 597
Annen driftsinntekt		1 852 713	2 175 133
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 863 005</b>	<b>2 192 730</b>
Varekostnad		2 605	578
Lønnskostnad	1	60 595	132 034
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	771 798	563 598
Annen driftskostnad	1	1 450 208	814 236
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 285 206</b>	<b>1 510 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-422 201</b>	<b>682 285</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 330	1 613
Annen finansinntekt		46 847	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	350 597	251 289
Annen rentekostnad		1 058 501	729 672
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 358 922</b>	<b>-979 348</b>
Resultat før skattekostnad		-1 781 123	-297 063
Skattekostnad på resultat	2	-540 389	-76 622
<b>Resultat</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		198 220	0
Overført fra annen egenkapital		1 042 513	220 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 240 734</b>	<b>-220 441</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33



### BALANSE

SENJEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 329 452	27 723 349
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 745 866	602 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>56 075 318</b>	<b>28 325 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 075 318</b>	<b>28 325 938</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 352	82 500
Kundefordringer konsern	8	58 000	0
Andre kortsiktige fordringer		145 619	348 867
Konsernfordringer	8	2 456 315	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 665 286</b>	<b>431 367</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 417	1 379 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 675 703</b>	<b>1 810 636</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>58 751 021</b>	<b>30 136 573</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33

SENJEN AS

SIDE 3



### BALANSE

#### SENJEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	1 020 000	1 020 000
Annen innskutt egenkapital		1 915 926	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 935 926</b>	<b>1 020 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	1 042 514
Udekket tap		-198 220	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-198 220</b>	<b>1 042 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 737 706</b>	<b>2 062 514</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 240 170	16 272 630
Langsiktig konserngjeld	8	21 155 000	6 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 395 170</b>	<b>22 422 630</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Byggelån	7	6 105 358	0
Leverandørgjeld	8	2 575 481	1 108 364
Skyldig offentlige avgifter		1 424	809
Annen kortsiktig gjeld		935 883	4 542 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 618 145</b>	<b>5 651 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 013 315</b>	<b>28 074 060</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 751 021</b>	<b>30 136 573</b>

Styret i Senjen AS

Rolf Bjørnar Tøllefsen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Senjen AS er et heleid datterselskap av Senjen Invest AS og som utarbeider konsernregnskap. Senjen Invest AS har forretningskontor på Husøy i Senja Kommune.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og revisjonshonorar

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	8 446	213 720
Arbeidsgiveravgift	2 298	7 902
Andre ytelser	49 851	-89 588
<b>Sum</b>	<b>60 595</b>	<b>132 034</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet er med på kostnadsdeling av OTP med morselskap.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 69 036 ekskl. mva, og gjelder utelukkende ordinær revisjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-540 389	-76 622
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-540 389</b>	<b>-76 622</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 781 123	-297 063
Permanente forskjeller	2 710	9 754
Endring i midlertidige forskjeller	589 676	342 825
Mottatt konsernbidrag	2 456 315	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 267 578	-55 516
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-540 389	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	540 389	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-965 073	-481 566	483 507
Fordringer	9 350	0	-9 350
Gevinst – og tapskonto	462 073	577 592	115 519
<b>Sum</b>	<b>-493 651</b>	<b>96 026</b>	<b>589 676</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 267 579	-1 267 578
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	493 651	1 171 553	677 902
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	29 388 460	745 482	30 133 942
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26 226 004	2 295 176	28 521 179
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>55 614 464</b>	<b>3 040 658</b>	<b>58 655 121</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 285 011	294 792	2 579 803
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>53 329 453</b>	<b>2 745 866</b>	<b>56 075 319</b>
Årets ordinære avskrivninger	619 900	151 898	771 798
Økonomisk levetid	30-50 år	5-10 år	

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 8.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SENJEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020 000	1,0	1 020 000
<b>Sum</b>	<b>1 020 000</b>		<b>1 020 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Senjen Invest AS	1 020 000	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 020 000		1 042 514	0	2 062 514
Årets resultat			-1 042 513	-198 220	-1 240 734
Konsernbidrag mottatt		1 915 926			1 915 926
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 020 000</b>	<b>1 915 926</b>	<b>0</b>	<b>-198 220</b>	<b>2 737 706</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 19 677 870

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner sikret med pant	31 345 528	20 637 119
<b>Sum</b>	<b>31 345 528</b>	<b>20 637 119</b>
Pantsatte eiendeler		
Tomter og fast eiendom	54 784 781	27 723 349
Inventar, løsøre	1 290 538	602 589
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>56 075 318</b>	<b>28 325 938</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kundefordringer konsern	58 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 456 315	0
<b>Sum</b>	<b>2 514 315</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	21 155 000	6 150 000
Leverandørgjeld innen konsern	499 813	1 294 589
<b>Sum</b>	<b>21 654 813</b>	<b>7 444 589</b>

Det er i 2022 betalt kr 350 597 i lånerenter.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Bjørnar Tøllefsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-899451

IP: 86.62.xxx.xxx

2023-05-22 11:03:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 85FNT-PX54V-3M7QL-X1MSM-MXO16-30E33

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**KPMG AS**  
Ringveien 49  
P.O. Box 608  
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Senjen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Senjen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Søndfjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 5LDSE-XLXT2-FNQLK-08EXU-NXPGR-680AF



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 22. mai 2023  
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5LDSE-XLXT2-FNQLK-Q8EXU-NXP6K-680AF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-22 12:17:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5LDSE-XLXT2-FNQLK-C8EXU-NXP GK-680AF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>