



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abrahamsen, Alf Gunnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 000	256 000
Sum inntekter		258 000	256 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	169 240	157 970
Annen driftskostnad	2	71 911	49 045
Sum kostnader		241 151	207 015
Driftsresultat		16 849	48 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 362	
Sum finansinntekter		4 362	
Annen rentekostnad		256 708	181 713
Sum finanskostnader		256 708	181 713
Netto finans		-252 346	-181 713
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-235 497	-132 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 497	-132 728
Årsresultat		-235 497	-132 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 497	-132 728
Totalresultat		-235 497	-132 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-235 497	-132 728
Sum overføringer og disponeringer		-235 497	-132 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 521 100	3 689 700
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 560	
Sum varige driftsmidler		3 539 660	3 689 700
Sum anleggsmidler		3 539 660	3 689 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		178 482	178 331
Sum fordringer		178 482	178 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 924	232 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 924	232 913
Sum omløpsmidler		218 406	411 244
SUM EIENDELER		3 758 066	4 100 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	416 885	181 388
Sum opptjent egenkapital		-416 885	-181 388
Sum egenkapital		-316 885	-81 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 066 193	4 168 576
Sum annen langsiktig gjeld		4 066 193	4 168 576
Sum langsiktig gjeld		4 066 193	4 168 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 727	5 723
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 030	8 033
Sum kortsiktig gjeld		8 758	13 756
Sum gjeld		4 074 951	4 182 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 758 066	4 100 944
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540220

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abrahamsen, Alf Gunnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 000	256 000
Sum inntekter		258 000	256 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	169 240	157 970
Annen driftskostnad	2	71 911	49 045
Sum kostnader		241 151	207 015
Driftsresultat		16 849	48 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 362	
Sum finansinntekter		4 362	
Annen rentekostnad		256 708	181 713
Sum finanskostnader		256 708	181 713
Netto finans		-252 346	-181 713
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-235 497	-132 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 497	-132 728
Årsresultat		-235 497	-132 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 497	-132 728
Totalresultat		-235 497	-132 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-235 497	-132 728
Sum overføringer og disponeringer		-235 497	-132 728



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	3 521 100	3 689 700
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	18 560	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		3 539 660	3 689 700
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 539 660	3 689 700
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		178 482	178 331
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		178 482	178 331
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		39 924	232 913
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		39 924	232 913
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		218 406	411 244
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 758 066	4 100 944
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Udekket tap	4	416 885	181 388
-------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-416 885	-181 388
Sum egenkapital		-316 885	-81 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 066 193	4 168 576
Sum annen langsiktig gjeld		4 066 193	4 168 576
Sum langsiktig gjeld		4 066 193	4 168 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 727	5 723
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 030	8 033
Sum kortsiktig gjeld		8 758	13 756
Sum gjeld		4 074 951	4 182 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 758 066	4 100 944
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

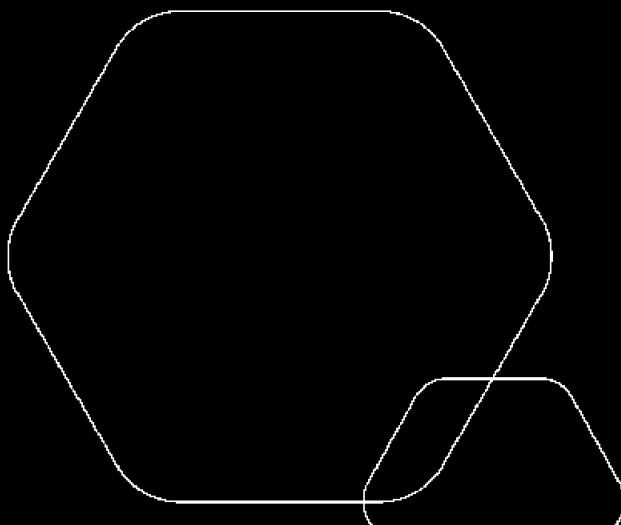
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap 2023
P.a.k Saltverket 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 404 465

 BankID Signing
Hans Løyning
2024-06-20

 BankID Signing
Alf Gunnar Abrahamsen
2024-06-20

 BankID Signing
Kjetil Løyning
2024-06-20

 BankID Signing
Stein Ove Abrahamsen
2024-06-21

 BankID Signing
Kristian Harkmark
2024-06-21



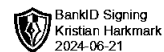
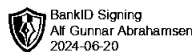
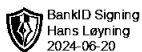
RESULTATREGNSKAP

P.A.K SALTVERKET 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		258 000	256 000
Sum driftsinntekter		258 000	256 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	169 240	157 970
Annen driftskostnad	2	71 911	49 045
Sum driftskostnader		241 151	207 015
Driftsresultat		16 849	48 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 362	0
Annen rentekostnad		256 708	181 713
Resultat av finansposter		-252 346	-181 713
Resultat før skattekostnad	3	-235 497	-132 728
Årsresultat		-235 497	-132 728
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	235 497	132 728
Sum overføringer		-235 497	-132 728

P.A.K SALTVERKET 18 AS

SIDE 2






BALANSE


P.A.K SALTVERKET 18 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 521 100	3 689 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 560	0
Sum varige driftsmidler		3 539 660	3 689 700
Sum anleggsmidler		3 539 660	3 689 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		178 482	178 331
Sum fordringer		178 482	178 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 924	232 913
Sum omløpsmidler		218 406	411 244
Sum eiendeler		3 758 066	4 100 944

P.A.K SALTVERKET 18 AS


SIDE 3

 BankID Signing
Hans Løyning
2024-06-20

 BankID Signing
Alf Gunnar Abrahamsen
2024-06-20

 BankID Signing
Kjetil Løyning
2024-06-20

 BankID Signing
Stein Ove Abrahamsen
2024-06-21

 BankID Signing
Kristian Harkmark
2024-06-21



BALANSE

P.A.K SALTVERKET 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-416 885	-181 388
Sum opptjent egenkapital		-416 885	-181 388
Sum egenkapital		-316 885	-81 388
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 066 193	4 168 576
Sum annen langsiktig gjeld		4 066 193	4 168 576
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 727	5 723
Skyldig offentlige avgifter		3 030	8 033
Sum kortsiktig gjeld		8 758	13 756
Sum gjeld		4 074 951	4 182 332
Sum egenkapital og gjeld		3 758 066	4 100 944

Mandal, 20.06.2024
Styret i P.a.k Saltverket 18 AS

Alf Gunnar Abrahamsen
styreleder

Hans Løyning
styremedlem/daglig leder

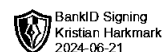
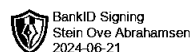
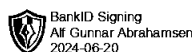
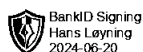
Stein Ove Abrahamsen
styremedlem

Kjetil Løyning
styremedlem

Kristian Harkmark
styremedlem

P.A.K SALTVERKET 18 AS

SIDE 4





NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

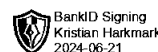
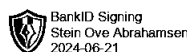
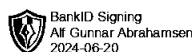
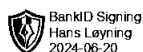
FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 824 565		4 824 565
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		19 200	19 200
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 824 565	19 200	4 843 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 303 465	640	1 304 105
= Bokført verdi 31.12.23	3 521 100	18 560	3 539 660
Årets ordinære avskrivninger	168 000	640	168 640
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

P.A.K SALTVERKET 18 AS



SIDE 5



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 2 Lønnskostnader

P.a.k Saltverket 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-235 497	-132 728
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 040	11 093
Skattepliktig inntekt	-207 456	-121 635
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-47 858	-19 818	28 040
Sum	-47 858	-19 818	28 040
Akkumulert fremførbart underskudd	-373 360	-165 904	207 456
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	421 219	185 722	-235 497
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

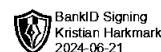
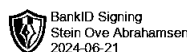
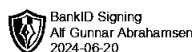
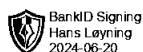
	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-181 388	-81 388
Årets resultat	0	-235 497	-235 497
Pr 31.12.2023	100 000	-416 885	-316 885

Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

P.A.K SALTVERKET 18 AS

SIDE 6





NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 066 193	-4 168 576
Sum	-4 066 193	-4 168 576
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 521 100	3 689 700
Sum	3 521 100	3 689 700

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I P.A.K SALTVERKET 18 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

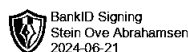
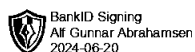
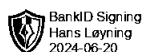
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Abrahamsen, Alf Gunnar	20	20,0	20,0
Abrahamsen, Stein Ove	20	20,0	20,0
Harkmark, Kristian	20	20,0	20,0
Løyning, Hans	20	20,0	20,0
Løyning, Kjetil	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

P.A.K SALTVERKET 18 AS



SIDE 7