



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 607 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 11
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Bjørnenak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 835 016	3 620 290
Sum inntekter		3 835 016	3 620 290
Kostnader			
Lønskostnad	1	295 737	387 288
Avskrivning	2	782 051	796 571
Annan driftskostnad	1	1 334 795	1 394 783
Sum kostnader		2 412 584	2 578 642
Driftsresultat		1 422 433	1 041 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		84 831	53 860
Sum finansinntekter		84 831	53 860
Annan rentekostnad		298 463	296 339
Sum finanskostnader		298 463	296 339
Netto finans		-213 632	-242 479
Resultat før skattekostnad		1 208 800	799 168
Skattekostnad på resultat	3	265 832	175 817
Årsresultat	4	942 968	623 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		942 968	623 351
Totalresultat		942 968	623 351
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			400 000
Avsett til annan egenkapital		942 968	223 351
Sum overføringer og disponeringar	4	942 968	623 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	283 553	203 411
Sum immaterielle egedelar		283 553	203 411
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	13 629 637	9 478 759
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, o.a. utstyr	2		13 557
Sum varige driftsmiddel	2	13 629 637	9 492 316
Sum anleggsmiddel		13 913 190	9 695 727
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		1 800	67 769
Andre kortsiktige krav		294 952	64 421
Sum krav		296 752	132 190
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	5	1 314 856	2 591 071
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 314 856	2 591 071
Sum omløpsmiddel		1 611 608	2 723 261
SUM EIGEDELAR		15 524 797	12 418 988

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs		1 775 018	1 775 018
Annan innskoten eigenkapital		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		2 255 018	2 255 018
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		5 747 708	4 804 740
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		5 747 708	4 804 740
Sum eigenkapital	4	8 002 726	7 059 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 624 170	1 944 424
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarleg lån	7	3 140 172	2 390 172
Sum anna langsiktig gjeld		5 764 342	4 334 596
Sum langsiktig gjeld		5 764 342	4 334 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797 975	134 868
Betalbar skatt	3	345 974	252 955
Skyldige offentlege avgifter		36 503	42 943
Utbytte			400 000
Anna kortsiktig gjeld		577 276	193 869
Sum kortsiktig gjeld		1 757 729	1 024 634
Sum gjeld		7 522 071	5 359 230
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 524 797	12 418 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620742

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 607 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 11
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Bjørnenak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 999 607 004
GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 835 016	3 620 290
Sum inntekter		3 835 016	3 620 290
Kostnader			
Lønskostnad	1	295 737	387 288
Avskrivning	2	782 051	796 571
Annan driftskostnad	1	1 334 795	1 394 783
Sum kostnader		2 412 584	2 578 642
Driftsresultat		1 422 433	1 041 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		84 831	53 860
Sum finansinntekter		84 831	53 860
Annan rentekostnad		298 463	296 339
Sum finanskostnader		298 463	296 339
Netto finans		-213 632	-242 479
Resultat før skattekostnad		1 208 800	799 168
Skattekostnad på resultat	3	265 832	175 817
Årsresultat	4	942 968	623 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		942 968	623 351
Totalresultat		942 968	623 351
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			400 000
Avsett til annan egenkapital		942 968	223 351
Sum overføringer og disponeringar	4	942 968	623 351



Organisasjonsnr: 999 607 004
GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	283 553	203 411
Sum immaterielle egedelar		283 553	203 411
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	13 629 637	9 478 759
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, o.a. utstyr	2		13 557
Sum varige driftsmiddel	2	13 629 637	9 492 316
Sum anleggsmiddel		13 913 190	9 695 727
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		1 800	67 769
Andre kortsiktige krav		294 952	64 421
Sum krav		296 752	132 190
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	5	1 314 856	2 591 071
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 314 856	2 591 071
Sum omløpsmiddel		1 611 608	2 723 261
SUM EIGEDELAR		15 524 797	12 418 988
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs		1 775 018	1 775 018
Annan innskoten eigenkapital		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		2 255 018	2 255 018



Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		5 747 708	4 804 740
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		5 747 708	4 804 740
Sum egenkapital	4	8 002 726	7 059 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		2 624 170	1 944 424
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarleg lån	7	3 140 172	2 390 172
Sum anna langsiktig gjeld		5 764 342	4 334 596
Sum langsiktig gjeld		5 764 342	4 334 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797 975	134 868
Betalbar skatt	3	345 974	252 955
Skyldige offentlege			
avgifter		36 503	42 943
Utbytte			400 000
Anna kortsiktig gjeld		577 276	193 869
Sum kortsiktig gjeld		1 757 729	1 024 634
Sum gjeld		7 522 071	5 359 230
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 524 797	12 418 988



Organisasjonsnr: 999 607 004
GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlinga i Gyldenløves Gate 11 Eigedom AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Gyldenløves Gate 11 Eigedom AS som viser eit overskot på NOK 942 968. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024 og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.



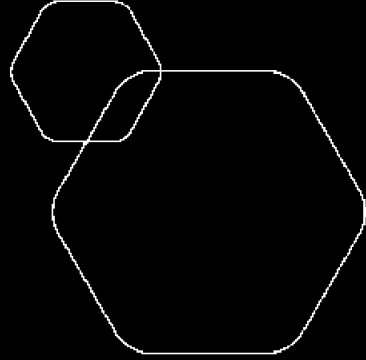
Melding frå uavhengig revisor 2024 for Gyldenløves Gate 11 Eigedom AS

- 2 -

For vidare omtale av oppgåvene og pliktene til revisor blir det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 25. april 2025
Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
statsautorisert revisor



Årsrekneskap 2024
Gyldenløves Gate 11 Eigedom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 999 607 004

Penneo Dokumentnøkkel: ZX89F-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC05



RESULTATREKNESKAP

GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 835 016	3 620 290
Sum driftsinntekter		3 835 016	3 620 290
Lønskostnad	1	295 737	387 288
Avskrivning	2	782 051	796 571
Annan driftskostnad	1	1 334 795	1 394 783
Sum driftskostnader		2 412 584	2 578 642
Driftsresultat		1 422 433	1 041 648
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		84 831	53 860
Annan rentekostnad		298 463	296 339
Resultat av finansposter		-213 632	-242 479
Resultat før skattekostnad		1 208 800	799 168
Skattekostnad på resultat	3	265 832	175 817
Årsresultat	4	942 968	623 351
OVERFØRING			
Avsett til utbytte		0	400 000
Avsett til annen egenkapital		942 968	223 351
Sum overføringer	4	942 968	623 351

Penneo Dokumentnøkkel: ZX89F-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC0S



BALANSE

GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

EIGEDLAR	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDDEL			
IMMATERIELLE EIGEDLER			
Utsett skattefordel	3	283 553	203 411
Sum immaterielle egedelar		283 553	203 411
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	13 629 637	9 478 759
Driftslausøyre, inventar, o.a. utstyr	2	0	13 557
Sum varige driftsmiddel	2	13 629 637	9 492 316
Sum anleggsmiddel		13 913 190	9 695 727
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
Kundekrav		1 800	67 769
Andre kortsiktige krav		294 952	64 421
Sum krav		296 752	132 190
Bankinnskot, kontantar og liknande	5	1 314 856	2 591 071
Sum omløpsmiddel		1 611 608	2 723 261
Sum egedelar		15 524 797	12 418 988

Penneo Dokumentnøkkel: ZX89F-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC05



BALANSE

GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		1 775 018	1 775 018
Annan innskoten egenkapital		-20 000	-20 000
Sum innskoten egenkapital		2 255 018	2 255 018
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		5 747 708	4 804 740
Sum opptent egenkapital		5 747 708	4 804 740
Sum egenkapital	4	8 002 726	7 059 758
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 624 170	1 944 424
Ansvarleg lån	7	3 140 172	2 390 172
Sum anna langsiktig gjeld		5 764 342	4 334 596
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		797 975	134 868
Betalbar skatt	3	345 974	252 955
Skyldige offentlege avgifter		36 503	42 943
Utbytte		0	400 000
Anna kortsiktig gjeld		577 276	193 869
Sum kortsiktig gjeld		1 757 729	1 024 634
Sum gjeld		7 522 071	5 359 230
Sum egenkapital og gjeld		15 524 797	12 418 988

Kristiansand, 25.04.2025
Styret i Gyldenløves Gate 11 Eigedom AS

Jorunn Voje
styremedlem

Dag Olav Hagen
styremedlem

Mads Bjørnenak
styreleiar/dagleg leiar

Kari Aslaug Mysen
nestleiar

Edvard Lauen
styremedlem

GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: ZX89F-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC05



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter opptenes og resultatføres i takt med utleieperiode.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiari, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Løningar	251 389	316 218
Arbeidsgjevaravgift	36 546	47 315
Andre ytingar	7 802	23 755
Sum	295 737	387 288

Selskapet har i 2024 sysselsett 1 årsverk.

	Styret
Løn	107 000
Sum	107 000



Note 2 Anleggsmiddel

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	16 634 360	67 874	16 702 234
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	4 919 372		4 919 372
= Innkjøpskostnad 31.12.24	21 553 732	67 874	21 621 606
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	7 931 751	60 218	7 991 969
= Bokført verdi 31.12.24	13 621 981	7 656	13 629 637
Ordinære avskrivningar dette året	776 151	5 900	782 051
Økonomisk levetid	0-50 år	5-7 år	

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	345 974	252 955
Endring i utsett skattefordel	-80 142	-77 138
Skattekostnad ordinært resultat	265 832	175 817
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 208 800	799 168
Permanente skilnader	-473	0
Endring i mellombelse skilnader	364 280	350 626
Skattepliktig inntekt	1 572 607	1 149 795
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	345 974	252 955
Sum skatt i balansen som skal betalast	345 974	252 955

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	-1 288 876	-924 597	364 280
Sum	-1 288 876	-924 597	364 280
Grunnlag for utsett skattefordel	-1 288 876	-924 597	364 280
Utsett skattefordel (22 %)	-283 553	-203 411	80 142

Penneo Dokumentnøkkel: ZX89F-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC05



Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	1 775 018	-20 000	4 804 740	7 059 758
Årets resultat				942 968	942 968
Pr 31.12.2024	500 000	1 775 018	-20 000	5 747 708	8 002 726

Note 5 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 9 827.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GYLDENLØVES GATE 11 EIGEDOM AS PR. 31.12 ER SETT SAM AN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
MÅLLAGET I KRISTIANSAND	3 630	72,6	72,6
BUL KRISTIANSAND	1 370	27,4	27,4
Totalt antal aksjar	5 000	100,0	100,0

Note 7 Ansvarleg lån

Verksemda har gjeld til aksjonær Mållaget i Kristiansand på NOK 1 632 253 og aksjonær BUL Egedom på NOK 1 672 348 pr 31.12.24.

Rentefoten er satt til den gjeldende rentefoten på verksemda sitt langsiktige lån i banken tillagt 0,25 prosentpoeng.

Låna står tilbake for all ane gjeld.

Låne skal være tilbakebetalt seinast ved utgangen av 2040.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnenak, Mads

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1328507

IP: 82.116.xxx.xxx

2025-04-25 06:21:22 UTC



Bjørnenak, Mads

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1328507

IP: 82.116.xxx.xxx

2025-04-25 06:21:22 UTC



Hagen, Dag Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3209231

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-04-25 08:48:31 UTC



Voje, Jorunn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3403800

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-04-25 09:03:05 UTC



Lauen, Edvard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-999216

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-04-25 21:47:22 UTC



Mysen, Kari Aslaug

Nestleiar

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4055377

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-04-26 22:00:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZX89E-3UBVA-PZM9C-OP81C-6FNRW-KOC05

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.