



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 568 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERISKOGEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 332 516	11 642 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 332 516</b>	<b>11 642 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 690 702	1 689 996
Annen driftskostnad	6	1 795 743	2 266 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 486 445</b>	<b>3 956 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 846 070</b>	<b>7 685 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 342	39 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 342</b>	<b>39 113</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 214 843	1 228 150
Annen rentekostnad		10 167	57 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 225 010</b>	<b>1 285 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 216 667</b>	<b>-1 246 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 629 403</b>	<b>6 439 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	1 018 469	1 416 722
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 891 036	4 170 250
Annen egenkapital		719 898	852 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	95 906 751	97 491 553
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 906 751</b>	<b>97 491 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 906 751</b>	<b>97 491 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		135 933	103 320
Andre fordringer	8	67 168	321 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 101</b>	<b>424 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	698 668	43 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698 668</b>	<b>43 468</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 769</b>	<b>467 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 808 520</b>	<b>97 959 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	5, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	13	16 276 332	15 556 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 276 332</b>	<b>15 556 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>18 376 332</b>	<b>17 656 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	3 829 464	3 626 415
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 829 464</b>	<b>3 626 415</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	69 409 131	70 557 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 409 131</b>	<b>70 557 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 238 595</b>	<b>74 184 229</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 066	262 446
Skyldige offentlige avgifter		397 201	409 469
Kortsiktig konserngjeld		3 706 456	5 346 474
Annen kortsiktig gjeld	10	828 870	100 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 193 593</b>	<b>6 118 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 432 188</b>	<b>80 302 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 808 520</b>	<b>97 959 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186054

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 568 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERISKOGEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Organisasjonsnr: 992 568 445  
MEIERISKOGEN NÆRINGSARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 332 516	11 642 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 332 516</b>	<b>11 642 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 690 702	1 689 996
Annen driftskostnad	6	1 795 743	2 266 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 486 445</b>	<b>3 956 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 846 070</b>	<b>7 685 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 342	39 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 342</b>	<b>39 113</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		3 214 843	1 228 150
Annen rentekostnad		10 167	57 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 225 010</b>	<b>1 285 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 216 667</b>	<b>-1 246 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	1 018 469	1 416 722
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 891 036	4 170 250
Annen egenkapital		719 898	852 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 610 934</b>	<b>5 022 928</b>





Utsatt skatt	11	3 829 464	3 626 415
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 829 464</b>	<b>3 626 415</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	69 409 131	70 557 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 409 131</b>	<b>70 557 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 238 595</b>	<b>74 184 229</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 066	262 446
Skyldige offentlige avgifter		397 201	409 469
Kortsiktig konserngjeld		3 706 456	5 346 474
Annen kortsiktig gjeld	10	828 870	100 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 193 593</b>	<b>6 118 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 432 188</b>	<b>80 302 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 808 520</b>	<b>97 959 398</b>



Organisasjonsnr: 992 568 445  
MEIERISKOGEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Morselskapet følger også regnskapslovens regler for små selskap. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager er innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til



2021.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
109955499.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
105900.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
110061399.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-14154648.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
95906751.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-1690702.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen Meieriskogen Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Meieriskogen Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 610 934. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2  
Mglem av  
Den norske Revisorforening



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den 25. mars 2022

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor



## Noter 2021

### MEIERISKOGEN NÆRINGS-PARK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Morselskapet følger også regnskapslovens regler for små selskap.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	109 955 499
Tilgang i året	105 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>110 061 399</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(14 154 648)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>95 906 751</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 690 702)

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Meieriskogen Holding AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	23 540	20 889
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>23 540</b>	<b>20 889</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
Forskuddsbetalte kostnader	5 668	5 491
Periodisert gårdsregnskap	0	233 567
Påløpt husleie, periodisert leiefritak	61 500	82 000
Andre fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>67 168</b>	<b>321 058</b>

## Note 9 - Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Meieriskogen Holding AS og søsterselskapet Botnkrona Eiendom AS og normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

Meieriskogen Holding AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Påløpt kostnad/forskuddsbet. Inntekt	26 405	100 346
Periodisert gårdsregnskap	139 100	0
Forskudd fra kunder	663 365	0
<b>Sum</b>	<b>828 870</b>	<b>100 346</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	16 483 707	17 406 654	(922 947)
Sum midlertidige forskjeller	16 483 706	17 406 653	(922 947)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 626 415</b>	<b>3 829 464</b>	<b>(203 049)</b>

## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 629 403	6 439 650
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(922 947)	(1 093 176)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 706 456</b>	<b>5 346 474</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	815 420	1 176 224
<b>Sum</b>	<b>815 420</b>	<b>1 176 224</b>
+/- Endring i utsatt skatt	203 049	240 498
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 018 469</b>	<b>1 416 722</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	815 420	1 176 224
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(815 420)	(1 176 224)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 13 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 900 000	15 556 435	17 656 435
Årets resultat			3 610 934	3 610 934
Konsernbidrag			(2 891 036)	(2 891 036)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>16 276 332</b>	<b>18 376 332</b>