



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Kaialundveien 10  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 020	429
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 020</b>	<b>429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 020</b>	<b>-429</b>
Annen rentekostnad		103	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 123</b>	<b>-429</b>
Skattekostnad på resultat			346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 123	-775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 071 150	5 119 143
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 201	-78
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-1 201</b>	<b>-78</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 201</b>	<b>-78</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 069 949</b>	<b>5 119 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		3 126	2 002



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum opptjent egenkapital		-3 126	-2 002
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 875</b>	<b>12 998</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 433 459	
Kortsiktig konserngjeld		6 615 185	5 096 637
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 069 949</b>	<b>5 119 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Kialundveien 10  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 020	429
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 020</b>	<b>429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 020</b>	<b>-429</b>
Annen rentekostnad		103	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 123</b>	<b>-429</b>
Skattekostnad på resultat			346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 123	-775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 071 150	5 119 143
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-1 201	-78
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-1 201</b>	<b>-78</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 201</b>	<b>-78</b>

**SUM EIENDELER** **13 069 949** **5 119 065**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap		3 126	2 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 126</b>	<b>-2 002</b>

**Sum egenkapital** **11 875** **12 998**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 433 459	
Kortsiktig konserngjeld	6 615 185	5 096 637
Annen kortsiktig gjeld	9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 069 949</b>	<b>5 119 065</b>



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Jarle Efraim Andersen  
2024-07-22

 BankID Signing  
Thor Inge Kristensen  
2024-07-23



# Årsregnskap 2023

## Fn Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 447 564



## RESULTATREGNSKAP

### FN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 020	429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 020</b>	<b>429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 020</b>	<b>-429</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		103	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-103</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-1 123	-429
Skattekostnad på resultat		0	346
<b>Resultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 123	775
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 123</b>	<b>-775</b>



### BALANSE

FN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 071 150	5 119 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 071 150</b>	<b>5 119 143</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 201	-78
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 201</b>	<b>-78</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 069 949</b>	<b>5 119 065</b>

FN NÆRING AS

SIDE 3



## BALANSE

### FN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 126	-2 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 126</b>	<b>-2 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 875</b>	<b>12 998</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 433 459	0
Konserngjeld		6 615 185	5 096 637
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 058 074</b>	<b>5 106 067</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 069 949</b>	<b>5 119 065</b>

Mo i Rana, 30.06.2024  
Styret i Fn Næring AS

\_\_\_\_\_  
Jarle Efraim Andersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thor Inge Kristensen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 1 Lønnskostnader

Fn Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 119 143	5 119 143
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 952 007	7 952 007
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>13 071 150</b>	<b>13 071 150</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 071 150</b>	<b>13 071 150</b>

### Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å tilrettelegge for prosjektet, der man bygger forretningslokaler i sentrum av Mo i Rana. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å legge til rette for leie-inntekter ved å inngå leieavtale med en næringsaktør eller selge næringsdelen i 2023.

FN Næring AS er nå 100% eid datterselskap av Sparebank1 Helgeland. Dette er en direkte følge av at morselskapet Fridtjof Nansens gate 8 AS gikk konkurs våren 2023. Sparebank1 Helgeland finansierer FN Næring AS' bygge-prosjekt, slik at prosjektet er fullfinansiert og driften av Fn Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på ovenstående forhold.