



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREOPARK AS  
Forretningsadresse: Salhusvegen 55  
5131 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	1 059 673	-500 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 059 673</b>	<b>-500 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 708	70 045
Lønnskostnad	3	663 098	528 115
Avskrivning	4	34 739	34 739
Annen driftskostnad	3	552 928	416 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 252 473</b>	<b>1 049 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 800</b>	<b>-1 550 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		433	6 624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>6 624</b>
Annen finanskostnad		108 055	131 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 055</b>	<b>131 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 622</b>	<b>-124 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-300 422	-1 674 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	62 341	97 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 341</b>	<b>97 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 341</b>	<b>97 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	175 205	91 639
Andre fordringer	3	192 993	195 312
<b>Sum fordringer</b>		<b>368 198</b>	<b>286 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>38 868</b>	<b>571 325</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 066</b>	<b>858 276</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>469 407</b>	<b>955 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	275 000
Annen innskutt egenkapital	7		-245 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-1 680 182	-1 379 761



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 680 182</b>	<b>-1 379 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-1 650 182</b>	<b>-1 349 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 943 983	2 074 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 983</b>	<b>2 074 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 983</b>	<b>2 074 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 834	105 088
Skyldige offentlige avgifter	2	118 495	95 825
Annen kortsiktig gjeld		42 277	30 105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 606</b>	<b>231 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 119 589</b>	<b>2 305 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>469 407</b>	<b>955 356</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 849318

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREOPARK AS  
Forretningsadresse: Salhusvegen 55  
5131 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 583 011  
CREOPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	1 059 673	-500 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 059 673</b>	<b>-500 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 708	70 045
Lønnskostnad	3	663 098	528 115
Avskrivning	4	34 739	34 739
Annen driftskostnad	3	552 928	416 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 252 473</b>	<b>1 049 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 800</b>	<b>-1 550 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		433	6 624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>6 624</b>
Annen finanskostnad		108 055	131 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 055</b>	<b>131 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 622</b>	<b>-124 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-300 422	-1 674 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 422</b>	<b>-1 674 642</b>



Organisasjonsnr: 911 583 011  
CREOPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	62 341	97 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 341</b>	<b>97 080</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 341</b>	<b>97 080</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	175 205	91 639
Andre fordringer	3	192 993	195 312
<b>Sum fordringer</b>		<b>368 198</b>	<b>286 951</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	38 868	571 325
--	---	--------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 066</b>	<b>858 276</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>469 407</b>	<b>955 356</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	275 000
Annen innskutt egenkapital	7		-245 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-1 680 182	-1 379 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 680 182</b>	<b>-1 379 761</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-1 650 182</b>	<b>-1 349 761</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 943 983	2 074 099
-----------------------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 943 983</b>	<b>2 074 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 943 983</b>	<b>2 074 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 834	105 088
Skyldige offentlige avgifter	118 495	95 825
Annen kortsiktig gjeld	42 277	30 105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>175 606</b>	<b>231 018</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 119 589</b>	<b>2 305 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>469 407</b>	<b>955 356</b>



Organisasjonsnr: 911 583 011  
CREOPARK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjetil Solberg	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	564398.00	429410.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50967.00	35451.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18870.00	16991.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28863.00	46264.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	663098.00	528116.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Styrets leder	322661.00	18870.00	98100.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>322661.00</u>	<u>18870.00</u>	<u>98100.00</u>
<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>			

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Styrets leder har en mellomregningskonto i selskapet, med skyldig NOK 176 993. Det er ingen fast avdragsstruktur på lånet og det er heller ikke stillt sikkerhet for lånet og selskapet har ikke tilstrekkelig fri egenkapital. Mellomregningskontoen strider således mot aksjelovens regler. Styret er klar over dette og vil gjøre opp mellomregning mellom styrets leder og selskapet i løpet av 2022.

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Creopark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	24 603



## Creopark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	564 398	429 410
Arbeidsgiveravgift	50 967	35 451
Pensjonskostnader	18 870	16 991
Andre ytelser	28 863	46 264
Sum	<u>663 098</u>	<u>528 116</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styrets leder	322 661	18 870	98 100

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Styrets leder har en mellomregningskonto i selskapet, med skyldig NOK 176 993. Det er ingen fast avdragsstruktur på lånet og det er heller ikke stillt sikkerhet for lånet og selskapet har ikke tilstrekkelig fri egenkapital. Mellomregningskontoen strider således mot aksjelovens regler. Styret er klar over dette og vil gjøre opp mellomregning mellom styrets leder og selskapet i løpet av 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	173 753
Anskaffelseskost 31.12.	<u>173 753</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-111 412</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>62 341</u>
Årets avskrivninger	34 739
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

---



## Creopark AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Kundefordringer	175 205	91 639
Driftstilbehør	62 341	97 080
Sum	237 546	188 719

<i>Gjeld til kredittinstitusjon</i>	2021	2020
Avdragslån - DNB	693 983	824 099
Avdragsfritt lån - DNB	1 250 000	1 250 000
Sum	1 943 983	2 074 099

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-300 422	-1 674 642
Permanente forskjeller	4 189	1 354
Endring i midlertidige forskjeller	69 746	56 611
Årets skattegrunnlag	-226 487	-1 616 677

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	7 852	19 239
Utestående fordringer	-58 359	0
Sum	-50 507	19 239
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 046 780	-2 820 293
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 097 287	-2 801 054
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 097 287	-2 801 054
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet om fremtidig utnyttelse iht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalnedsettelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	275 000	-245 000	-1 379 761	-1 349 761
Årsresultat	0	0	-300 422	-300 422
Nedsettelse av aksjekapital	-245 000	245 000	0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-1 680 183	-1 650 183

Kapitalnedsettelse kr 245 000 med tilbakebetaling til aksjonær ble vedtatt i september 2020. Kapitalnedsettelsen er registrert i Foretaksregisteret i 2021. Vedtaket er gjennomført i strid med aksjelovens regler da selskapet hadde negativ egenkapital på tidspunkt for vedtak og gjennomføring. Kapitalnedsettelsen er dog gjennomført i overensstemmelse med selskapets bankforbindelse.



## Creopark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Solberg, styrets leder	30	100 %	100 %

#### Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret bekrefter likevel at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Årsaken til det store underskuddet i 2020 og 2021 kan forklares med koronapandemien og dens påfølgende ettervirkninger.

Styret har iverksatt tiltak for å snu den økonomiske utviklingen i selskapet og er i dialog med selskapets kreditorer om finansering av videre drift. Det jobbes i tillegg med strategisk omlegging av selskapets produktspekter som skal sikre en forutsigbar og høyere inntekt. I tillegg er det iverksatt flere mindre tiltak som gir styret tro på at selskapet er i ferd med å snu om til god lønnsomhet og sikker drift.

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt NOK 93 082 i offentlig tilskudd fra Bergen kommune i 2021 - Ventilordning 2. Tilskuddet er inntektsført under salgsinntekter i sin helhet i 2021.



Creopark AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: Z00Y8-77WQF-NEEGJ-CWX0I-C8DE7-N1XAW



## Creopark AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	10	1 059 673	-500 854
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 708	70 045
Lønnskostnad	3	663 098	528 115
Avskrivning	4	34 739	34 739
Annen driftskostnad	3	552 928	416 511
Sum driftskostnader		1 252 473	1 049 410
Driftsresultat		-192 800	-1 550 264
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		433	6 624
Annen finanskostnad		108 055	131 002
Netto finansposter		-107 622	-124 378
Ordinært resultat før skattekostnad		-300 422	-1 674 642
<b>Årsresultat</b>		-300 422	-1 674 642
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-300 422	-1 674 642

Penneo Dokumentnøkkel: Z00Y8-77WQF-NEEGJ-CWX0I-C8DE7-N1XAW



## Creopark AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	62 341	97 080
Sum varige driftsmidler		<u>62 341</u>	<u>97 080</u>
Sum anleggsmidler		<u>62 341</u>	<u>97 080</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	175 205	91 639
Andre fordringer	3	192 993	195 312
Sum fordringer		<u>368 198</u>	<u>286 951</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>38 868</u>	<u>571 325</u>
Sum omløpsmidler		<u>407 066</u>	<u>858 276</u>
Sum eiendeler		<u>469 407</u>	<u>955 356</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z00Y8-77WQF-NEEGJ-CWX0I-C8DE7-N1XAW



## Creopark AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	275 000
Ikke registrert kapitalnedsettelse	7	0	-245 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>-1 680 182</u>	<u>-1 379 761</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 680 182</u>	<u>-1 379 761</u>
Sum egenkapital	9	<u>-1 650 182</u>	<u>-1 349 761</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 943 983</u>	<u>2 074 099</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 943 983</u>	<u>2 074 099</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 834	105 088
Skyldige offentlige avgifter	2	118 495	95 825
Annen kortsiktig gjeld		<u>42 277</u>	<u>30 105</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>175 606</u>	<u>231 018</u>
Sum gjeld		<u>2 119 589</u>	<u>2 305 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>469 407</u>	<u>955 356</u>

31. desember 2021  
Bergen, 23. juli 2022

Kjetil Solberg  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Z00Y8-77WQF-NEEGJ-CWX0I-C8DE7-N1XAW



## Creopark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetreksmidler utgjør	24 603



## Creopark AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	564 398	429 410
Arbeidsgiveravgift	50 967	35 451
Pensjonskostnader	18 870	16 991
Andre ytelser	28 863	46 264
Sum	<u>663 098</u>	<u>528 116</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styrets leder	322 661	18 870	98 100

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Styrets leder har en mellomregningskonto i selskapet, med skyldig NOK 176 993. Det er ingen fast avdragsstruktur på lånet og det er heller ikke stillt sikkerhet for lånet og selskapet har ikke tilstrekkelig fri egenkapital. Mellomregningskontoen strider således mot aksjelovens regler. Styret er klar over dette og vil gjøre opp mellomregning mellom styrets leder og selskapet i løpet av 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	173 753
Anskaffelseskost 31.12.	173 753
Akk.avskrivning 31.12.	-111 412
Balanseført pr. 31.12.	62 341
Årets avskrivninger	34 739
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

**Creopark AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 5 - Fordringer og gjeld**

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	175 205	91 639
Driftstilbehør	62 341	97 080
Sum	<u>237 546</u>	<u>188 719</u>

<i>Gjeld til kredittinstitusjon</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avdragslån - DNB	693 983	824 099
Avdragsfritt lån - DNB	1 250 000	1 250 000
Sum	<u>1 943 983</u>	<u>2 074 099</u>

**Note 6 - Skatt**

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-300 422	-1 674 642
Permanente forskjeller	4 189	1 354
Endring i midlertidige forskjeller	69 746	56 611
Årets skattegrunnlag	<u>-226 487</u>	<u>-1 616 677</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	7 852	19 239
Utestående fordringer	-58 359	0
Sum	<u>-50 507</u>	<u>19 239</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 046 780</u>	<u>-2 820 293</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 097 287	-2 801 054
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 097 287	-2 801 054
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet om fremtidig utnyttelse iht god regnskapsskikk for små foretak.

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Ikke registrert kapitalnedsettelse</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	275 000	-245 000	-1 379 761	-1 349 761
Årsresultat	0	0	-300 422	-300 422
Nedsettelse av aksjekapital	-245 000	245 000	0	0
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-1 680 183</u>	<u>-1 650 183</u>

Kapitalnedsettelse kr 245 000 med tilbakebetaling til aksjonær ble vedtatt i september 2020. Kapitalnedsettelsen er registrert i Foretaksregisteret i 2021. Vedtaket er gjennomført i strid med aksjelovens regler da selskapet hadde negativ egenkapital på tidspunkt for vedtak og gjennomføring. Kapitalnedsettelsen er dog gjennomført i overensstemmelse med selskapets bankforbindelse.



## Creopark AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Solberg, styrets leder	30	100 %	100 %

#### Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret bekrefter likevel at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Årsaken til det store underskuddet i 2020 og 2021 kan forklares med koronapandemien og dens påfølgende ettervirkninger.

Styret har iverksatt tiltak for å snu den økonomiske utviklingen i selskapet og er i dialog med selskapets kreditorer om finansering av videre drift. Det jobbes i tillegg med strategisk omlegging av selskapets produktspekter som skal sikre en forutsigbar og høyere inntekt. I tillegg er det iverksatt flere mindre tiltak som gir styret tro på at selskapet er i ferd med å snu om til god lønnsomhet og sikker drift.

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt NOK 93 082 i offentlig tilskudd fra Bergen kommune i 2021 - Ventilordning 2. Tilskuddet er inntektsført under salgsinntekter i sin helhet i 2021.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Kjetil Solberg** (Fødsels- og personnummer er validert)

Serienummer: 9578-5999-4-1220936

IP: 37.32.xxx.xxx

2022-07-29 10:19:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z00Y8-77WQF-NEEGJ-CWX0I-C8DE7-N1XAW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>