



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 302 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMEDALEN AS  
Forretningsadresse: Krøgenesveien 23  
4841 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 800	1 273 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 800</b>	<b>1 273 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 880	125 880
Annen driftskostnad		92 451	53 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 331</b>	<b>179 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 531</b>	<b>1 094 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220</b>	<b>20</b>
Annen rentekostnad		22 690	85 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 690</b>	<b>85 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 470</b>	<b>-85 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 001</b>	<b>1 008 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-44 579	493 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-160 422	514 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 880	31 760
Maskiner og anlegg	1	110 000	225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>125 880</b>	<b>256 760</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>195 880</b>	<b>326 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5	987 576	957 576
<b>Sum varer</b>		<b>987 576</b>	<b>957 576</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 000	
Andre kortsiktige fordringer		414	9 874
Konsernfordringer	6	1 099 594	1 076 094
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 117 008</b>	<b>1 085 968</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 021	240 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 021</b>	<b>240 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 144 605</b>	<b>2 284 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 340 485</b>	<b>2 610 937</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	42 000	42 000
Overkurs		13 533	13 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 533</b>	<b>55 533</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 322	940 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 322</b>	<b>940 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>835 855</b>	<b>996 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	418 742	531 213
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>418 742</b>	<b>531 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		335 157	362 937
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>335 157</b>	<b>362 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>753 899</b>	<b>894 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 061	10 220
Betalbar skatt	3	67 892	315 267
Skyldig offentlige avgifter		2 450	753
Kortsiktig konserngjeld		32 430	32 430
Annen kortsiktig gjeld	7	617 899	361 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 732</b>	<b>720 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 504 631</b>	<b>1 614 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 340 486</b>	<b>2 610 936</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 849068

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 891 302 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMEDALEN AS  
Forretningsadresse: Krøgenesveien 23  
4841 ARENDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 302 282  
ALMEDALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 800	1 273 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 800</b>	<b>1 273 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 880	125 880
Annen driftskostnad		92 451	53 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 331</b>	<b>179 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 531</b>	<b>1 094 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220</b>	<b>20</b>
Annen rentekostnad		22 690	85 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 690</b>	<b>85 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 470</b>	<b>-85 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 001</b>	<b>1 008 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-44 579	493 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-160 422	514 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 422</b>	<b>514 944</b>



Organisasjonsnr: 891 302 282  
ALMEDALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 880	31 760
Maskiner og anlegg	1	110 000	225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>125 880</b>	<b>256 760</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>195 880</b>	<b>326 760</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekter i arbeid	5	987 576	957 576
<b>Sum varer</b>		<b>987 576</b>	<b>957 576</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		17 000	
Andre kortsiktige fordringer		414	9 874
Konsernfordringer	6	1 099 594	1 076 094
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 117 008</b>	<b>1 085 968</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 021	240 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 021</b>	<b>240 633</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 144 605</b>	<b>2 284 177</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 340 485</b>	<b>2 610 937</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	42 000	42 000
Overkurs		13 533	13 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 533</b>	<b>55 533</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	780 322	940 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>780 322</b>	<b>940 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>835 855</b>	<b>996 277</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2 418 742	531 213
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>418 742</b>	<b>531 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	335 157	362 937
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>335 157</b>	<b>362 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>753 899</b>	<b>894 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	30 061	10 220
Betalbar skatt	3 67 892	315 267
Skyldig offentlige avgifter	2 450	753
Kortsiktig konserngjeld	32 430	32 430
Annen kortsiktig gjeld	7 617 899	361 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>750 732</b>	<b>720 509</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 504 631</b>	<b>1 614 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 340 486</b>	<b>2 610 936</b>



Organisasjonsnr: 891 302 282  
ALMEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gjermund Risdal	102.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Almedalen AS**

Foretaksnr. 891302282



## Almedalen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		40 800	1 273 336
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>40 800</b>	<b>1 273 336</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 880	125 880
Annen driftskostnad		92 451	53 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>223 331</b>	<b>179 257</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(182 531)</b>	<b>1 094 079</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		220	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220</b>	<b>20</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		22 690	85 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 690</b>	<b>85 422</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(22 470)</b>	<b>(85 402)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(205 001)</b>	<b>1 008 677</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(44 579)	493 733
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(160 423)</b>	<b>514 944</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(160 423)</b>	<b>514 944</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(160 423)	514 944
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(160 423)</b>	<b>514 944</b>



## Almedalen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 880	31 760
Maskiner og anlegg	1	110 000	225 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>125 880</b>	<b>256 760</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>195 880</b>	<b>326 760</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjekter i arbeid	5	987 576	957 576
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 000	0
Fordringer på konsernselskap	6	1 099 594	1 076 094
Andre kortsiktige fordringer		414	9 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 117 008</b>	<b>1 085 968</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 021	240 633
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 144 605</b>	<b>2 284 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 340 485</b>	<b>2 610 936</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	42 000	42 000
Overkurs		13 533	13 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 533</b>	<b>55 533</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 322	940 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 322</b>	<b>940 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>835 855</b>	<b>996 277</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	418 742	531 213
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>418 742</b>	<b>531 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		335 157	362 937
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>335 157</b>	<b>362 937</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>753 899</b>	<b>894 150</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 061	10 220
Betalbar skatt	3	67 892	315 267
Skyldig offentlige avgifter		2 450	753
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		32 430	32 430
Annen kortsiktig gjeld	7	617 899	361 839
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>750 732</b>	<b>720 509</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 504 631</b>	<b>1 614 659</b>



Almedalen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 340 485</b>	<b>2 610 936</b>

Arendal den 17/8-2021

Gjermund Risdal  
Daglig leder/Styrets formann



Almedalen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	79 400	700 000	779 400
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	79 400	700 000	779 400
Akk. av/nedskr. pr 1/1	47 640	475 000	522 640
+ Ordinære avskrivninger	15 880	115 000	130 880
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	63 520	590 000	653 520
Balanseført verdi pr 31/12	15 880	110 000	125 880
Prosentavskrivning for ord.avskr	20-20	17-17	

Noter for Almedalen AS

Organisasjonsnr. 891302282



Almedalen AS

**Noter 2020****Note 2 - Utsatt skatt****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	353 854	477 701
+ Gevinst- og tapskonto	1 549 523	1 936 904
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 903 377</b>	<b>2 414 605</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>418 742</b>	<b>531 213</b>

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-205 001
+ Permanente og andre forskjeller	2 374
+ Endring i midlertidige forskjeller	511 228
<b>= Inntekt</b>	<b>308 600</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	67 892
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>67 892</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-112 471
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-44 579</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	67 892
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 892</b>

**Note 4 - Aksjer og andeler i konsernselskap**

Selskapet eier 100 % av Ormeviga AS. Selskapet hadde i 2020 et overskudd på kr 8.346, og egenkapitalen pr 31/12-20 var kr 53.174.

Selskapet eier 100 % av Takseråsen AS. Selskapet hadde i 2020 et underskudd på kr 6.854, og egenkapitalen pr 31/12-20 var kr 527.407.



Almedalen AS

## Noter 2020

### Note 5 - Prosjekter i arbeid

Selskapet har for tiden et eiendomsprosjekter under utvikling. Eiendomsprosjektet er verdsatt til kostpris og inkludert i prosjekter i arbeid. Ved ferdigstillelse vil eiendommen bli realisert.

### Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har tilgode av datterselskapene Ormeviga kr 302.074, og Takseråsen kr 797.520. Dette er ikke renteberegnet.

### Note 7 - Gjeld til eier

Selskapet har en gjeld til eier på kr 617.899. Dette er ikke renteberegnet.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 42 aksjer hver pålydende kr 1000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 42.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gjermund Risdal	42



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Almedalen AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Almedalen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 160 423. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: NTX6Z-ZHAAU-JMUOE-IPECC-V0YTW-UVD CZ



Revisors beretning 2020 for Almedalen AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 17. august 2021  
RSM Norge AS

Johan T. Bringsverd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NTX6Z-ZHAAU-JMUOE-IPFEC-V0YTW-UVD CZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-08-17 12:47:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: NTX6Z-ZHAAU-JMUOE-IPECC-V0YTW-LVDCZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>