



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 305 527	6 035 648
Sum inntekter		7 305 527	6 035 648
Kostnader			
Vareforbruk	8	4 412 434	3 890 220
Lønn og sosiale kostnader	4	1 434 618	939 720
Andre driftskostnader	4	270 267	210 268
Sum kostnader		6 117 320	5 040 208
Driftsresultat		1 188 207	995 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 593	6 838
Sum finansinntekter		1 593	6 838
Annen rentekostnad		489	1 573
Sum finanskostnader		489	1 573
Netto finans		1 104	5 265
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 311	1 000 705
Skattekostnad	5	272 960	220 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		916 351	780 241
Årsresultat		916 351	780 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		916 351	780 241
Totalresultat		916 351	780 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		16 351	
Overført fra annen egenkapital			-219 759



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		916 351	780 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 297 740	1 532 415
Sum fordringer		1 297 740	1 532 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	2 426 569	1 755 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 569	1 755 797
Sum omløpsmidler		3 724 309	3 288 212
SUM EIENDELER		3 724 309	3 288 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		674 653	658 301
Sum opptjent egenkapital		674 653	658 301
Sum egenkapital	7	774 653	758 301
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 345 891	959 147
Betalbar skatt	5	272 960	220 464
Skyldige offentlige avgifter		204 351	190 160
Avsatt til utbytte		900 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 454	160 139
Sum kortsiktig gjeld		2 949 657	2 529 910
Sum gjeld		2 949 657	2 529 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 724 309	3 288 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 623222

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 305 527	6 035 648
Sum inntekter		7 305 527	6 035 648
Kostnader			
Vareforbruk	8	4 412 434	3 890 220
Lønn og sosiale kostnader	4	1 434 618	939 720
Andre driftskostnader	4	270 267	210 268
Sum kostnader		6 117 320	5 040 208
Driftsresultat		1 188 207	995 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 593	6 838
Sum finansinntekter		1 593	6 838
Annen rentekostnad		489	1 573
Sum finanskostnader		489	1 573
Netto finans		1 104	5 265
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 311	1 000 705
Skattekostnad	5	272 960	220 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		916 351	780 241
Årsresultat		916 351	780 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		916 351	780 241
Totalresultat		916 351	780 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		16 351	
Overført fra annen egenkapital			-219 759
Sum overføringer og disponeringer		916 351	780 241



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	1 297 740	1 532 415
Sum fordringer		1 297 740	1 532 415

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	2 426 569	1 755 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 569	1 755 797

Sum omløpsmidler		3 724 309	3 288 212
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 724 309	3 288 212
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		674 653	658 301
Sum opptjent egenkapital		674 653	658 301

Sum egenkapital	7	774 653	758 301
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 345 891	959 147
Betalbar skatt	5	272 960	220 464
Skyldige offentlige avgifter		204 351	190 160
Avsatt til utbytte		900 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 454	160 139
Sum kortsiktig gjeld		2 949 657	2 529 910



Sum gjeld	2 949 657	2 529 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 724 309	3 288 212



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Gardermoen Eiendoms Service AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Gardermoen Eiendoms Service AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 916.351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2021
Gardermoen Eiendoms Service AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 02. mars 2022

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 305 527	6 035 648
Sum driftsinntekter		7 305 527	6 035 648
Driftskostnader			
Vareforbruk	8	4 412 434	3 890 220
Lønn og sosiale kostnader	4	1 434 618	939 720
Andre driftskostnader	4	270 267	210 268
Sum driftskostnader		6 117 320	5 040 208
Driftsresultat		1 188 207	995 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 593	6 838
Rentekostnader		489	1 573
Resultat av finansposter		1 104	5 265
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 311	1 000 705
Skattekostnad	5	272 960	220 464
Årets resultat		916 351	780 241
Overføringer			
Avsatt til utbytte		900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		16 351	0
Overført fra annen egenkapital		0	-219 759
Sum overføringer		916 351	780 241

Organisasjonsnummer 984 081 162



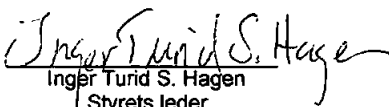
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	1 297 740	1 532 415
Bankinnskudd og kontanter	6	2 426 569	1 755 797
Sum omløpsmidler		3 724 309	3 288 212
Sum eiendeler		3 724 309	3 288 212


Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		674 653	658 301
Sum egenkapital	7	774 653	758 301
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 345 891	959 147
Betalbar skatt	5	272 960	220 464
Skyldige offentlige avgifter		204 351	190 160
Avsatt til utbytte		900 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 454	160 139
Sum kortsiktig gjeld		2 949 657	2 529 910
Sum egenkapital og gjeld		3 724 309	3 288 212

Gardermoen, 02.03.2022
Styret i GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS


Inger Turid S. Hagen
Styrets leder


Hans Erlend Jahr
Styremedlem / Daglig leder

Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære/(saldo) avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Implementering av utsatt skattefordel er vist i resultatregnskapet under skatter.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 - 100.000 aksjer a kr. 1 eies pr.31.12 av:

Inger Turid S. Hagen	styreleder	50000	50 %
Hans Erlend Jahr	styremedlem	50000	50 %

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 1,5 årsverk i tillegg til innleide tjenester.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke lenger krav om å opplyse om lønn og godtgjørelser til ledende personer for små selskaper.



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt / utsatt skattefordel på netto midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Fordringer	10 000	10 000	
Avsetninger	50 000	0	
Sum midlertidige forskjeller	60 000	10 000	
Utsatt skattefordel 22 %, ikke balanseført	13 200	2 200	11 000

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	1 189 311	1 000 705
Sum permanente forskjeller:	1 417	1 403
Sum endring midlertidige forskjeller	50 000	0
Avregnet fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	1 240 728	1 002 108

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	272 960	220 464
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Sum bokført skattekostnad	272 960	220 464

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	272 960	220 464
Betalbar skatt	272 960	220 464

NOTE 6 BUNDNE BANKINSKUDD

Bundet bankinnskudd til skattetrekk utgjør kr. 66.409.



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGSKAPET FOR 2021

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	658 301	758 301
Årets resultat		916 351	
Til utbytte		-900 000	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>674 653</u>	<u>774 653</u>

NOTE 8 KJØP FRA NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har kjøpt tjenester av aksjonærer eller nærstående.
Prisen på tjenestene tilsvarer markedspris.

	2021	2020
Varekjøp fra nærstående	1 523 565	1 088 229
Viderefakturerte kostnader	-22 760	-9 350
Kundefordring på nærstående	869	0
Leverandørgjeld til nærstående	-630 902	-230 866