



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 360 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Helleveien 152B
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 000	775 200
Sum inntekter		460 000	775 200
Kostnader			
Varekostnad		22 046	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		344 788	300 865
Sum kostnader		366 834	300 865
Driftsresultat		93 166	474 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 305	48
Sum finansinntekter		2 305	48
Annen rentekostnad		50 913	72 017
Sum finanskostnader		50 913	72 017
Netto finans		-48 609	-71 969
Resultat før skattekostnad		44 557	402 366
Skattekostnad		9 803	88 520
Årsresultat		34 754	313 846
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 754	313 846
Sum overføringer og disponeringer		34 754	313 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		586 716	1 026 716
Sum varige driftsmidler		586 716	1 026 716
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		350 225	27 696
Sum finansielle anleggsmidler		350 225	27 696
Sum anleggsmidler		936 942	1 054 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	196 587
Sum fordringer		0	196 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 949	109 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 949	109 331
Sum omløpsmidler		62 949	305 918
SUM EIENDELER		999 891	1 360 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		418 709	383 955
Sum opptjent egenkapital		418 709	383 955
Sum egenkapital		518 709	483 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 589	16 986
Sum avsetninger for forpliktelser		13 589	16 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		455 202	855 202
Sum annen langsiktig gjeld		455 202	855 202
Sum langsiktig gjeld		468 791	872 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-809	0
Betalbar skatt		13 200	4 246
Annen kortsiktig gjeld		0	-58
Sum kortsiktig gjeld		12 391	4 188
Sum gjeld		481 181	876 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 891	1 360 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602945

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 360 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Helleveien 152B
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 980 360 075
KRAGERØ BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 000	775 200
Sum inntekter		460 000	775 200
Kostnader			
Varekostnad		22 046	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		344 788	300 865
Sum kostnader		366 834	300 865
Driftsresultat		93 166	474 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 305	48
Sum finansinntekter		2 305	48
Annen rentekostnad		50 913	72 017
Sum finanskostnader		50 913	72 017
Netto finans		-48 609	-71 969
Resultat før skattekostnad		44 557	402 366
Skattekostnad		9 803	88 520
Årsresultat		34 754	313 846
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 754	313 846
Sum overføringer og disponeringer		34 754	313 846



Organisasjonsnr: 980 360 075
KRAGERØ BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		586 716	1 026 716
Sum varige driftsmidler		586 716	1 026 716
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		350 225	27 696
Sum finansielle anleggsmidler		350 225	27 696
Sum anleggsmidler		936 942	1 054 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	196 587
Sum fordringer		0	196 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 949	109 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 949	109 331
Sum omløpsmidler		62 949	305 918
SUM EIENDELER		999 891	1 360 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		418 709	383 955
Sum opptjent egenkapital		418 709	383 955
Sum egenkapital		518 709	483 955



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	13 589	16 986
Sum avsetninger for forpliktelses	13 589	16 986
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	455 202	855 202
Sum annen langsiktig gjeld	455 202	855 202
Sum langsiktig gjeld	468 791	872 188
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-809	0
Betalbar skatt	13 200	4 246
Annen kortsiktig gjeld	0	-58
Sum kortsiktig gjeld	12 391	4 188
Sum gjeld	481 181	876 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	999 891	1 360 330



Organisasjonsnr: 980 360 075
KRAGERØ BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.