



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 057 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE FACTO AS  
Forretningsadresse: Festningsveien 8A  
3182 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Autorisert regnskapsfører Torun Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		916 881	704 717
Annen driftsinntekt		915 100	863 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 831 981</b>	<b>1 568 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		539 511	409 012
Lønnskostnad	7	33 545	86 217
Avskrivning	2	185 618	182 172
Annen driftskostnad	7	415 123	561 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 797</b>	<b>1 239 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>658 184</b>	<b>328 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		25 073	8 846
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		638	58
Annen finansinntekt		12 042	16 280
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 934	16 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 687</b>	<b>41 673</b>
Annen rentekostnad	7	228 461	223 260
Annen finanskostnad		31 138	595
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 599</b>	<b>223 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 912</b>	<b>-182 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>451 272</b>	<b>146 788</b>
Skattekostnad	8	128 038	50 655
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 234</b>	<b>96 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 234</b>	<b>96 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføring til/fra annen egenkapital		-323 234	-96 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 234</b>	<b>-96 133</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	12 568 050	12 696 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	33 170	20 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 601 220</b>	<b>12 716 930</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 343 737	1 892 693
Lån til foretak i samme konsern	6	900 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 243 737</b>	<b>2 692 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 844 957</b>	<b>15 409 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	624 878	486 978
Andre fordringer	1	23 995	38 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 873</b>	<b>525 716</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		352 480	320 908
<b>Sum investeringer</b>		<b>352 480</b>	<b>320 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	443 555	438 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 555</b>	<b>438 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 285 153</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 289 865</b>	<b>16 694 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 539 077	7 215 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>7 539 077</b>	<b>7 215 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 639 077</b>	<b>7 315 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 646 942	4 911 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 646 942</b>	<b>4 911 601</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 646 942</b>	<b>4 911 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	20 178	23 890
Betalbar skatt		820	
Skyldige offentlige avgifter	1	99 781	83 283
Annen kortsiktig gjeld	6	4 883 067	4 360 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 003 846</b>	<b>4 467 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 650 788</b>	<b>9 378 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 289 865</b>	<b>16 694 776</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540029

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 057 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE FACTO AS  
Forretningsadresse: Festningsveien 8A  
3182 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Autorisert regnskapsfører Torun  
Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 057 449  
DE FACTO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		916 881	704 717
Annen driftsinntekt		915 100	863 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 831 981</b>	<b>1 568 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		539 511	409 012
Lønnskostnad	7	33 545	86 217
Avskrivning	2	185 618	182 172
Annen driftskostnad	7	415 123	561 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 797</b>	<b>1 239 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>658 184</b>	<b>328 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		25 073	8 846
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		638	58
Annen finansinntekt		12 042	16 280
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 934	16 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 687</b>	<b>41 673</b>
Annen rentekostnad	7	228 461	223 260
Annen finanskostnad		31 138	595
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 599</b>	<b>223 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 912</b>	<b>-182 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	451 272	146 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 038</b>	<b>50 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 234</b>	<b>96 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-323 234	-96 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 234</b>	<b>-96 133</b>



Organisasjonsnr: 976 057 449  
DE FACTO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	12 568 050	12 696 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	33 170	20 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 601 220</b>	<b>12 716 930</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 343 737	1 892 693
Lån til foretak i samme konsern	6	900 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 243 737</b>	<b>2 692 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 844 957</b>	<b>15 409 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	624 878	486 978
Andre fordringer	1	23 995	38 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 873</b>	<b>525 716</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		352 480	320 908
<b>Sum investeringer</b>		<b>352 480</b>	<b>320 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	443 555	438 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 555</b>	<b>438 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 285 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 289 865</b>	<b>16 694 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 539 077	7 215 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 539 077</b>	<b>7 215 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 639 077</b>	<b>7 315 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 646 942	4 911 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 646 942</b>	<b>4 911 601</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 646 942</b>	<b>4 911 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	20 178	23 890
Betalbar skatt		820	
Skyldige offentlige avgifter	1	99 781	83 283
Annen kortsiktig gjeld	6	4 883 067	4 360 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 003 846</b>	<b>4 467 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 650 788</b>	<b>9 378 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 289 865</b>	<b>16 694 776</b>



Organisasjonsnr: 976 057 449  
DE FACTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4,5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Janne Mette Bjørnum	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Atle Johannessen	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
7

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29400.00	75320.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4145.00	10897.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33545.00	86217.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter





## De Facto AS

(org.nr. 976 057 449)

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1. Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap*

I henhold til unntaksreglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap. Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Ved verdifall som skyldes årsaker som ikke antas være forbigående, foretas nedskrivning til antatt virkelig verdi. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte opptjent egenkapital i eierperioden, nedskrives investeringen tilsvarende.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet leier ut lokaler til næringsdrivende og privatpersoner. I tillegg driver selskapet med salg av varer. Inntekter regnskapsføres når de er opptjent, dvs. på månedlig basis for leieinntektene og på leveringstidspunktet for varene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Direkte vedlikehold kostnadsføres når vedlikeholdet utføres. Leieavtaler blir ikke balanseført.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap

##### *Varige driftsmidler/anleggsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved indikasjon på verdifall nedskrives driftsmiddelet til gjennvinnbart beløp.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## De Facto AS

(org.nr. 976 057 449)

### Note 2. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Boliger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	858 018	2 151 855	11 111 371	883 789	15 005 033
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 112		52 796	0	69 908
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0	0	
Anskaffelseskost 31.12.22	875 130	2 151 855	11 164 167	883 789	15 074 941
Samlede avskrivninger	-841 960	-1 133 763	-497 998	0	-2 473 721
Balanseført verdi 31.12.22	33 170	1 018 092	10 666 169	883 789	12 601 220
Årets avskrivninger	4 647	69 720	111 251	0	185 618
Avskrivningssatser	20 %	3%/10%	1 %		

### Note 3. Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr. 0,- bundne midler.

### Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonærer er som følger:

Navn	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Verv
Atle Johannessen	25	2 000	50 %	Styreleder
Janne Mette Bjørnum	25	2 000	50 %	Varamedlem
Sum	50		100 %	

Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse og har like rettigheter.

### Note 5. Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital per 01.01.	100 000	7 215 843	7 315 843
Årets resultat	0	323 234	323 234
Egenkapital per 31.12.	100 000	7 539 077	7 639 077

Selskapet har vært lite påvirket av Koronapandemien. Driften hos leietakerne og datterselskapet går som normalt. Det er fokus på kostnadskontroll og likviditet fremover og tiltak vurderes fortløpene hvis behov.



## De Facto AS

(org.nr. 976 057 449)

### Note 6. Investeringer i datterselskap

Selskapet kjøpte den 28.01.2011 100 aksjer i Hegdalveien 73 AS AS, org.nr. 992 464 569 av HNE Holding AS, org.nr. 989 088 750 for kr. 1.712.983,20  
Videre kjøpte selskapet den 06.07.2021 198 aksjer i GG UniqueFiber AS, org.nr. 981 325 710 av Hain Celestial Group, org.nr. UTL100100542 for kr. 9,-.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Hegdalveien 73 AS	28.01.2011	Larvik	100 %	100 %
GG UniqueFiber AS	06.07.2021	Larvik	100 %	100 %

Egenkapital og resultat ifølge siste årsregnskap:

Selskap	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2 022
Hegdalveien 73 AS	4 271 326	1 030 719
GG UniqueFiber AS	12 211 845	-2 224 626

#### Mellomværende med datterselskapet

Hegdalveien 73 AS:Kortsiktig gjeld datterselskaper		
Hegdalveien 73 AS: Kortsiktig fordring datterselskap	900 000	800 000
GG UniqueFiber AS, kortsiktig gjeld datterselskap	-4 808 514	-4 230 252

Det er ikke beregnet renter i 2021.

### Note 7. Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader:	2022	2021
Lønninger	29 400	75 320
Folketrygdavgift	4 145	10 898
Andre ytelser	0	14 972
<b>Sum</b>	<b>33 545</b>	<b>101 190</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 1 0 0

Selskapet har i 2022 ikke vært pliktig til å ha OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Daglig leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, verken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Gjeld til eier totalt pr 31.12.22 kr 0,-.



## De Facto AS

(org.nr. 976 057 449)

### Note 8. Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	128 038	50 655
Betalbar skatt på ytet konsernbidrag	-127 218	-50 655
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>820</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av utsatt skattefordel som ikke er bokført:

	2022	2021
Positive midlertidige forskjeller		
Negative midlertidige forskjeller	-579 451	-452 461
<b>Netto negative midlertidige forskjeller</b>	<b>-579 451</b>	<b>-452 461</b>
Utsatt skattefordel 22%	-127 479	-99 541

### Note 9. Pantstillelser og garantier m.m.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 646 942
	<u>4 646 942</u>

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:	2022
Bygninger	12 568 050
Sum	<u>12 568 050</u>

Selskapet har langsiktig gjeld med kr. 3.325.435,- som forfaller 5 år etter balansedagen



**De Facto AS**  
(org.nr. 976 057 449)

r

l.



**De Facto AS**  
(org.nr. 976 057 449)



**De Facto AS**  
(org.nr. 976 057 449)



**De Facto AS**  
(org.nr. 976 057 449)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i De Facto AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til De Facto AS som viser et overskudd på kr 323.234,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

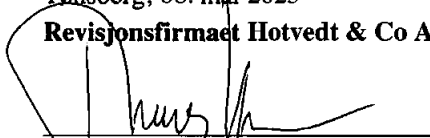
**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 08. mai 2023

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**



Thomas Hørgum  
Statsautorisert revisor