



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 070 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o ECOVIS
Ruseløkkveien 6
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2022 - 30.09.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deas Asset Management Operations AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 913070712

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	437 157	431 823
Sum kostnader		437 157	431 823
Driftsresultat		-437 157	-431 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115	488
Sum finansinntekter		115	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 013	26 063
Annen finanskostnad		4 095	4 204
Sum finanskostnader		47 109	30 266
Netto finans		-46 993	-29 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 150	-461 601
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 150	-461 601
Årsresultat	3, 4	-484 150	-461 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 150	-461 601
Totalresultat		-484 150	-461 601
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 150	-461 601
Sum overføringer og disponeringer		-484 150	-461 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 5	279 645	279 645
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		279 645	279 645
Sum anleggsmidler		279 645	279 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 381	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6, 7		
Sum fordringer		8 381	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		8 381	0
SUM EIENDELER		288 026	279 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	762 107	762 107
Sum innskutt egenkapital		792 107	792 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	-1 556 869	-1 072 718
Sum opptjent egenkapital		-1 556 869	-1 072 718
Sum egenkapital	4	-764 762	-280 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6, 7	283 223	283 223
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Sum langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6, 7	713 713	191 563
Leverandørgjeld		54 175	47 881
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 676	7 589
Annen kortsiktig gjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld		769 564	277 033
Sum gjeld		1 052 788	560 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		288 026	279 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315132

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 070 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o ECOVIS
Ruseløkkveien 6
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2022 - 30.09.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deas Asset Management Operations AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	437 157	431 823
Sum kostnader		437 157	431 823
Driftsresultat		-437 157	-431 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115	488
Sum finansinntekter		115	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 013	26 063
Annen finanskostnad		4 095	4 204
Sum finanskostnader		47 109	30 266
Netto finans		-46 993	-29 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 150	-461 601
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 150	-461 601
Årsresultat	3, 4	-484 150	-461 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 150	-461 601
Totalresultat		-484 150	-461 601
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 150	-461 601
Sum overføringer og disponeringer		-484 150	-461 601



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 5	279 645	279 645
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		279 645	279 645
Sum anleggsmidler		279 645	279 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 381	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6, 7		
Sum fordringer		8 381	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		8 381	0
SUM EIENDELER		288 026	279 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	762 107	762 107
Sum innskutt egenkapital		792 107	792 107
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	-1 556 869	-1 072 718
Sum opptjent egenkapital		-1 556 869	-1 072 718



Sum egenkapital	4	-764 762	-280 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6, 7	283 223	283 223
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Sum langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6, 7	713 713	191 563
Leverandørgjeld		54 175	47 881
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 676	7 589
Annen kortsiktig gjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld		769 564	277 033
Sum gjeld		1 052 788	560 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		288 026	279 645



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bogstadveien 2 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bogstadveien 2 Holding AS som består av balanse per 30. september 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. februar 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2024-02-14 21:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Bogstadveien 2 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 070 712



Resultatregnskap			
Bogstadveien 2 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	30.09.2023	30.09.2022
Annen driftskostnad	1, 2	437 157	431 823
Sum driftskostnader		<u>437 157</u>	<u>431 823</u>
Driftsresultat		<u>-437 157</u>	<u>-431 823</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 013	26 063
Annen finanskostnad		4 095	4 204
Resultat av finansposter		<u>-46 993</u>	<u>-29 779</u>
Resultat før skattekostnad		-484 150	-461 601
Resultat		<u>-484 150</u>	<u>-461 601</u>
Årsresultat	3, 4	<u><u>-484 150</u></u>	<u><u>-461 601</u></u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		484 150	461 601
Sum overføringer		<u>-484 150</u>	<u>-461 601</u>

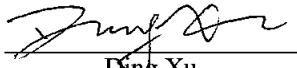
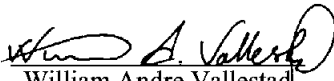


Balanse			
Bogstadveien 2 Holding AS			
Eiendeler	Note	30.09.2023	30.09.2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	279 645	279 645
Sum finansielle anleggsmidler		<u>279 645</u>	<u>279 645</u>
Sum anleggsmidler		<u>279 645</u>	<u>279 645</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 381	0
Sum fordringer		<u>8 381</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 381</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>288 026</u>	<u>279 645</u>



Balanse			
Bogstadveien 2 Holding AS			
	Note	30.09.2023	30.09.2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	762 107	762 107
Sum innskutt egenkapital		792 107	792 107
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	-1 556 869	-1 072 718
Sum opptjent egenkapital		-1 556 869	-1 072 718
Sum egenkapital	4	-764 762	-280 611
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 7	283 223	283 223
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 7	713 713	191 563
Leverandørgjeld		54 175	47 881
Skyldig offentlige avgifter		1 676	7 589
Annen kortsiktig gjeld		0	30 000
Sum kortsiktig gjeld		769 564	277 033
Sum gjeld		1 052 788	560 256
Sum egenkapital og gjeld		288 026	279 645

Oslo, 14.02.2024
Styret i Bogstadveien 2 Holding AS

 Ding Xu styreleder	 William Andre Vallestad styremedlem
--	--

Bogstadveien 2 Holding AS **Side 4**



Bogstadveien 2 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskapet utarbeides av holdingselskapet AP Nordic Fund 1 Sicav Luxembourg.

Konsernet har avvikende regnskapsår og resultatregnskapet omfatter perioden 01.10 til 30.09.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2023 kostnadsført kr. 42 500 i ordinært revisjonshonorar og kr. 0 for andre tjenester levert av revisor. Beløp er eks. forholdsmessig fradrag for moms.

Note 2 Andre driftskostnader

	2023	2022
Fremmede tjenester	42 500	63 750
Andre driftskostnader	394 658	368 073
Sum	437 157	431 823

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 150	-461 601
Permanente forskjeller	-44 838	-19 329
Skattepliktig inntekt	-528 988	-480 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Andeler	-197 555	-242 393	-44 838
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 075 902	-546 913	528 988
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 273 457	-789 306	484 150
Utsatt skattefordel (22 %)	-280 160	-173 647	106 513
Effekt av endring av skattesats	0	0	



Bogstadveien 2 Holding AS

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.09.2022	30 000	762 107	-1 072 718	-280 611
Pr. 01.10.2022	30 000	762 107	-1 072 718	-280 611
Årets resultat			-484 150	-484 150
Konsernbidrag mottatt		0	0	0
Pr. 30.09.2023	30 000	762 107	-1 556 869	-764 762



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 5 Datterselskap og tilknyttede selskap

	Kjøpt	Forretnings- kontor	Eier- andel	Anskaffelses kost	Justering av opprinnelig kostpris
Bogstadveien 2 ANS	2015	Oslo	1 %	279 645	0
Sum				279 645	0

	Akkumulert nedskrivning	Andre Bokført verdi endringer	30.09.2023	Årets nedskrivning	Tidligere års nedskrivning
Bogstadveien 2 ANS	0	0	279 645	0	0
Sum	0	0	279 645	0	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Aberdeen Property Norinvest Alpha AS (konsernkonto)	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Aberdeen Property Norinvest Delta AS	301 633	283 223
Aberdeen Property Norinvest Alpha AS (konsernkonto)	695 304	191 563
Aberdeen Property Norinvest Delta AS	0	0
Sum	996 936	474 786

Konsernet etablerte i 2011 en konsernkontoordning hos Nordea. Selskapets innskudd knyttet til kontoene som inngår i konsernkontoordningen er presentert som fordring på Aberdeen Property Norinvest Alpha AS. Pr. 30.09.2023 utgjorde dette kr. -695 304.

Note 7 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til morselskap	283 223	283 223
Sum	283 223	283 223



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Aberdeen Property Norinvest Delta AS		30 000	100%
Sum		30 000	100%

Selskapet har kun én aksjeklasse. Det er ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett eller rettigheter som kan medføre at det blir utstedt nye aksjer. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 9 Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret har gjort tiltak ved å sikre fortsatt drift gjennom finansiell garanti fra morselskapet Aberdeen Property Norinvest Delta.

Aberdeen Property Norinvest Delta har garanti for fortsatt drift fra morselskapet Aberdeen Property Nordic Sweden Finance S.a.r.l i Luxembourg