



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 491 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDREØYNE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Oppsjøvegen 13
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viko Invest AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 886	
Sum kostnader		2 886	
Driftsresultat		-2 886	
Annen rentekostnad		23 789	
Sum finanskostnader		23 789	
Netto finans		-23 789	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 675	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 675	0
Årsresultat		-26 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 675	
Totalresultat		-26 675	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 675	
Sum overføringer og disponeringer	4	-26 675	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 112 688	
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 112 688	
Sum anleggsmidler		3 112 688	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 000	
Sum fordringer	3	70 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 702 532	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 702 532	
Sum omløpsmidler		1 772 532	0
SUM EIENDELER		4 885 220	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		44 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 675	
Sum opptjent egenkapital		-26 675	
Sum egenkapital	4	17 756	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		3 450 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3	4 850 000	
Sum langsiktig gjeld		4 850 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 589	
Sum kortsiktig gjeld		17 464	
Sum gjeld		4 867 464	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 885 220	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 540146

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 491 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDREØYNE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Oppsjøvegen 13
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viko Invest AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 491 575
SUNDREØYNE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 886	
Sum kostnader		2 886	
Driftsresultat		-2 886	
Annen rentekostnad		23 789	
Sum finanskostnader		23 789	
Netto finans		-23 789	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 675	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 675	0
Årsresultat		-26 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 675	
Totalresultat		-26 675	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 675	
Sum overføringer og disponeringer	4	-26 675	



Organisasjonsnr: 927 491 575
SUNDREØYNE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 112 688	
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 112 688	
Sum anleggsmidler		3 112 688	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 000	
Sum fordringer	3	70 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 702 532	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 702 532	
Sum omløpsmidler		1 772 532	0
SUM EIENDELER		4 885 220	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		44 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 675	
Sum opptjent egenkapital		-26 675	
Sum egenkapital	4	17 756	0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 400 000	
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		3 450 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3	4 850 000	
Sum langsiktig gjeld		4 850 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 589	
Sum kortsiktig gjeld		17 464	
Sum gjeld		4 867 464	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 885 220	0



Organisasjonsnr: 927 491 575
SUNDREØYNE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sundreøyne Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 491 575



RESULTATREGNSKAP

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad		2 886
Sum driftskostnader		2 886
Driftsresultat		-2 886
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		23 789
Resultat av finansposter		-23 789
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 675
Ordinært resultat		-26 675
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-26 675
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		26 675
Sum overføringer	4	-26 675



BALANSE

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap		3 112 688
Sum finansielle anleggsmidler		3 112 688
Sum anleggsmidler		3 112 688
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		70 000
Sum fordringer	3	70 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 702 532
Sum omløpsmidler		1 772 532
Sum eiendeler		4 885 220



BALANSE

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-26 675
Sum opptjent egenkapital		-26 675
Sum egenkapital	4	17 756
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	3	4 850 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 875
Annen kortsiktig gjeld		15 589
Sum kortsiktig gjeld		17 464
Sum gjeld		4 867 464
Sum egenkapital og gjeld		4 885 220

Ål, 30.05.2022
Styret i Sundreøyne Utvikling AS

Ole Kolbjørn Viko
Styreleder

Bjørn Ruud
Styremedlem

Kjell Stranden
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 03.07.2021 og regnskapsåret 2021 omfatter dermed perioden fra 03.07 til 31.12.2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 1 Lønnskostnader

Sundreøyne Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjonsorgan.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 675	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-32 245	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 245	0	32 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 245	0	-32 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre kortsiktige fordringer	0
Sum	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	280 000
Sum	280 000
Gjeld sikret ved pant	1 400 000
Investeringer i datterselskap, evt pant begrenset oppad til kr 1 400 000	1 400 000
Sum	2 800 000

Posten Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eierne i selskapet. Det er ikke avtalt nærmere nedbetalingsplan på disse.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	50 000		-5 570		44 430
Årets resultat				-26 675	-26 675
Pr 31.12.2021	50 000	0	-5 570	-26 675	17 756



Årsregnskap 2021

Sundreøyne Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 491 575



RESULTATREGNSKAP

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad		2 886
Sum driftskostnader		2 886
Driftsresultat		-2 886
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		23 789
Resultat av finansposter		-23 789
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 675
Ordinært resultat		-26 675
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-26 675
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		26 675
Sum overføringer	4	-26 675



BALANSE

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap		3 112 688
Sum finansielle anleggsmidler		3 112 688
Sum anleggsmidler		3 112 688
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		70 000
Sum fordringer	3	70 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 702 532
Sum omløpsmidler		1 772 532
Sum eiendeler		4 885 220



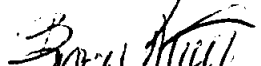
BALANSE

SUNDREØYNE UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-26 675
Sum opptjent egenkapital		-26 675
Sum egenkapital	4	17 756
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	3	4 850 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 875
Annen kortsiktig gjeld		15 589
Sum kortsiktig gjeld		17 464
Sum gjeld		4 867 464
Sum egenkapital og gjeld		4 885 220

Ål, 30.05.2022
Styret i Sundreøyne Utvikling AS


Ole Kolbjørn Viko
Styreleder


Bjørn Ruud
Styremedlem


Kjell Stranden
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 03.07.2021 og regnskapsåret 2021 omfatter dermed perioden fra 03.07 til 31.12.2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 1 Lønnskostnader

Sundreøyne Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjonsorgan.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 675	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-32 245	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 245	0	32 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 245	0	-32 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre kortsiktige fordringer	0
Sum	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	280 000
Sum	280 000
Gjeld sikret ved pant	1 400 000
Investeringer i datterselskap, evt pant begrenset oppad til kr 1 400 000	1 400 000
Sum	2 800 000

Posten Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eierne i selskapet. Det er ikke avtalt nærmere nedbetalingsplan på disse.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	50 000		-5 570		44 430
Årets resultat				-26 675	-26 675
Pr 31.12.2021	50 000	0	-5 570	-26 675	17 756