



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 245 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIEI HOLDING AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 10
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Kuvene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 900	13 506
Sum kostnader		17 900	13 506
Driftsresultat		-17 900	-13 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 580
Sum finansinntekter			1 580
Annen rentekostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans			1 080
Resultat før skattekostnad		-17 900	-12 426
Skattekostnad på resultat	4	-3 938	-2 734
Årsresultat		-13 962	-9 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 962	-9 692
Totalresultat		-13 962	-9 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 962	-9 692
Sum overføringer og disponeringer		-13 962	-9 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 672	2 734
Sum immaterielle eiendeler		6 672	2 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 121 106	3 121 106
Sum varige driftsmidler		3 121 106	3 121 106
Sum anleggsmidler		3 127 778	3 123 840
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 881	1 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 881	1 799
Sum omløpsmidler		3 881	1 799
SUM EIENDELER		3 131 659	3 125 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	23 654	9 692
Sum opptjent egenkapital		-23 654	-9 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		6 346	20 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Sum langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313	331
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		313	331
Sum gjeld		3 125 313	3 105 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 131 659	3 125 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343193

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 245 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIEI HOLDING AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 10
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Einar Kuvene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 245 330
VIEI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 900	13 506
Sum kostnader		17 900	13 506
Driftsresultat		-17 900	-13 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 580
Sum finansinntekter			1 580
Annen rentekostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans			1 080
Resultat før skattekostnad		-17 900	-12 426
Skattekostnad på resultat	4	-3 938	-2 734
Årsresultat		-13 962	-9 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 962	-9 692
Totalresultat		-13 962	-9 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 962	-9 692
Sum overføringer og disponeringer		-13 962	-9 692



Organisasjonsnr: 933 245 330
VIEI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 672	2 734
Sum immaterielle eiendeler		6 672	2 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 121 106	3 121 106
Sum varige driftsmidler		3 121 106	3 121 106
Sum anleggsmidler		3 127 778	3 123 840
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 881	1 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 881	1 799
Sum omløpsmidler		3 881	1 799
SUM EIENDELER		3 131 659	3 125 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	23 654	9 692
Sum opptjent egenkapital		-23 654	-9 692
Sum egenkapital		6 346	20 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000



Sum langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313	331
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		313	331
Sum gjeld		3 125 313	3 105 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 131 659	3 125 639



Organisasjonsnr: 933 245 330
VIEI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Viei Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 245 330



Resultatregnskap

Viei Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 900	13 506
Sum driftskostnader		17 900	13 506
Driftsresultat		-17 900	-13 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 580
Annen rentekostnad		0	500
Resultat av finansposter		0	1 080
Resultat før skattekostnad		-17 900	-12 426
Skattekostnad på resultat	4	-3 938	-2 734
Årsresultat		-13 962	-9 692
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 962	9 692
Sum overføringer		-13 962	-9 692



Balanse

Viei Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 672	2 734
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 672</u>	<u>2 734</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 121 106	3 121 106
Sum varige driftsmidler		<u>3 121 106</u>	<u>3 121 106</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 127 778</u>	<u>3 123 840</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 881	1 799
Sum omløpsmidler		<u>3 881</u>	<u>1 799</u>
Sum eiendeler		<u>3 131 659</u>	<u>3 125 639</u>





Balanse

Viei Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-23 654	-9 692
Sum opptjent egenkapital		-23 654	-9 692
Sum egenkapital		6 346	20 308
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 000	3 105 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313	331
Sum kortsiktig gjeld		313	331
Sum gjeld		3 125 313	3 105 331
Sum egenkapital og gjeld		3 131 659	3 125 639

Moss, 17.03.2026
Styret i Viei Holding AS


Vidar Martin Isaksen
styreleder


Einar Kuvene
styremedlem/daglig leder



Viei Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Viei Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Viei Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, eiendom og utleie av eiendom, samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2025 og har således ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 121 106	4 121 106
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 121 106	4 121 106
= Bokført verdi 31.12.25	4 121 106	4 121 106

Note 4 Skatt

	2025	2024
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 938	-2 734
Skattekostnad ordinært resultat	-3 938	-2 734
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 900	-12 426
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-17 900	-12 426
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 326	-12 426	17 900
Grunnlag for utsatt skattefordel	-30 326	-12 426	17 900
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 672	-2 734	3 938



Viei Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2025

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Viei Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Kuvene	15 000	50,0	50,0
Vidar Martin Isaksen	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Kuvene	styremedlem/daglig leder	15 000
Vidar Martin Isaksen	styreleder	15 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	-9 692	20 308
Årets resultat		-13 962	-13 962
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-23 654	6 346

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -13 962 etter skatt, mot kr. -9 692 i 2024. Aksjonærene har lån inn kapital for å sikre videre drift og vil stå tilbake i forhold til andre kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.