



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALLDAL GJESTGIVERI AS  
Forretningsadresse: Syltegata 11  
6210 VALLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 567	191 314
Annen driftsinntekt		105 000	59 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 567</b>	<b>251 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		528 904	308 255
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 499	97 499
Annen driftskostnad		1 079 559	646 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 705 962</b>	<b>1 052 542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 425 395</b>	<b>-801 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			130
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>130</b>
Annen rentekostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 425 395</b>	<b>-801 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-313 588	-176 320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 111 807</b>	<b>-625 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 807</b>	<b>-625 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 111 808</b>	<b>-625 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-1 111 808	-625 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 111 808</b>	<b>-625 081</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 574 371	1 651 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		115 000	135 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 689 371</b>	<b>1 786 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 689 371</b>	<b>1 786 870</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 292	3 392
Andre fordringer		1 555 114	880 230
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 575 406</b>	<b>883 622</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		153 349	449 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 349</b>	<b>449 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 728 755</b>	<b>1 333 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 418 126</b>	<b>3 119 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 451 748	1 339 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 481 748</b>	<b>1 369 939</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 389 428	-1 277 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 389 428</b>	<b>-1 277 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 320</b>	<b>92 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 283	13 792
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 283</b>	<b>13 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 098 239	2 999 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 098 239</b>	<b>2 999 640</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 107 522</b>	<b>3 013 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		383	
Leverandørgjeld		89 661	-1 602
Betalbar skatt		4 508	2 710
Skyldige offentlige avgifter		51 453	73
Annen kortsiktig gjeld		72 279	13 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 284</b>	<b>14 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 325 806</b>	<b>3 027 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 418 126</b>	<b>3 119 979</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734564

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 767 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALLDAL GJESTGIVERI AS  
Forretningsadresse: Syltegata 11  
6210 VALLDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 919 767 499  
VALLDAL GJESTGIVERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 567	191 314
Annen driftsinntekt		105 000	59 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 567</b>	<b>251 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		528 904	308 255
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 499	97 499
Annen driftskostnad		1 079 559	646 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 705 962</b>	<b>1 052 542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 425 395</b>	<b>-801 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			130
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>130</b>
Annen rentekostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 425 395</b>	<b>-801 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-313 588	-176 320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 111 807</b>	<b>-625 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 807</b>	<b>-625 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 111 808</b>	<b>-625 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-1 111 808	-625 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 111 808</b>	<b>-625 081</b>



Organisasjonsnr: 919 767 499  
VALLDAL GJESTGIVERI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 574 371	1 651 870
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		115 000	135 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 689 371</b>	<b>1 786 870</b>

**Sum anleggsmidler** **1 689 371** **1 786 870**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 292	3 392
Andre fordringer		1 555 114	880 230
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 575 406</b>	<b>883 622</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		153 349	449 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 349</b>	<b>449 487</b>

**Sum omløpsmidler** **1 728 755** **1 333 109**

**SUM EIENDELER** **3 418 126** **3 119 979**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	451 748	1 339 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 481 748</b>	<b>1 369 939</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 389 428	-1 277 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 389 428</b>	<b>-1 277 620</b>

**Sum egenkapital** **92 320** **92 319**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	9 283	13 792
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>9 283</b>	<b>13 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 098 239	2 999 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 098 239</b>	<b>2 999 640</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 107 522</b>	<b>3 013 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	383	
Leverandørgjeld	89 661	-1 602
Betalbar skatt	4 508	2 710
Skyldige offentlige avgifter	51 453	73
Annen kortsiktig gjeld	72 279	13 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>218 284</b>	<b>14 228</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 325 806</b>	<b>3 027 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 418 126</b>	<b>3 119 979</b>



Organisasjonsnr: 919 767 499  
VALLDAL GJESTGIVERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsberetning 2021

**Valldal Gjestgiveri AS**  
**Organisasjonsnr. 919 767 499**

## **Virksomhetens art og hvor den drives**

Valldal Gjestgiveri AS har i 2021 drevet utvikling av eiendom for drift av gjestgiveri i eget bygg, samt drift av gjestehus i innleid bygg. Foretaket har forretningssted i Fjord kommune.

## **Resultatutvikling og finansiell stilling**

Driftsinntektene var i 2021 kr 280 567 mot kr 251 014 forrige regnskapsår.

Selskapet ble etablert i 2017 for å kjøpe bygget som det er tiltenkt å starte drift av gjestgiveri i. Det har i 2019- 2021 blitt gjennomført oppussing og vedlikehold av dette bygget med sikte på oppstart sommer 2022. Det har i tillegg blitt driftet korttidsovernatting/gjestgiveri i nærliggende bygg som for tiden blir leid.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

## **Forskning og utvikling**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

## **Arbeidsmiljø**

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

## **Likestilling**

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Selskapet sysselsetter ved utgangen av regnskapsåret 1 personer, herav 0 menn og 1 kvinner. Styret består av 3 personer, herav 2 menn og 1 kvinner.

## **Det ytre miljøet**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

## **Resultatdisponering**

Underskuddet i Valldal Gjestgiveri AS på kr -1 111 807,66 foreslås disponert som følger:



Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	
Overført til/fra annen egenkapital	-1 111 807,66
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
<b>Sum</b>	<b>-1 111 807,66</b>

Valldal 22.06.2022  
Styret for Valldal Gjestgiveri AS

_____	_____	_____
Ole Henrik Uri		
Styreleder		
_____	_____	_____
_____	_____	_____



## Noter 2021

**Valldal Gjestgiveri AS**  
**Organisasjonsnr. 919 767 499**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	1 599 972	400 000	1 999 972
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	1 599 972	400 000	1 999 972
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-244 370	-170 000	-414 370
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	1 355 602	230 000	1 585 602
Årets avskrivninger	57 499	40 000	97 499
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid	20 år	10 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

#### Note 3 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	478 214	277 093
Arbeidsgiveravgift	50 691	28 770
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>528 905</b>	<b>305 863</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats		
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	4 508	2 710
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-318 096	-179 030
Skattekostnad	<b>-313 588</b>	<b>-176 320</b>
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 425 397	-801 400
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 492	12 319
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0



Årets skattegrunnlag	-1 404 905	-789 081
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	7 218	2 710