



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 814	10 360
Sum kostnader		53 814	10 360
Driftsresultat		-53 814	-10 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			781 000
Annen renteinntekt		13 633	90 763
Annen finansinntekt		14 235 867	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		225	
Annen finanskostnad		32 592	27
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 216 683	871 736
Ordinært resultat før skattekostnad		14 162 869	861 376
Skattekostnad på ordinært resultat			17 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 162 869	843 693
Årsresultat		14 162 869	843 693
Totalresultat		14 162 869	843 693
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	843 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 562 869	693
Sum overføringer og disponeringer		14 162 869	843 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			5 833 050
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 833 050
Sum anleggsmidler		0	5 833 050
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			871 763
Sum fordringer		0	871 763
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	15 129 813	
Sum investeringer		15 129 813	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		918 462	33 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 462	33 438
Sum omløpsmidler		16 048 275	905 201
SUM EIENDELER		16 048 275	6 738 251

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 564 887	2 018
Sum opptjent egenkapital		9 564 887	2 018
Sum egenkapital		15 397 937	5 835 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 838	
Betalbar skatt			17 683
Utbytte		600 000	843 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld		650 338	903 183
Sum gjeld		650 338	903 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 048 275	6 738 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505878

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 814	10 360
Sum kostnader		53 814	10 360
Driftsresultat		-53 814	-10 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			781 000
Annen renteinntekt		13 633	90 763
Annen finansinntekt		14 235 867	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		225	
Annen finanskostnad		32 592	27
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 216 683	871 736
Ordinært resultat før skattekostnad		14 162 869	861 376
Skattekostnad på ordinært resultat			17 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 162 869	843 693
Årsresultat		14 162 869	843 693
Totalresultat		14 162 869	843 693
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	843 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 562 869	693
Sum overføringer og disponeringer		14 162 869	843 693



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			5 833 050
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 833 050
Sum anleggsmidler		0	5 833 050
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			871 763
Sum fordringer		0	871 763
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	15 129 813	
Sum investeringer		15 129 813	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		918 462	33 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 462	33 438
Sum omløpsmidler		16 048 275	905 201
SUM EIENDELER		16 048 275	6 738 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 564 887	2 018
Sum opptjent egenkapital	9 564 887	2 018
Sum egenkapital	15 397 937	5 835 068
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 838	
Betalbar skatt		17 683
Utbytte	600 000	843 000
Annen kortsiktig gjeld	42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld	650 338	903 183
Sum gjeld	650 338	903 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 048 275	6 738 251



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Østervåg 4 Holding AS
2022

Org.nr. 823359322



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		53 814	10 360
Sum driftskostnader		53 814	10 360
Driftsresultat		-53 814	-10 360
Finansinntekter og kostnader			
Mottatt utbytte		0	781 000
Renteinntekt		13 633	90 763
Annen finansinntekt		14 235 867	0
Rentekostnad		225	0
Annen finanskostnad		32 592	27
Resultat av finansposter		14 216 683	871 736
Ordinært resultat før skattekostnad		14 162 869	861 376
Skattekostnad på ordinært resultat		0	17 683
Ordinært resultat		14 162 869	843 693
Årsresultat		14 162 869	843 693
Overført annen egenkapital		13 562 869	693
Avsatt til utbytte		600 000	843 000
Sum disponert		14 162 869	843 693

Østervåg 4 Holding AS



Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	5 833 050
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 833 050
Sum anleggsmidler		0	5 833 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	871 763
Sum fordringer		0	871 763
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	1	15 129 813	0
Sum investeringer		15 129 813	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		918 462	33 438
Sum bankinnskudd og kontanter		918 462	33 438
Sum omløpsmidler		16 048 275	905 201
Sum eiendeler		16 048 275	6 738 251

Østervåg 4 Holding AS



Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 564 887	2 018
Sum opptjent egenkapital		9 564 887	2 018
Sum egenkapital		<u>15 397 937</u>	<u>5 835 068</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 838	0
Betalbar skatt		0	17 683
Utbytte		600 000	843 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld		650 338	903 183
Sum gjeld		<u>650 338</u>	<u>903 183</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 048 275</u>	<u>6 738 251</u>

Stavanger, 04.05.2023
Styret for Østervåg 4 Holding AS


Pia Charlotte Mæhle
Styrets leder

Østervåg 4 Holding AS



Egenkapitalavstemming 2022

	2022	2021
Egenkapital 01.01	5 835 068	5 834 375
Årets resultat	14 162 869	843 693
Utbytte	-600 000	-843 000
Ekstraord.utbytte	-4 000 000	
Egenkapital 31.12	<u>15 397 937</u>	<u>5 835 068</u>

Østervåg 4 Holding AS



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Markedsbaserte aksjer / obligasjoner

Selskapet har investert i fond og verdipapirer via formuesforvaltningen. Investeringer i unoterte aksjer er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Markedsverdien knyttet til porteføljen utgjør pr. 31.12.22 kr. 15 251 234. Netto urealisert tap på porteføljen er i 2022 resultatført med kr 32 514.



Noter til regnskapet 2022

NOTE 2 Aksjekapital / antall aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1 500.

Aksjonær	A-aksjer	B- Aksjer	Eierandel	Stemmerett
Grete Charlotte Mæhle	10		3,33 %	100 %
Pia Charlotte Mæhle		145	48,33 %	
Vibecke Mæhle		145	48,33 %	
Sum	10	290	100 %	100 %