



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 286 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 123 UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Floghaugane 10  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eliassen Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 438	155 256
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 438</b>	<b>155 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		291 400	203
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		158 920	120 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 321</b>	<b>121 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 117</b>	<b>34 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 118</b>	<b>34 152</b>
Skattekostnad		-1 686	10 367
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804</b>	<b>23 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	23 579
Annen egenkapital		21 804	205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 804</b>	<b>23 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 213
Andre kortsiktige fordringer	2	67 996	63 013
Sum fordringer		67 996	71 226
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	16 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	16 243
Sum omløpsmidler		100 663	87 469
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 663</b>	<b>87 469</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 799	11 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 799</b>	<b>11 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 799</b>	<b>41 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	41
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		8 681	10 326
Skyldige offentlige avgifter		14 723	11 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 404</b>	<b>21 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 404</b>	<b>21 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 203</b>	<b>63 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689937

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 286 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 123 UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Floghaugane 10  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eliassen Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 929 286 057  
123 UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 438	155 256
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 438</b>	<b>155 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		291 400	203
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		158 920	120 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 321</b>	<b>121 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 117</b>	<b>34 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 118</b>	<b>34 152</b>
Skattekostnad		-1 686	10 367
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804</b>	<b>23 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	23 579
Annen egenkapital		21 804	205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 804</b>	<b>23 784</b>



Organisasjonsnr: 929 286 057  
123 UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 213
Andre kortsiktige fordringer	2	67 996	63 013
Sum fordringer		67 996	71 226
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	16 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	16 243
Sum omløpsmidler		100 663	87 469
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 663</b>	<b>87 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	33 799	11 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>33 799</b>	<b>11 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>63 799</b>	<b>41 995</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	41
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	8 681	10 326
Skyldige offentlige avgifter	14 723	11 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 404</b>	<b>21 853</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>23 404</b>	<b>21 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>87 203</b>	<b>63 889</b>





Organisasjonsnr: 929 286 057  
123 UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



123 UTLEIE AS  
929 286 057

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		470 438	155 256
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>470 438</b>	<b>155 256</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-291 400	-203
Annen driftskostnad		-158 920	-120 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-450 321</b>	<b>-121 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 118</b>	<b>34 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 118</b>	<b>34 152</b>
Skattekostnad		1 686	-10 367
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804</b>	<b>23 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		21 804	205
Udekket tap		0	23 579
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 804</b>	<b>23 785</b>



123 UMLEIE AS  
929 286 057

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 213
Andre kortsiktige fordringer	2	67 996	63 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 996</b>	<b>71 226</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 667	16 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 667</b>	<b>16 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 663</b>	<b>87 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 663</b>	<b>87 469</b>



123 UTLEIE AS  
929 286 057

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 799	11 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 799</b>	<b>11 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 799</b>	<b>41 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	41
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>41</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		8 681	10 326
Skyldige offentlige avgifter		14 723	11 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 404</b>	<b>21 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 404</b>	<b>21 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 203</b>	<b>63 889</b>

FREKHAUG, 19.07.2025

Daniel Eliassen Tveit  
styrets leder



123 UTLEIE AS  
929 286 057

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.