



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 865 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Torvet 3
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 088	945 089
Sum inntekter		835 088	945 089
Kostnader			
Varekostnad		1 346	61 535
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 177	28 177
Annen driftskostnad	1	491 132	79 127
Sum kostnader		520 656	168 839
Driftsresultat		314 432	776 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	24
Sum finansinntekter		29	24
Netto finans		29	24
Ordinært resultat før skattekostnad		314 461	776 274
Skattekostnad på ordinært resultat	6	83 967	175 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 494	600 380
Årsresultat		230 494	600 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 494	600 380
Totalresultat		230 494	600 380
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	297 701	608 516
Udekket tap	4, 4	-67 207	-8 136
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		230 494	600 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 146 178	1 174 355
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 146 178	1 174 355
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		1 146 178	1 174 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 438	69 798
Andre kortsiktige fordringer			24 655
Konsernfordringer	5	67 206	2 263
Sum fordringer		149 644	96 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 457	95 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 457	95 493
Sum omløpsmidler		162 101	192 209
SUM EIENDELER		1 308 279	1 366 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	84 889	84 889
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		412 369
Annen innskutt egenkapital	4		2 263
Sum innskutt egenkapital		84 889	499 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	-1	414 631
Sum opptjent egenkapital		1	-414 631
Sum egenkapital		84 890	84 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 002	39 727
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		142 364	185 719
Kortsiktig konserngjeld	5	699 052	993 929
Annen kortsiktig gjeld		313 971	62 298
Sum kortsiktig gjeld		1 223 390	1 281 673
Sum gjeld		1 223 390	1 281 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 308 279	1 366 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 852264

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 865 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Torvet 3
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 865 692
STRANDGATEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 088	945 089
Sum inntekter		835 088	945 089
Kostnader			
Varekostnad		1 346	61 535
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 177	28 177
Annen driftskostnad	1	491 132	79 127
Sum kostnader		520 656	168 839
Driftsresultat		314 432	776 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	24
Sum finansinntekter		29	24
Netto finans		29	24
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	83 967	175 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 494	600 380
Årsresultat		230 494	600 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 494	600 380
Totalresultat		230 494	600 380
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	297 701	608 516
Udekket tap	4, 4	-67 207	-8 136
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		230 494	600 380



Organisasjonsnr: 812 865 692
STRANDGATEN 23 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 146 178	1 174 355
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 146 178	1 174 355
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		1 146 178	1 174 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 438	69 798
Andre kortsiktige			
fordringer			24 655
Konsernfordringer	5	67 206	2 263
Sum fordringer		149 644	96 716
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		12 457	95 493
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		12 457	95 493
Sum omløpsmidler		162 101	192 209
SUM EIENDELER		1 308 279	1 366 564
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	84 889	84 889
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		412 369
Annen innskutt egenkapital	4		2 263
Sum innskutt egenkapital		84 889	499 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	-1	414 631
Sum opptjent egenkapital		1	-414 631
Sum egenkapital		84 890	84 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 002	39 727
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		142 364	185 719
Kortsiktig konserngjeld	5	699 052	993 929
Annen kortsiktig gjeld		313 971	62 298
Sum kortsiktig gjeld		1 223 390	1 281 673
Sum gjeld		1 223 390	1 281 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 308 279	1 366 564



Organisasjonsnr: 812 865 692
STRANDGATEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Strandgaten 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 865 692



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		835 088	945 089
Sum driftsinntekter		835 088	945 089
Varekostnad		1 346	61 535
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 177	28 177
Annen driftskostnad	1	491 132	79 127
Sum driftskostnader		520 656	168 839
Driftsresultat		314 432	776 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	24
Resultat av finansposter		29	24
Ordinært resultat før skattekostnad		314 461	776 274
Skattekostnad på ordinært resultat	6	83 967	175 894
Ordinært resultat		230 494	600 380
Årsresultat		230 494	600 380
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	297 701	608 516
Overført til udekket tap	4	-67 207	-8 136
Sum overføringer		230 494	600 380



BALANSE

STRANDGATEN 23 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 146 178	1 174 355
Sum varige driftsmidler		1 146 178	1 174 355
Sum anleggsmidler		1 146 178	1 174 355
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		82 438	69 798
Andre kortsiktige fordringer		0	24 655
Konsernfordringer	5	67 206	2 263
Sum fordringer		149 644	96 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 457	95 493
Sum omløpsmidler		162 101	192 209
Sum eiendeler		1 308 279	1 366 564



BALANSE

STRANDGATEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	84 889	84 889
Overkurs	4	0	412 369
Annen innskutt egenkapital	4	0	2 263
Sum innskutt egenkapital		84 889	499 521
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	1	-414 631
Sum opptjent egenkapital		1	-414 631
Sum egenkapital		84 890	84 890
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 002	39 727
Skyldig offentlige avgifter		142 364	185 719
Konserngjeld	5	699 052	993 929
Annen kortsiktig gjeld		313 971	62 298
Sum kortsiktig gjeld		1 223 390	1 281 673
Sum gjeld		1 223 390	1 281 673
Sum egenkapital og gjeld		1 308 279	1 366 564

Risør, 30.06.2022
Styret i Strandgaten 23 AS

Dag Olav Hødnebo
styreleder/daglig leder



STRANDGATEN 23 AS

812 865 692

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

STRANDGATEN 23 AS

SIDE 5



STRANDGATEN 23 AS

812 865 692

Note 1 Lønn og godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen fast ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 979 182	1 979 182
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 979 182	1 979 182
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	804 827	804 827
+ Årets ordinære avskrivninger	28 177	28 177
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	833 004	833 004
Bokført verdi 01.01.21	1 174 355	1 174 355
- Årets avskrivning og nedskrivning	28 177	28 177
= Bokført verdi 31.12.21	1 146 178	1 146 178
Økonomisk levetid	70 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDGATEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	84 889	1,00	84 889
Sum	84 889		84 889

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TETRE AS	84 889	100,0	100,0

STRANDGATEN 23 AS

SIDE 6



STRANDGATEN 23 AS

812 865 692

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt EK		Sum EK
Pr 01.01.2021	84 889	412 369	2 263	-414 631	84 890
Årets resultat				230 494	230 494
Konsernbidrag mottatt			67 206		67 206
Konsernbidrag avgitt				-297 701	-297 701
Pr 31.12.2021	84 889	412 369	69 469	-481 837	84 890

Note 5 Mellomværende med nærstående selskaper m.v.

Fordringer og gjeld til nærstående selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordring(+)/gjeld(-) mot Tetre AS	-631 846	-991 666
Sum	-631 846	-991 666

Selskapet inngår i konsern med morselskapet Tetre AS, men etter reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

STRANDGATEN 23 AS

SIDE 7



STRANDGATEN 23 AS

812 865 692

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 967	171 633
Endring i utsatt skattefordel	0	4 261
Skattekostnad ordinært resultat	83 967	175 894
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	314 461	776 274
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	67 207	3 875
Avgitt konsernbidrag	-381 668	-780 149
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 967	171 633
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-83 967	-171 633
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-27 608	-23 247	4 361
Avsetninger mv	-62 846	0	62 846
Sum	-90 454	-23 247	67 207
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 454	23 247	-67 207
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

STRANDGATEN 23 AS

SIDE 8