



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUK OG FRUE AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	147 173	121 957
Sum kostnader		147 173	121 957
Driftsresultat		-147 173	-121 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		17	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 274
Annen rentekostnad		463 890	339 433
Sum finanskostnader		463 890	371 707
Netto finans		-463 873	-371 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-611 046	-493 664
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-611 046	-493 664
Årsresultat	3	-611 046	-493 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 046	-493 664
Totalresultat		-611 046	-493 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-611 046	-275 705
Overført fra annen egenkapital			-217 960
Sum overføringer og disponeringer		-611 046	-493 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 353 598	5 327 039
Sum varige driftsmidler	4	5 353 598	5 327 039
Sum anleggsmidler		5 353 598	5 327 039
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		99 984	33 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 984	33 560
Sum omløpsmidler		99 984	33 560
SUM EIENDELER		5 453 582	5 360 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		886 750	275 705
Sum opptjent egenkapital		-886 750	-275 705
Sum egenkapital	3	-786 750	-175 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 106 130	5 040 590
Sum annen langsiktig gjeld		6 106 130	5 040 590
Sum langsiktig gjeld		6 106 130	5 040 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 695	4 282
Kortsiktig konserngjeld			407 274
Annen kortsiktig gjeld		132 507	84 157
Sum kortsiktig gjeld		134 203	495 713
Sum gjeld		6 240 333	5 536 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 453 582	5 360 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582952

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUK OG FRUE AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 538 442
HAUK OG FRUE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	147 173	121 957
Sum kostnader		147 173	121 957
Driftsresultat		-147 173	-121 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		17	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			32 274
Annen rentekostnad		463 890	339 433
Sum finanskostnader		463 890	371 707
Netto finans		-463 873	-371 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-611 046	-493 664
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-611 046	-493 664
Årsresultat	3	-611 046	-493 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 046	-493 664
Totalresultat		-611 046	-493 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-611 046	-275 705
Overført fra annen egenkapital			-217 960
Sum overføringer og disponeringer		-611 046	-493 664



Organisasjonsnr: 988 538 442
HAUK OG FRUE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 353 598	5 327 039
Sum varige driftsmidler	4	5 353 598	5 327 039
Sum anleggsmidler		5 353 598	5 327 039
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		99 984	33 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 984	33 560
Sum omløpsmidler		99 984	33 560
SUM EIENDELER		5 453 582	5 360 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6		
Udekket tap		886 750	275 705
Sum opptjent egenkapital		-886 750	-275 705
Sum egenkapital	3	-786 750	-175 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
		6 106 130	5 040 590
Sum annen langsiktig gjeld		6 106 130	5 040 590
Sum langsiktig gjeld		6 106 130	5 040 590



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 695	4 282
Kortsiktig konserngjeld		407 274
Annen kortsiktig gjeld	132 507	84 157
Sum kortsiktig gjeld	134 203	495 713
Sum gjeld	6 240 333	5 536 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 453 582	5 360 599



Organisasjonsnr: 988 538 442
HAUK OG FRUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Hauk Og Frue AS

Org.nr. 988 538 442

Penneo Dokumentnøkkel: J5474-SLQEO-VZPXV-FOCX5-COEPZ-VEIND3

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
ust. regnskapsfirma



Hauk Og Frue AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	147 173	121 957
Sum driftskostnader		147 173	121 957
Driftsresultat		-147 173	-121 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		12	0
Sum finansinntekter		17	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	32 274
Annen rentekostnad		463 890	339 433
Sum finanskostnader		463 890	371 707
Resultat av finansposter		-463 873	-371 707
Resultat før skattekostnad		-611 046	-493 664
Resultat	2	-611 046	-493 664
Årsresultat	3	-611 046	-493 664
Overføringer			
Overført til udekket tap		611 046	275 705
Overført fra annen egenkapital		0	217 960
Sum overføringer		-611 046	-493 664

Penneo Dokumentnøkkel: J5474-SLQEO-VZPXV-FOCX5-COEPZ-VEND3



Hauk Og Frue AS

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 353 598	5 327 039
Sum varige driftsmidler	4	<u>5 353 598</u>	<u>5 327 039</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 353 598</u>	<u>5 327 039</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		99 984	33 560
Sum bankinnskudd o.l.		<u>99 984</u>	<u>33 560</u>
Sum omløpsmidler		<u>99 984</u>	<u>33 560</u>
Sum eiendeler		<u>5 453 582</u>	<u>5 360 599</u>

Penneo Dokumentnr.: J5474-SLOEO-VZPXV-FOCX5-COEPZ-VEND3



Hauk Og Frue AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-886 750	-275 705
Sum opptjent egenkapital		<u>-886 750</u>	<u>-275 705</u>
Sum egenkapital	3	<u>-786 750</u>	<u>-175 705</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 106 130	5 040 590
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 106 130</u>	<u>5 040 590</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		0	407 274
Leverandørgjeld		1 695	4 282
Annen kortsiktig gjeld		132 507	84 157
Sum kortsiktig gjeld		<u>134 203</u>	<u>495 713</u>
Sum gjeld		<u>6 240 333</u>	<u>5 536 303</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 453 582</u>	<u>5 360 599</u>

Oslo, 25.04.2023
Styret i Hauk Og Frue AS

Arnstein Granlie
styreleder

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Martin Weston Røine
styremedlem

Siri Leine Granlie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hauk Og Frue AS

Noter

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2022.

Penneo Dokumentnøkkel: J5474-SLQEO-VZPXV-FOCX5-COEPZ-VEND3



Hauk Og Frue AS

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-611 046	-493 664
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-611 046	-493 664
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 065 318	-2 454 273	611 046
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 065 318	2 454 273	-611 046
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-275 705	-175 705
Pr 01.01.2022	100 000	0	-275 705	-175 705
Årets resultat			-611 046	-611 046
Pr 31.12.2022	100 000	0	-886 750	-786 750



Hauk Og Frue AS

Noter

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Prosjektkostnader	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	4 752 713	574 326	5 327 039
Tilgang	0	26 559	26 559
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 752 713	600 885	5 353 598
Bokført verdi 31.12.2022	4 752 713	600 885	5 353 598

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hauk Og Frue AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu li AS	100	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 32,40 % av selskapet

Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 32,40 % av selskapet

Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 17,98% av selskapet

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 3,59% av selskapet

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 611 046, mot et underskudd kr. 493 664 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Det foreligger også merverdier i eiendommen. Det jobbes med å regulere og utvikle eiendommen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Weston Røine

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-05-02 14:07:01 UTC



Siri Leine Granlie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-02 14:08:56 UTC



Arnstein Granlie

Møteleder

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-02 14:38:23 UTC



Arnstein Granlie

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-02 14:38:23 UTC



Atle Johannes Hermansen

Annen representant

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-02 16:23:36 UTC



Atle Johannes Hermansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-02 16:23:36 UTC



Penneo DokumentInokkelt: J5474-SIQEO-VZPXV-FOCX5-COEPZ-VEND3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>