



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 863 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL OG SLETTE INVEST AS
Forretningsadresse: Våningvegen 29
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Slette
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 846	6 694
Sum kostnader		20 846	6 694
Driftsresultat		-20 846	-6 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		42 006	46 823
Annen finansinntekt		428 563	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad		534 029	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 736 540	46 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 715 694	40 119
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 529	8 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 699 165	31 291
Årsresultat	6	1 699 165	31 291
Totalresultat		1 699 165	31 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		325 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 374 165	31 291
Sum overføringer og disponeringer		1 699 165	31 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 014 391	
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 760 000	10 000
Obligasjoner	4	826 761	1 334 808
Sum finansielle anleggsmidler		18 601 152	1 344 808
Sum anleggsmidler		18 601 152	1 344 808
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 056 250	
Sum fordringer		1 056 250	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		645 306	
Sum investeringer		645 306	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		800 014	5 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		800 014	5 311
Sum omløpsmidler		2 501 570	5 311
SUM EIENDELER		21 102 722	1 350 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	49 600	49 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 184 028	1 291 363
Sum opptjent egenkapital		2 184 028	1 291 363
Sum egenkapital	6	2 233 628	1 340 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 006 250	
Ansvarlig lånekapital		6 515 836	
Øvrig langsiktig gjeld	5	329	329
Sum annen langsiktig gjeld		18 522 415	329
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 150	
Betalbar skatt	2	16 530	8 828
Utbytte		325 000	
Sum kortsiktig gjeld		346 680	8 828
Sum gjeld		18 869 095	9 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 102 722	1 350 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436322

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 863 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL OG SLETTE INVEST AS
Forretningsadresse: Våningvegen 29
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Slette
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 863 409
ROSENDAL OG SLETTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 846	6 694
Sum kostnader		20 846	6 694
Driftsresultat		-20 846	-6 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		42 006	46 823
Annen finansinntekt		428 563	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad		534 029	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 736 540	46 812
Ordinært resultat før skattekostnad		1 715 694	40 119
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 529	8 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 699 165	31 291
Årsresultat	6	1 699 165	31 291
Totalresultat		1 699 165	31 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		325 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 374 165	31 291
Sum overføringer og disponeringer		1 699 165	31 291



Organisasjonsnr: 912 863 409
ROSENDAL OG SLETTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7	5 014 391	
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	12 760 000	10 000
Obligasjoner	4	826 761	1 334 808
Sum finansielle			
anleggsmidler		18 601 152	1 344 808
Sum anleggsmidler		18 601 152	1 344 808
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av			
selskapskapital		1 056 250	
Sum fordringer		1 056 250	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		645 306	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		800 014	5 311
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		800 014	5 311
Sum omløpsmidler		2 501 570	5 311
SUM EIENDELER		21 102 722	1 350 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	3	49 600	49 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 184 028	1 291 363
Sum opptjent egenkapital		2 184 028	1 291 363
Sum egenkapital	6	2 233 628	1 340 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 006 250	
Ansvarlig lånekapital		6 515 836	
Øvrig langsiktig gjeld	5	329	329
Sum annen langsiktig gjeld		18 522 415	329
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 150	
Betalbar skatt	2	16 530	8 828
Utbytte		325 000	
Sum kortsiktig gjeld		346 680	8 828
Sum gjeld		18 869 095	9 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 102 722	1 350 119



Organisasjonsnr: 912 863 409
ROSENDAL OG SLETTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1600.00	31.00	49600.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karin Rosendal Slette	800.00	50.00%	Ordinære
Trond Slette	800.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1600.00	100.00%	

Note
8

Lønn og ytelser

Note
8

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

Note
8

Ytelser til revisjon

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Slette Holding AS, 2920 Leira	50.00%	50.00%	2134961.00	4419364.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Rosendal og Slette Invest AS

Noter til årsregnskapet
2020

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endringer sammenlignet med 2019.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Skatter

2020

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	1 715 695
Permanente forskjeller	-1 640 558
Endring i midlertidige forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt	75 137
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	16 530
Endring utsatt skatt	0
Skattdifferanse tidligere år	-1
Skattekostnad i resultatregnskapet	16 529

31.12.2019 31.12.2020 Endring

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0	0

3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 49 600, er fordelt på 1600 aksjer, hver pålydende kr 31. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Rolle	Eierandel:
Trond Slette	daglig leder/styreleder	50%
Karin Rosendal Slette	styremedlem	50%

4 Aksjer i tilknyttet selskap pr. 31.12.2020

Foretaksnavn	Forretningskontor	Verdi i balansen	Eierandel / Stemmeandel	Sum EK	Resultat
Slette Holding AS	Nord Aurdal	12 760 000	50,00%	2 134 961	4 419 364
Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:		12 760 000			

Aksjene er vurdert til kostpris.

Selskapet inngikk en fisjon med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2013. I den forbindelse ble det utstedt en fisjonsfordring på kr 2 750 000 på Slette Holding AS. Andre langsiktige fordringer er renteberegnet med kr 46 808.



Rosendal og Slette Invest AS	Noter til årsregnskapet 2020
-------------------------------------	-------------------------------------

5 Langsiktig gjeld til aksjeeier

Lån til aksjeeier er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	49 600	1 291 363	1 340 963
Tilleggsutbytte		-481 500	-481 500
Årets resultat		1 699 165	1 699 165
Avsatt til utbytte		-325 000	-325 000
Egenkapital 31.12.2020	49 600	2 184 028	2 233 628

7 Aksjer i andre selskaper pr. 31.12.

	Antall	Kostpris	Verdi i balansen
<i>Aksjer vurdert som anleggsmidler:</i>			
Malorama Holding AS	570 628	3 994 396	3 994 396
NRP Eeiendom 2020 Invest AS	38 314	1 019 995	1 019 995
Sum aksjer vurdert som anleggsmidler			5 014 391

Aksjene er vurdert til kostpris.