



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 379 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERSTI K. VASLI AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 82
0494 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ragnvald Vasli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 625	906 000
Sum inntekter		1 163 625	906 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		628 431	888 321
Sum kostnader		628 431	888 321
Driftsresultat		535 194	17 679
Annen rentekostnad		458 848	183 789
Sum finanskostnader		458 848	183 789
Netto finans		-458 848	-183 789
Ordinært resultat før skattekostnad		76 346	-166 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 346	-166 110
Årsresultat		76 346	-166 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 346	-166 110
Totalresultat		76 346	-166 110
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 346	-166 110
Sum overføringer og disponeringer		76 346	-166 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 793 085	34 793 085
Sum varige driftsmidler		34 793 085	34 793 085
Sum anleggsmidler		34 793 085	34 793 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 141	142 442
Sum fordringer		73 141	142 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 521	100 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 521	100 202
Sum omløpsmidler		137 662	242 644
SUM EIENDELER		34 930 747	35 035 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs		538 294	538 294
Sum innskutt egenkapital		598 294	598 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 719 060	4 664 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 719 060	4 664 389
Sum egenkapital		5 317 354	5 262 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 812 500	12 887 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 636 282	16 636 282
Sum annen langsiktig gjeld		29 448 782	29 523 782
Sum langsiktig gjeld		29 448 782	29 523 782
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		164 611	249 264
Sum kortsiktig gjeld		164 611	249 264
Sum gjeld		29 613 393	29 773 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 930 747	35 035 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731120

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 379 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERSTI K. VASLI AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 82
0494 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ragnvald Vasli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2023



Organisasjonsnr: 917 379 548
KJERSTI K. VASLI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 163 625	906 000
Sum inntekter		1 163 625	906 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		628 431	888 321
Sum kostnader		628 431	888 321
Driftsresultat		535 194	17 679
Annen rentekostnad		458 848	183 789
Sum finanskostnader		458 848	183 789
Netto finans		-458 848	-183 789
Ordinært resultat før skattekostnad		76 346	-166 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 346	-166 110
Årsresultat		76 346	-166 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 346	-166 110
Totalresultat		76 346	-166 110
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 346	-166 110
Sum overføringer og disponeringer		76 346	-166 110



Organisasjonsnr: 917 379 548
KJERSTI K. VASLI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 793 085	34 793 085
Sum varige driftsmidler		34 793 085	34 793 085
Sum anleggsmidler		34 793 085	34 793 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 141	142 442
Sum fordringer		73 141	142 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 521	100 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 521	100 202
Sum omløpsmidler		137 662	242 644
SUM EIENDELER		34 930 747	35 035 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs		538 294	538 294
Sum innskutt egenkapital		598 294	598 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 719 060	4 664 389
Sum opptjent egenkapital		4 719 060	4 664 389
Sum egenkapital		5 317 354	5 262 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 812 500	12 887 500



Øvrig langsiktig gjeld	4	16 636 282	16 636 282
Sum annen langsiktig gjeld		29 448 782	29 523 782
Sum langsiktig gjeld		29 448 782	29 523 782
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		164 611	249 264
Sum kortsiktig gjeld		164 611	249 264
Sum gjeld		29 613 393	29 773 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 930 747	35 035 729



Organisasjonsnr: 917 379 548
KJERSTI K. VASLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



STATSAUTORISERT REVISOR
THORE WILHELMSÉN AS

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF REVISORS

Til generalforsamlingen i

Kjersti K. Vasli AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kjersti K. Vasli AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 76.346. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	MOBIL	E-POST	BANKGIRO	QRG NR
Engebrets vei 3 0275 Oslo	Engebrets vei 3 0275 Oslo	22518210	91320496	thorew@wilhelmsenas.no	60340552744	SIF 1 av 2 989 863 364 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. september 2023

Statsautorisert Revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor



Noter 2022

Kjersti K. Vasli AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overenstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2. Selskapets eiendommer for utleie

Da det verken har vært tilgang eller avgang av selskapets eiendommer i løpet av året, er bokført verdi 31.12.22 det samme som ved forrige årsskiftet, kr. 34 793 085.

Note 3 Aksjonærer

Selskapets aksjonærer er

Kjersti Karen Vasli	15 aksjer
Lars Ragnvald Vasli	15 aksjer



Note 4 – Gjeld til aksjonærer

Beløpet kr. 16 636 282 er i sin helhet gjeld til aksjonærer
Lånet er ikke renteberegnet