



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 562 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B V BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solliveien 22
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brett Harvey
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 308	
Sum kostnader		22 308	0
Driftsresultat		-22 308	0
Annen rentekostnad		50	
Sum finanskostnader		50	
Netto finans		-50	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 358	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 969	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 389	0
Årsresultat		-15 389	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 389	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 389	
Sum overføringer og disponeringer		-15 389	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 969	
Sum immaterielle eiendeler		6 969	
Sum anleggsmidler		6 969	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 809	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 809	
Sum omløpsmidler		175 809	0
SUM EIENDELER		182 778	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 709	
Sum opptjent egenkapital		-24 709	
Sum egenkapital		175 291	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		7 488	
Sum kortsiktig gjeld		7 488	
Sum gjeld		7 488	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 778	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 814566

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 562 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B V BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solliveien 22
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brett Harvey
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 562 800
B V BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 308	
Sum kostnader		22 308	0
Driftsresultat		-22 308	0
Annen rentekostnad		50	
Sum finanskostnader		50	
Netto finans		-50	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 969	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 389	0
Årsresultat		-15 389	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 389	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 389	
Sum overføringer og disponeringer		-15 389	



Organisasjonsnr: 926 562 800
B V BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 969	
Sum immaterielle eiendeler		6 969	
Sum anleggsmidler		6 969	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 809	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 809	
Sum omløpsmidler		175 809	0
SUM EIENDELER		182 778	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 709	
Sum opptjent egenkapital		-24 709	
Sum egenkapital		175 291	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 488	
Sum kortsiktig gjeld		7 488	
Sum gjeld		7 488	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 778	0



Organisasjonsnr: 926 562 800
B V BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
B V Boligutvikling AS**

Organisasjonsnr. 926562800



B V Boligutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 309	0
Sum driftskostnader		22 309	0
DRIFTSRESULTAT		(22 309)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50	0
Sum finanskostnader		50	0
NETTO FINANSPOSTER		(50)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(22 358)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(6 969)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(15 389)	0
ÅRSRESULTAT		(15 389)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(15 389)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(15 389)	0



B V Boligutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 969	0
Sum immaterielle eiendeler		6 969	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 969	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 809	0
SUM OMLØPSMIDLER		175 809	0
SUM EIENDELER		182 778	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(24 709)	0
Sum opptjent egenkapital		(24 709)	0
SUM EGENKAPITAL		175 291	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 488	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 488	0
SUM GJELD		7 488	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 778	0

Vangsvik, 11. juli 2022

Brett Lewis Harvey

Vidar Adolfsen



B V Boligutvikling AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Lager av varer er verdsatt til anskaffelseskost.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjeld med forfallstid lengre enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

d) Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

e) Ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i år 2021.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon.



B V Boligutvikling AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-22 358
+ Permanente og andre forskjeller	-9 320
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-31 678

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-6 969
= Ordinær skattekostnad	-6 969
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	31 678	0
= Grunnlag utsatt skatt	-31 678	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	31 678	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	31 678	0
Utsatt skattefordel	6 969	0