



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 500 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebaug 5
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 518 064	1 897 406
Sum inntekter		2 518 064	1 897 406
Kostnader			
Varekostnad		1 884 951	357 920
Annen driftskostnad	2	1 386 175	1 862 533
Sum kostnader		3 271 126	2 220 453
Driftsresultat		-753 062	-323 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	222
Sum finansinntekter		12	222
Annen finanskostnad		1 996	21 903
Sum finanskostnader		1 996	21 903
Netto finans		-1 984	-21 681
Ordinært resultat før skattekostnad		-755 046	-344 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-755 046	-344 728
Årsresultat		-755 046	-344 728
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-755 046	-344 728
Sum overføringer og disponeringer		-755 046	-344 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	305 295	305 295
Andre fordringer	4	390 124	390 124
Sum finansielle anleggsmidler		695 419	695 419
Sum anleggsmidler		695 419	695 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 446 824	1 022 101
Andre fordringer	5	210 040	40 098
Sum fordringer		1 656 864	1 062 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	-168 789	376
Sum omløpsmidler		1 488 075	1 062 575
SUM EIENDELER		2 183 494	1 757 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7	430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	-963 492	-208 446
Sum opptjent egenkapital	9	-963 492	-208 446
Sum egenkapital	9, 9	-933 062	-178 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		98 903
Sum annen langsiktig gjeld			98 903
Sum langsiktig gjeld		0	98 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		50 534
Skyldige offentlige avgifter	3	135 712	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 980 844	1 786 573
Sum kortsiktig gjeld		3 116 556	1 837 107
Sum gjeld		3 116 556	1 936 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	2 183 494	1 757 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642916

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 500 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 8
1515 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 500 138
SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 518 064	1 897 406
Sum inntekter		2 518 064	1 897 406
Kostnader			
Varekostnad		1 884 951	357 920
Annen driftskostnad	2	1 386 175	1 862 533
Sum kostnader		3 271 126	2 220 453
Driftsresultat		-753 062	-323 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	222
Sum finansinntekter		12	222
Annen finanskostnad		1 996	21 903
Sum finanskostnader		1 996	21 903
Netto finans		-1 984	-21 681
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-755 046	-344 728
Årsresultat		-755 046	-344 728
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-755 046	-344 728
Sum overføringer og disponeringer		-755 046	-344 728



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		98 903
Sum annen langsiktig gjeld			98 903
Sum langsiktig gjeld		0	98 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		50 534
Skyldige offentlige			
avgifter	3	135 712	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 980 844	1 786 573
Sum kortsiktig gjeld		3 116 556	1 837 107
Sum gjeld		3 116 556	1 936 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	2 183 494	1 757 994



Organisasjonsnr: 918 500 138
SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KJH Eiendom AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
TK Eiendom AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet og daglig leder har utført ulønnet arbeid i mindre grad.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Skjeberg Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2022. Morselskapet og konsernspiss er KJH Eiendom AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak.

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Både mor- og datterselskapet har forretningsadresse Cort Adelers gate 8, 1515 Moss

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Skjeberg Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ingen ansatte i selskapet og daglig leder har utført ulønnet arbeid i mindre grad.

Note 3 - Bankinnskudd

Ingen ansatte ikke noe skyldig skattetrekk pr 31.12.20

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Depositum</i>	2022	2021
Despositum leie	390 124	390 124

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	305 295	305 295
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	-1	1

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KJH Eiendom AS	15	50 %	50 %
TK Eiendom AS	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %



Skjeberg Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-10 740	-10 740
Kontantinnskudd	30 000	0	36 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 740	25 260

Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Ordinært resultat før skattekostnad

-10 740

Årets skattegrunnlag

-10 740

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen og styret er sitt ansvar bevisst i forhold til dette.

Morselskapet dekker opp mindre leverandørgjeld fortløpende. Styret følger opp driften med styremøter med tank på hvordan selskapet skal forbedre resultatet i 2023.