



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 286 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELAND BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	3 975 783	
Inntekt fra datterselskap og gevinst ved realisasjon	8	19 125 224	6 200 000
Sum inntekter		23 101 007	6 200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 718 051	471 887
Annen driftskostnad	2, 8	10 489 667	3 665 852
Sum kostnader		12 207 718	4 137 739
Driftsresultat		10 893 289	2 062 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19 581
Sum finansinntekter			19 581
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	6 509 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 324 959	478 770
Annen rentekostnad		4 182 932	2 889 448
Annen finanskostnad		240 000	
Sum finanskostnader		12 257 890	3 368 218
Netto finans		-12 257 890	-3 348 637
Resultat før skattekostnad		-1 364 601	-1 286 376
Skattekostnad på resultat	3	-2 748 555	-1 651 310
Årsresultat		1 383 954	364 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 954	364 934
Totalresultat		1 383 954	364 934
Overføringer og disponeringer			
Foreslått utbytte	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4	1 383 954	364 934
Sum overføringer og disponeringer		1 383 954	364 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 763 903	2 003 400
Sum immaterielle eiendeler		4 763 903	2 003 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	15 811 517	38 267 909
Lån til foretak i samme konsern	8	8 764 126	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 001	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		339 000	
Sum finansielle anleggsmidler		29 934 644	43 637 909
Sum anleggsmidler		34 698 547	45 641 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 616	
Andre kortsiktige fordringer	8	66 048 945	8 925 600
Sum fordringer		66 136 562	8 925 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260 713	75 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 713	75 583
Sum omløpsmidler		66 397 275	9 001 183
SUM EIENDELER		101 095 821	54 642 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (50 000 aksjer á kr 10)	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	4	1 877 541	1 877 541
Sum innskutt egenkapital		2 377 541	2 377 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 589 807	12 188 121
Sum opptjent egenkapital		15 589 807	12 188 121
Sum egenkapital		17 967 348	14 565 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 366 656	17 099 992
Sum annen langsiktig gjeld		16 366 656	17 099 992
Sum langsiktig gjeld		16 366 656	17 099 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 488 468	
Leverandørgjeld		1 180 684	46 126
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		121 009	328 463
Annen kortsiktig gjeld	8	36 971 656	22 602 248
Sum kortsiktig gjeld		66 761 817	22 976 837
Sum gjeld		83 128 473	40 076 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 095 821	54 642 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624981

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 286 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELAND BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Fiboveien 20
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 286 361
BIRKELAND BRUK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	3 975 783	
Inntekt fra datterselskap og gevinst ved realisasjon	8	19 125 224	6 200 000
Sum inntekter		23 101 007	6 200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 718 051	471 887
Annen driftskostnad	2, 8	10 489 667	3 665 852
Sum kostnader		12 207 718	4 137 739
Driftsresultat		10 893 289	2 062 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19 581
Sum finansinntekter			19 581
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	6 509 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 324 959	478 770
Annen rentekostnad		4 182 932	2 889 448
Annen finanskostnad		240 000	
Sum finanskostnader		12 257 890	3 368 218
Netto finans		-12 257 890	-3 348 637
Resultat før skattekostnad		-1 364 601	-1 286 376
Skattekostnad på resultat	3	-2 748 555	-1 651 310
Årsresultat		1 383 954	364 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 383 954	364 934
Totalresultat		1 383 954	364 934
Overføringer og disponeringer			
Foreslått utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4	1 383 954	364 934
Sum overføringer og disponeringer		1 383 954	364 934



Organisasjonsnr: 985 286 361
BIRKELAND BRUK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 763 903	2 003 400
Sum immaterielle eiendeler		4 763 903	2 003 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	15 811 517	38 267 909
Lån til foretak i samme konsern	8	8 764 126	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 001	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		339 000	
Sum finansielle anleggsmidler		29 934 644	43 637 909
Sum anleggsmidler		34 698 547	45 641 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 616	
Andre kortsiktige fordringer	8	66 048 945	8 925 600
Sum fordringer		66 136 562	8 925 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		260 713	75 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 713	75 583
Sum omløpsmidler		66 397 275	9 001 183
SUM EIENDELER		101 095 821	54 642 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (50 000 aksjer á kr 10)	4, 5	500 000	500 000



Overkurs	4	1 877 541	1 877 541
Sum innskutt egenkapital		2 377 541	2 377 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 589 807	12 188 121
Sum opptjent egenkapital		15 589 807	12 188 121
Sum egenkapital		17 967 348	14 565 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 366 656	17 099 992
Sum annen langsiktig gjeld		16 366 656	17 099 992
Sum langsiktig gjeld		16 366 656	17 099 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 488 468	
Leverandørgjeld		1 180 684	46 126
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		121 009	328 463
Annen kortsiktig gjeld	8	36 971 656	22 602 248
Sum kortsiktig gjeld		66 761 817	22 976 837
Sum gjeld		83 128 473	40 076 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 095 821	54 642 492



Organisasjonsnr: 985 286 361
BIRKELAND BRUK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Birkeland Bruk Holding AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Kontantstrømoppstilling

Org.nr.: 985 286 361



Birkeland Bruk Holding AS

ÅRSBERETNING 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Birkeland Bruk Holding AS («Selskapet») er et investeringsselskap beliggende i Lyngdal i Agder.

Virksomhetens forretningside og strategi er å eie eiendommer og gjennom aksjetegning eller på annen måte å delta i andre selskaper eller foretak, og alt som dermed står i forbindelse.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat og sentrale risikoer

Selskapet får inntjening i form av konsernbidrag fra datterselskapene og utbytte fra tilknyttede selskap, samt leieinntekter knyttet til eiendommer selskaper i konsernet benytter seg av. Selskapet har i 2024 innfusjonert heleid datterselskap Lyngdal Handelspark AS og overtatt driften fra dette, herunder leieavtaler.

I 2024 utgjør leieinntekter MNOK 4, konsernbidrag fra datterselskaper MNOK 1,2, og MNOK 17,9 gevinst fra salg av eiendomsselskapene Teet 1 AS, Lundeid AS, Lundeivågen Havneinvest AS og Romeid 30 AS til datterselskapet Birk AS – totalt inntekter på MNOK 23,1. Dette er en markant økning fra tidligere som følge av salg av eiendomsselskapene, men selskapet har også de siste årene hatt økning i inntektene og positive driftsresultater.

Selskapet har per 31.12.24 en egenkapital på MNOK 18 av totalkapital på MNOK 101, som gir en egenkapitalandel på 17,8%. I tillegg til årets resultat er egenkapitalen økt med MNOK 2 ved fusjonen med datterselskapet Lyngdal Handelspark AS.

I 2023 var egenkapitalen MNOK 14,6 av totalkapital MNOK 54,6, noe som ga en EK-andel på 26,7%. Likviditeten er tilfredsstillende. Selskapet har likviditet i kassakreditten og annen tilgjengeliggjort likviditet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fremtidig utvikling

Det er foreløpig ingen usikkerhetsmomenter tilknyttet driften dette året. Styret mener at selskapet er rustet for videre drift, med en tilfredsstillende tilgang på likviditet og god egenkapital.

For å ruste selskapet best mulig for å møte fremtidens utfordringer og muligheter, er det i 2025 besluttet å selge ca to tredjedeler av datterselskapet Byggvell AS til Mestergruppen Byggevere AS.

Kontantstrøm

Gevinst fra salg av eiendomsselskaper har vært med på å finansiere lån til datter- og tilknyttede selskap.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er ikke eksponert for vesentlig markedsrisiko utover normal risiko knyttet til salg av varer og risiko for tap av kundefordringer, i datter- og tilknyttede selskaper.

Kredittisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet jobber kontinuerlig med å bedre likviditeten, og våre prognoser viser at vi kan håndtere våre løpende forpliktelser. Selskapet har en solid egenkapital og god finansiering i bank, som gjør lånevilkårene for selskapet gode.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapets virksomhet er ikke av en slik art at det er funnet grunn til å iverksette spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø, likestilling og tiltak for å forhindre diskriminering

Selskapet har i 2024 hatt 1 mannlig ansatt.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har styreansvarsforsikring i Birkeland Bruk Holding AS. Forsikringen gjelder også for alle underede selskaper med minimum 50% eierandel, og dekker krav som følge av uaktsomhet.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke ytre miljø i noen grad.

Apenhetsloven

Redegjørelse for konsernets aktsomhetsvurdering er tilgjengelig på Byggvell AS' nettside <https://www.birkelandbruk.no/apenhetsloven>.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2024 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Lyngdal, 30. juni 2025
Styret i Birkeland Bruk Holding AS

John Våge (sign)
Styrets leder / daglig leder

Petter Birkeland (sign)
Styremedlem

Bjarne Hellum (sign)
Styremedlem

Rune Birkeland (sign)
Styremedlem

Jan Rune Birkeland (sign)
Styremedlem



Birkeland Bruk Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
8	Annen driftsinntekt	3 975 783	0
8	Inntekt fra datterselskap og gevinst ved realisasjon	19 125 224	6 200 000
	Sum driftsinntekter	23 101 007	6 200 000
2	Lønnskostnad	1 718 051	471 887
2, 8	Annen driftskostnad	10 489 667	3 665 852
	Sum driftskostnader	12 207 718	4 137 739
	Driftsresultat	10 893 289	2 062 261
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	19 581
6	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-6 509 999	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-1 324 959	-478 770
	Annen rentekostnad	-4 182 932	-2 889 448
	Annen finanskostnad	-240 000	0
	Netto finansresultat	-12 257 890	-3 348 637
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 364 601	-1 286 376
3	Skattekostnad på resultat	2 748 555	1 651 310
	Resultat	1 383 954	364 934
	ÅRSRESULTAT	1 383 954	364 934
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	1 383 954	364 934
	Sum overføringer	1 383 954	364 934



Birkeland Bruk Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	4 763 903	2 003 400
	Sum immaterielle eiendeler	4 763 903	2 003 400
	Finansielle anleggsmidler		
6	Investeringer i datterselskap	15 811 517	38 267 909
8	Lån til foretak i samme konsern	8 764 126	350 000
6	Investeringer i tilknyttet selskap	5 000 001	5 000 000
6	Investeringer i aksjer og andeler	20 000	20 000
	Andre langsiktige fordringer	339 000	0
	Sum finansielle anleggsmidler	29 934 644	43 637 909
	Sum anleggsmidler	34 698 547	45 641 309
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	87 616	0
8	Andre kortsiktige fordringer	66 048 945	8 925 600
	Sum fordringer	66 136 562	8 925 600
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	260 713	75 583
	Sum omløpsmidler	66 397 275	9 001 183
	SUM EIENDELER	101 095 821	54 642 492



Birkeland Bruk Holding AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital (50 000 aksjer á kr 10)	500 000	500 000
4	Overkurs	1 877 541	1 877 541
	Sum innskutt egenkapital	2 377 541	2 377 541
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	15 589 807	12 188 121
	Sum opptjent egenkapital	15 589 807	12 188 121
	Sum egenkapital	17 967 348	14 565 662
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 366 656	17 099 992
	Sum annen langsiktig gjeld	16 366 656	17 099 992
	Kortsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	28 488 468	0
	Leverandørgjeld	1 180 684	46 126
	Skyldige offentlige avgifter	121 009	328 463
8	Annen kortsiktig gjeld	36 971 656	22 602 248
	Sum kortsiktig gjeld	66 761 817	22 976 837
	Sum gjeld	83 128 473	40 076 829
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	101 095 821	54 642 492

Lyngdal, 30.06.2025

Styret i Birkeland Bruk Holding AS

John Våge
styreleder/daglig leder

Rune Birkeland
styremedlem

Petter Birkeland
styremedlem

Bjarne Hellum
styremedlem

Jan Rune Birkeland
styremedlem



Birkeland Bruk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fusjon

Selskapet har i 2024 innfusjonert datterselskapet Lyngdal Handespark AS, org.nr. 995 671 115.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet pr. 01.01.2024.

Lyngdal Handespark AS er slettet ved fusjonen, men all drift videreføres i Birkeland Bruk Holding AS.

Sammenligningstill er ikke omarbeidet i forbindelse med fusjonen.



Birkeland Bruk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse til revisor

	2024	2023
Lønnskostnad	1 417 231	404 807
Arbeidsgiveravgift	236 470	58 542
Pensjonskostnad	0	0
Annen personalkostnad	64 350	8 538
Sum	1 718 051	471 887

Gj.snittlig antall årsverk 1 1

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør kr	98 250 eks. mva
Godtgjørelse for annen bistand utgjør kr	12 925 eks. mva
Sum	111 175

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 760 503	-1 651 311
Utsatt skatt i innfusjonert selskap	11 948	
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad	-2 748 555	-1 651 311

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	500 000	1 877 541	12 188 121	14 565 662
Årets resultat	0	0	1 383 954	1 383 954
Fusjon	0	0	2 017 732	2 017 732
Egenkapital 31.12.	500 000	1 877 541	15 589 807	17 967 348



Birkeland Bruk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 500 000 består av 50 000 aksjer á kr 10.
Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonær	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Birkeland Bruk Invest AS	37 500	75 %	75 %
Zito AS	12 500	25 %	25 %
Sum	50 000	100 %	100 %

* Birkeland Bruk Invest AS er eid av Birkeland Bruk Eiendom AS, Jr Birkeland Holding AS og P Birkeland Holding AS. Birkeland Bruk Eiendom AS eier 12 000 A-aksjer, mens P Birkeland Holding AS og Jr Birkeland Holding AS eier 58 000 B-aksjer hver. Aksjene i Birkeland Bruk Eiendom AS er eid 100 % av Rune Birkeland som er styremedlem i Birkeland Bruk Holding AS. Aksjene i P Birkeland Holding AS er eid 100% av Petter Birkeland, som er styremedlem i Birkeland Bruk Holding AS. Aksjene i Jr Birkeland Holding AS er eid 100% av Jan Rune Birkeland. Aksjene i Zito AS er eid 100 % av John Våge gjennom VÅ Holding AS. John Våge er styreleder i Birkeland Bruk Holding AS.

Birkeland Bruk Holding AS er en del av et konsern og konsernregnskapet ligger hos Birkeland Bruk Invest AS, med forretningskontor i Lyngdal Kommune.

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Aksjer i datterselskap / tilknyttet selskap	Antall aksjer	Eierandel	Anskaffelses-kost	Verdi i balansen
Birkeland Bruk Trelast AS	40 000	100 %	1 052 000	11 552 000
Byggvell AS	50 000	100 %	3 187 000	3 187 000
Birk AS	100	100 %	73 940	73 940
Tretec Byggsystemer AS	21 000	70 %	791 000	791 000
Sørlandshytta AS	100	100 %	3 275 813	56 577
Trefiberisolering Sør AS	10 000	100 %	100 000	100 000
Plankekompaniet Outlet AS	1 000	100 %	30 000	30 000
Tek Ing AS	10 000	70 %	21 000	21 000
Telhaug Transport AS	100	50 %	1 400 000	1 400 000
Stav Arkitekter Sør AS	50	50 %	3 600 000	3 600 000
Kvås Dagligvarer AS	50	7 %	20 000	20 000
Haugstad Fabrikker AS	40	40 %	4 010 000	1
Sum			17 560 753	20 831 518

Aksjene i Haugstad Fabrikker AS og Sørlandshytta AS er nedskrevet i 2024 med hhv. MNOK 4 og 2,5.



Birkeland Bruk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v. forts.

Egenkapital og resultat for datter- og tilknyttet selskap	Egenkapital	Resultat
Birkeland Bruk Trelast AS	12 960 879	-3 467 564
Byggvell AS	49 967 019	321 361
Birk AS	100 000	312 324
Tretec Byggsystemer AS	-369 481	-2 473 243
Sørlandshytta AS	-633 493	-1 695 643
Trefiberisolering Sør AS	444 697	585 848
Plankekompaniet Outlet AS	-138 127	-148 882
Tek Ing AS	747 975	730 989
Telhaug Transport AS	5 692 438	2 202 623
Stav Arkitekter Sør AS	2 303 266	182 134
Kvås Dagligvarer AS	1 077 210	60 864
Sum	72 152 383	-3 389 189

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 366 656	17 099 992
Sum pantsikret gjeld	16 366 656	17 099 992

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0

Fast eiendom i Teet 1 AS, Gnr. 156, Bnr. 166 i Lyngdal kommune, pålydende MNOK 50, er stilt som sikkerhet for bokført gjeld i selskapet.

Bokført verdi av fast eiendom i Teet 1 AS er pr 31.12.2024 på MNOK 20,2.



Birkeland Bruk Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Andre fordringer	2024	2023
Birkeland Bruk Trelast AS	20 600 482	3 583 813
Tek Ing AS	1 950 000	1 850 000
Birk AS	29 473 554	0
Trefiberisolering Sør AS	469 070	330 064
Tretec Byggsystemer AS	6 814 126	0
Sørlandshytta AS	9 194 385	559 408
Plankekompaniet Outlet AS	1 773 750	1 273 750
Romeid 30 AS	0	100 000
Brokke Alpint	100 000	0
Sum	70 275 366	7 697 035

Konsernkonto bank:

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontoavtalen som selskapet er ansvarlig for.

Tilgjengelig og ubenyttet trekkrettighet på kassakreditten i Sparebank 1 Sør-Norge er pr 31.12.2024 kr 16 054 430.

Gjeld til selskap i samme konsern	2024	2023
Birkeland Bruk Invest AS	-7 622 065	0
Lundeid AS	-6 090 259	556 590
Byggvell AS	-2 526 753	-6 610 585
Teet 1 AS	-13 990 471	-2 865 602
Lyngdal Handelspark AS	0	-3 443 491
Lundevågen Havneinvest AS	0	-8 636 861
Sum	-30 229 549	-20 999 949

Transaksjoner	2024	2023
Kjøp av tjenester, VÅ Holding AS	358 108	2 359 635
Kjøp av tjenester, Birkeland Bruk Eiendom AS	4 422 981	392 527
Kjøp av tjenester, Sandvik Holding AS	0	415 000
Kjøp av tjenester, P Birkeland Holding AS	483 446	459 273
Kjøp av tjenester, JR Birkeland Holding AS	483 446	459 273
Avgitt konsernbidrag, Birkeland Bruk Trelast AS	-4 000 000	-1 500 000
Mottatt konsernbidrag, Trefiberisolering Sør AS	804 570	0
Mottatt konsernbidrag, Birk AS	381 824	0
Mottatt utbytte, Lyngdal Handelspark AS	0	6 200 000
Mottatt utbytte, Telhaug Transport AS	0	0
Utleie til Byggvell AS	1 478 330	0
Utleie til Birkeland Bruk Trelast AS	1 656 337	0
Utleie til Tretec Byggsystemer AS	841 116	0
Sum	6 910 159	8 785 708



Birkeland Bruk Holding AS Kontantstrømpoppstilling - den indirekte metode

	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 364 601	-1 286 376
Effekt av fusjon	1 973 637	0
Endring i kundefordringer	-87 616	0
Endring i leverandørgjeld	1 134 558	32 860
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-83 685	-17 761 733
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	1 572 293	-19 015 249
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger på fordringer	0	7 441 412
Utbetalinger på lånefordringer (korts. / langs.) på konsernselskaper	-8 753 126	-1 850 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS	-8 874 940	-1 551 000
Nedskrivninger finansielle anleggsmidler	6 509 999	0
Innbetalinger ved salg av aksjer	42 792 308	0
Gevinst salg av aksjer	-17 938 830	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	13 735 411	4 040 412
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Netto endring kassekreditt	28 488 468	0
Netto økt fordring til konsernselskaper	-42 877 707	15 783 756
Nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjon (korts./langs)	-733 336	-733 336
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-15 122 575	15 050 420
Netto endring i bankinnskudd og kontanter	185 130	75 583
Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 01.01.	75 583	0
Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 31.12.	260 713	75 583

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Bjarne Hellum

b12a80ce-1f46-4338-9760-fc6964ba8fc1 - 2025-06-29 12:17:40 UTC +03:00
BankID - 7351df00-df9d-4806-aff2-33d2c3eb1ed7 - NO

John Våge

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Birkeland Bruk

db341ad7-5702-44e3-b013-6b89167abbd8 - 2025-06-30 08:49:07 UTC +03:00
BankID - 614ddea7-5df1-475c-b2c0-083bd71fff0c - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Rune Birkeland

ecb16113-c24c-438d-a8e5-19e29e3f9658 - 2025-06-30 10:42:30 UTC +03:00
BankID - 63cadb7d-5bf3-4df3-a553-c0e9c378b820 - NO

Jan Rune Birkeland

7f070459-b57f-4e05-8066-323e00ea7894 - 2025-06-30 14:56:46 UTC +03:00
BankID - e0994293-fa33-4470-bc03-623aa28ee5f8 - NO

Petter Birkeland

febfa19e-28ee-457d-a493-ff1a74bea3b5 - 2025-06-30 16:14:25 UTC +03:00
BankID - af1e9b5c-ac7b-4bbc-a18f-f45852c073f8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d999a8b3-1c20-43f8-bc68-da3ed1b86260>

 **visma sign**
www.vismasign.com



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 00 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Birkeland Bruk Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Birkeland Bruk Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 383 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: MSEY6-FZYDC-XX1NW-5DJNN-50A3P-6EHWN



Revisors beretning 2024 for Birkeland Bruk Holding AS



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 30. juni 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MSEY6-FZYDC-XX1NW-5DJNN-50A3P-6EHWV





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:38:43 UTC



Penneo Dokumentnr.økkeid: MSEY6-F2YDC-XX1NW-5DJNN-50A3P-6EHWN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.