



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 886 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEINVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Øverberg 6
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 649	7 262
Sum kostnader		7 649	7 262
Driftsresultat		-7 649	-7 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen finansinntekt	4	4 000 000	15 000 005
Sum finansinntekter		4 000 000	15 000 005
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen finanskostnad	4	3 132 852	8 979 504
Sum finanskostnader		3 132 852	8 979 504
Netto finans		867 148	6 020 501
Ordinært resultat før skattekostnad	3	859 500	6 013 240
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		859 500	6 013 240
Årsresultat	5	859 500	6 013 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		859 500	6 013 240
Totalresultat		859 500	6 013 240
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-364 181
Ordinært utbytte			6 000 000
Udekket tap			377 421
Avsatt til annen egenkapital		859 500	
Sum overføringer og disponeringer		859 500	6 013 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 457 500	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Sum anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	344 091	15 000 000
Sum fordringer		344 091	15 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 707 874	52 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 707 874	52 048
Sum omløpsmidler		2 051 965	15 052 048
SUM EIENDELER		3 509 465	19 952 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	2 135 819	2 135 819
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		2 624 249	2 624 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	859 500	
Sum opptjent egenkapital		859 499	
Sum egenkapital		3 483 748	2 624 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		25 717	2 225 717
Sum annen langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Sum langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld			102 082
Sum kortsiktig gjeld			6 102 082
Sum gjeld		25 717	17 327 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 509 465	19 952 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 418803

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 886 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEINVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Øverberg 6
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 886 063
TELEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 649	7 262
Sum kostnader		7 649	7 262
Driftsresultat		-7 649	-7 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
Annen finansinntekt	4	4 000 000	15 000 005
Sum finansinntekter		4 000 000	15 000 005
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen finanskostnad	4	3 132 852	8 979 504
Sum finanskostnader		3 132 852	8 979 504
Netto finans		867 148	6 020 501
Ordinært resultat før skattekostnad	3	859 500	6 013 240
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		859 500	6 013 240
Årsresultat	5	859 500	6 013 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		859 500	6 013 240
Totalresultat		859 500	6 013 240
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-364 181
Ordinært utbytte			6 000 000
Udekket tap			377 421
Avsatt til annen egenkapital		859 500	
Sum overføringer og disponeringer		859 500	6 013 240



Organisasjonsnr: 921 886 063
TELEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 457 500	4 900 000
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	344 091	15 000 000
------------------------------	---	---------	------------

Sum fordringer		344 091	15 000 000
----------------	--	---------	------------

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	4		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
---	---	--	--

Andre finansielle instrumenter	4		
--------------------------------	---	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 707 874	52 048
-------------------------------	--	-----------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 707 874	52 048
---	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		2 051 965	15 052 048
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		3 509 465	19 952 048
---------------	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5	2 135 819	2 135 819
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
----------------------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		2 624 249	2 624 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	859 500	
Sum opptjent egenkapital		859 499	
Sum egenkapital		3 483 748	2 624 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		25 717	2 225 717
Sum annen langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Sum langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld			102 082
Sum kortsiktig gjeld			6 102 082
Sum gjeld		25 717	17 327 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 509 465	19 952 048



Organisasjonsnr: 921 886 063
TELEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

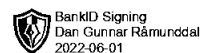
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Teleinvest AS

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap Teleinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	7 649	7 262
Sum driftskostnader		7 649	7 262
Driftsresultat		-7 649	-7 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	4 000 000	15 000 005
Annen finanskostnad	4	3 132 852	8 979 504
Resultat av finansposter		867 148	6 020 501
Ordinært resultat før skattekostnad	3	859 500	6 013 240
Ordinært resultat		859 500	6 013 240
Arsresultat	5	859 500	6 013 240
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	377 421
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		859 500	0
Overført fra overkurs		0	364 181
Sum overføringer		859 500	6 013 240



Balanse Teleinvest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 457 500	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Sum anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	344 091	15 000 000
Sum fordringer		344 091	15 000 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 707 874	52 048
Sum omløpsmidler		2 051 965	15 052 048
Sum eiendeler		3 509 465	19 952 048



Balanse Teleinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	2 135 819	2 135 819
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		2 624 249	2 624 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	859 500	0
Sum opptjent egenkapital		859 499	0
Sum egenkapital		3 483 748	2 624 248
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		25 717	2 225 717
Sum annen langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	102 082
Sum kortsiktig gjeld		0	6 102 082
Sum gjeld		25 717	17 327 799
Sum egenkapital og gjeld		3 509 465	19 952 048

30.05.2022
Styret i Teleinvest AS

Dan Gunnar Råmunddal
styreleder



Teleinvest AS

921 886 063

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisor

Selskapet er fra 2011 gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Teleinvest AS

921 886 063

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	859 500	6 013 240
Permanente forskjeller	-261 591	-6 500 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-597 909	0
Skattepliktig inntekt	0	-486 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-266 273	-864 182	-597 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	266 273	864 182	597 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Byggsanering AS		70 000	57 500
Rødmyrjordet 3 AS		1 400 000	1 400 000
Sum		1 470 000	1 457 500

Aksjene i Seltor Bolig Nittedal AS er realisert i 2021 med regnskapsmessig tap. Dette inngår i annen finanskostnad i årsregnskapet. Tidligere års nedskrivning er reversert i 2021. Seltor Bolig Nittedal AS har utdelt kr. 4 000 000 i utbytte i 2021.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annøn Innskutt egenkapital	Annøn egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	2 135 819	-11 570	0	2 624 249
Pr 01.01.2021	500 000	2 135 819	-11 570	0	2 624 249
Årets resultat				859 500	859 500
Pr 31.12.2021	500 000	2 135 819	-11 570	859 500	3 483 748



Teleinvest AS

921 886 063

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teleinvest AS pr. 31.12 består av:

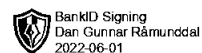
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dakastra AS	510	51,0	51,0
Jubalica AS	490	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapet har per 31.12.2020 gjeld til aksjonær på kr 2 225 717. Mellomværende er renteberegnet i 2020. Styrets medlemmer er indirekte aksjonærer i selskapet.



Teleinvest AS

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap Teleinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	7 649	7 262
Sum driftskostnader		7 649	7 262
Driftsresultat		-7 649	-7 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	4 000 000	15 000 005
Annen finanskostnad	4	3 132 852	8 979 504
Resultat av finansposter		867 148	6 020 501
Ordinært resultat før skattekostnad	3	859 500	6 013 240
Ordinært resultat		859 500	6 013 240
Arsresultat	5	859 500	6 013 240
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	377 421
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		859 500	0
Overført fra overkurs		0	364 181
Sum overføringer		859 500	6 013 240



Balanse Teleinvest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 457 500	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Sum anleggsmidler		1 457 500	4 900 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	344 091	15 000 000
Sum fordringer		344 091	15 000 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 707 874	52 048
Sum omløpsmidler		2 051 965	15 052 048
Sum eiendeler		3 509 465	19 952 048



Balanse Teleinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	2 135 819	2 135 819
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		2 624 249	2 624 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	859 500	0
Sum opptjent egenkapital		859 499	0
Sum egenkapital		3 483 748	2 624 248
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		25 717	2 225 717
Sum annen langsiktig gjeld		25 717	11 225 717
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	102 082
Sum kortsiktig gjeld		0	6 102 082
Sum gjeld		25 717	17 327 799
Sum egenkapital og gjeld		3 509 465	19 952 048

30.05.2022
Styret i Teleinvest AS

Dan Gunnar Råmunddal
styreleder



Teleinvest AS

921 886 063

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisor

Selskapet er fra 2011 gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Teleinvest AS

921 886 063

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	859 500	6 013 240
Permanente forskjeller	-261 591	-6 500 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-597 909	0
Skattepliktig inntekt	0	-486 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-266 273	-864 182	-597 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	266 273	864 182	597 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Byggsanering AS		70 000	57 500
Rødmyrjordet 3 AS		1 400 000	1 400 000
Sum		1 470 000	1 457 500

Aksjene i Seltor Bolig Nittedal AS er realisert i 2021 med regnskapsmessig tap. Dette inngår i annen finanskostnad i årsregnskapet. Tidligere års nedskrivning er reversert i 2021. Seltor Bolig Nittedal AS har utdelt kr. 4 000 000 i utbytte i 2021.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annøn Innskutt egenkapital	Annøn egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	2 135 819	-11 570	0	2 624 249
Pr 01.01.2021	500 000	2 135 819	-11 570	0	2 624 249
Årets resultat				859 500	859 500
Pr 31.12.2021	500 000	2 135 819	-11 570	859 500	3 483 748



Teleinvest AS

921 886 063

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teleinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dakastra AS	510	51,0	51,0
Jubalica AS	490	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapet har per 31.12.2020 gjeld til aksjonær på kr 2 225 717. Mellomværende er renteberegnet i 2020. Styrets medlemmer er indirekte aksjonærer i selskapet.