



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 340 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 31
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Weggersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 605 103	1 713 987
Sum inntekter		1 605 103	1 713 987
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	265 850	274 550
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 063 041	904 472
Sum kostnader		1 328 891	1 179 022
Driftsresultat		276 212	534 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		821	-9
Sum finansinntekter		821	-9
Annen rentekostnad		33 808	57 286
Annen finanskostnad		580	165
Sum finanskostnader		34 388	57 451
Netto finans		-33 567	-57 460
Ordinært resultat før skattekostnad		242 645	477 505
Skattekostnad		1 654	249 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 991	227 869
Årsresultat		240 991	227 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		240 991	227 869
Sum overføringer og disponeringer		240 991	227 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 804 100	4 069 950
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 804 100	4 069 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 804 100	4 069 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	90 971
Andre kortsiktige fordringer	3	79 335	52 490
Konsernfordringer	2	19 584	4 000
Sum fordringer		125 919	147 461
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum omløpsmidler		849 017	412 442
SUM EIENDELER		4 653 117	4 482 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
Sum innskutt egenkapital		1 463 723	1 463 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum opptjent egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum egenkapital		3 716 103	3 475 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	696 426	750 000
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		696 426	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		696 426	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 627	100 088
Betalbar skatt		1 654	130 928
Skyldige offentlige avgifter		33 221	26 263
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 086	0
Sum kortsiktig gjeld		240 588	257 279
Sum gjeld		937 014	1 007 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 653 117	4 482 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360844

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 340 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 31
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Weggersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 882 340 252
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 605 103	1 713 987
Sum inntekter		1 605 103	1 713 987
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	265 850	274 550
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 063 041	904 472
Sum kostnader		1 328 891	1 179 022
Driftsresultat		276 212	534 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		821	-9
Sum finansinntekter		821	-9
Annen rentekostnad		33 808	57 286
Annen finanskostnad		580	165
Sum finanskostnader		34 388	57 451
Netto finans		-33 567	-57 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		242 645	477 505
Skattekostnad		1 654	249 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 991	227 869
Årsresultat		240 991	227 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		240 991	227 869
Sum overføringer og disponeringer		240 991	227 869



Organisasjonsnr: 882 340 252
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 804 100	4 069 950
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 804 100	4 069 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 804 100	4 069 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	90 971
Andre kortsiktige fordringer	3	79 335	52 490
Konsernfordringer	2	19 584	4 000
Sum fordringer		125 919	147 461
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum omløpsmidler		849 017	412 442
SUM EIENDELER		4 653 117	4 482 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
Sum innskutt egenkapital		1 463 723	1 463 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum opptjent egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum egenkapital		3 716 103	3 475 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	696 426	750 000
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		696 426	750 000
Sum langsiktig gjeld		696 426	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 627	100 088
Betalbar skatt		1 654	130 928
Skyldige offentlige avgifter		33 221	26 263
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 086	0
Sum kortsiktig gjeld		240 588	257 279
Sum gjeld		937 014	1 007 279



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 653 117

4 482 392



Organisasjonsnr: 882 340 252
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8982740.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8982740.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5178640.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3804100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	265850.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19583.00	4000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 - SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Weggersen, Trond (15.07.1952), signert 17.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Weggersen, Lise (17.04.1981), signert 17.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Weggersen, Mette (22.11.1977), signert 17.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Weggersen, Kari (22.07.1956), signert 17.04.2023 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for
SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS

882 340 252

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
882 340 252

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 605 103	1 713 987
Sum driftsinntekter		1 605 103	1 713 987
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-265 850	-274 550
Annen driftskostnad		-1 063 041	-904 472
Sum driftskostnader		-1 328 891	-1 179 022
Driftsresultat		276 212	534 965
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		821	-9
Sum finansinntekter		821	-9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-33 808	-57 286
Annen finanskostnad		-580	-165
Sum finanskostnader		-34 388	-57 451
Netto finans		-33 567	-57 460
Resultat før skattekostnad		242 645	477 505
Skattekostnad		-1 654	-249 636
Årsresultat		240 991	227 869
Overføringer			
Annen egenkapital		240 991	227 869
Sum overføringer		240 991	227 869

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
882 340 252

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 804 100	4 069 950
Sum varige driftsmidler		3 804 100	4 069 950
Sum anleggsmidler		3 804 100	4 069 950
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 000	90 971
Kortsiktige konsernfordringer	2	19 584	4 000
Andre kortsiktige fordringer	3	79 335	52 490
Sum fordringer		125 919	147 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 098	264 981
Sum omløpsmidler		849 017	412 442
SUM EIENDELER		4 653 117	4 482 392

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
882 340 252

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 459 200	1 459 200
Overkurs		4 523	4 523
Sum innskutt egenkapital		1 463 723	1 463 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum opptjent egenkapital		2 252 380	2 011 390
Sum egenkapital		3 716 103	3 475 113
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	696 426	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		696 426	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 627	100 088
Betalbar skatt		1 654	130 928
Skyldige offentlige avgifter		33 221	26 263
Annen kortsiktig gjeld		9 086	0
Sum kortsiktig gjeld		240 587	257 279
Sum gjeld		937 013	1 007 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 653 117	4 482 392

VIKERSUND, 13.04.2023

Trond Weggensen
styrets leder / daglig leder

Lise Weggensen
styremedlem

Mette Weggensen
styremedlem

Kari Weggensen
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
882 340 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



SENTRUMSGÅRDEN VIKERSUND AS
882 340 252

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 982 740
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 982 740
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 178 640
Balanseført verdi per 31.12.	3 804 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	265 850

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 583	4 000

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	696 426
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 804 100
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Weggensen, Trond (15.07.1952), 17.04.2023
- Weggensen, Lise (17.04.1981), 17.04.2023
- Weggensen, Mette (22.11.1977), 17.04.2023
- Weggensen, Kari (22.07.1956), 17.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 885 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sentrumsgården Vikersund AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Sentrumsgården Vikersund AS som viser et overskudd på kr 240 991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 13. april 2023

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor