



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 829 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Listveitvegen 221
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 946	575 648
Sum inntekter		583 946	575 648
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	
Avskrivning	3	111 709	111 709
Annen driftskostnad	2	189 505	174 072
Sum kostnader		316 214	285 781
Driftsresultat		267 732	289 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 802	10 294
Sum finansinntekter		14 802	10 294
Annen finanskostnad		192 738	183 509
Sum finanskostnader		192 738	183 509
Netto finans		-177 936	-173 215
Ordinært resultat før skattekostnad		89 796	116 652
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 981	46 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 815	70 411
Årsresultat		64 815	70 411
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	64 815	70 411
Sum overføringer og disponeringer		64 815	70 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 998 836	4 105 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	15 000	20 000
Sum varige driftsmidler		4 013 836	4 125 545
Sum anleggsmidler		4 013 836	4 125 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 840	8 766
Andre fordringer		16 100	15 096
Sum fordringer		30 940	23 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		647 131	627 036
Sum omløpsmidler		678 071	650 898
SUM EIENDELER		4 691 907	4 776 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	221 559	156 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		221 559	156 744
Sum egenkapital		251 559	186 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 387 500	2 537 500
Øvrig langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 187 500	4 337 500
Sum langsiktig gjeld		4 187 500	4 337 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 398	2 857
Betalbar skatt	4	24 981	30 344
Annen kortsiktig gjeld		220 469	218 998
Sum kortsiktig gjeld		252 848	252 199
Sum gjeld		4 440 348	4 589 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 691 907	4 776 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560902

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 829 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Listveitvegen 221
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 829 104
SÆTRE NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 946	575 648
Sum inntekter		583 946	575 648
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	
Avskrivning	3	111 709	111 709
Annen driftskostnad	2	189 505	174 072
Sum kostnader		316 214	285 781
Driftsresultat		267 732	289 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 802	10 294
Sum finansinntekter		14 802	10 294
Annen finanskostnad		192 738	183 509
Sum finanskostnader		192 738	183 509
Netto finans		-177 936	-173 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 981	46 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 815	70 411
Årsresultat		64 815	70 411
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	64 815	70 411
Sum overføringer og disponeringer		64 815	70 411



Organisasjonsnr: 920 829 104
SÆTRE NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		3 998 836	4 105 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		15 000	20 000
Sum varige driftsmidler			
		4 013 836	4 125 545
Sum anleggsmidler			
		4 013 836	4 125 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		14 840	8 766
Andre fordringer			
		16 100	15 096
Sum fordringer			
		30 940	23 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		647 131	627 036
Sum omløpsmidler			
		678 071	650 898
SUM EIENDELER			
		4 691 907	4 776 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5, 6			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 6			
		221 559	156 744
Sum opptjent egenkapital			
		221 559	156 744
Sum egenkapital			
		251 559	186 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
		2 387 500	2 537 500



Øvrig langsiktig gjeld	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 187 500	4 337 500
Sum langsiktig gjeld	4 187 500	4 337 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 398	2 857
Betalbar skatt	24 981	30 344
Annen kortsiktig gjeld	220 469	218 998
Sum kortsiktig gjeld	252 848	252 199
Sum gjeld	4 440 348	4 589 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 691 907	4 776 443



Organisasjonsnr: 920 829 104
SÆTRE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	200.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arild Invest AS	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
GT Eiendom AS	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Jalo Holding AS	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024 Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørsele til ledende personer

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Sætre Næringspark AS

Årsregnskap

2024

Sætre Næringspark AS

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcdb72d945



Sætre Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		583 946	575 648
Sum driftsinntekter		<u>583 946</u>	<u>575 648</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	0
Avskrivning	3	111 709	111 709
Annen driftskostnad	2	189 505	174 072
Sum driftskostnader		<u>316 214</u>	<u>285 781</u>
Driftsresultat		<u>267 732</u>	<u>289 867</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 802	10 294
Annen finanskostnad		192 738	183 509
Netto finansposter		<u>-177 936</u>	<u>-173 215</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>89 796</u>	<u>116 652</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>24 981</u>	<u>46 241</u>
Årsresultat		<u>64 815</u>	<u>70 411</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	64 815	70 411

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcbb72d945



Sætre Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 998 836	4 105 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	15 000	20 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 013 836</u>	<u>4 125 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 013 836</u>	<u>4 125 545</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 840	8 766
Andre fordringer		<u>16 100</u>	<u>15 096</u>
Sum fordringer		<u>30 940</u>	<u>23 862</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>647 131</u>	<u>627 036</u>
Sum omløpsmidler		<u>678 071</u>	<u>650 898</u>
Sum eiendeler		<u>4 691 907</u>	<u>4 776 443</u>

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcbb72d945



Sætre Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	221 559	156 744
Sum egenkapital		<u>251 559</u>	<u>186 744</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 387 500	2 537 500
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 187 500</u>	<u>4 337 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 398	2 857
Betalbar skatt	4	24 981	30 344
Annen kortsiktig gjeld		<u>220 469</u>	<u>218 998</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>252 848</u>	<u>252 199</u>
Sum gjeld		<u>4 440 348</u>	<u>4 589 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 691 907</u>	<u>4 776 443</u>

31. desember 2024
Sætre, .

Johnny Anders Straume
styremedlem

Geir Taule
styremedlem, daglig leder

Arild Lilletveit
styreleder

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcdeb72d945



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørsløse til ledende personer



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Asfaltering	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 697 284	40 097	25 000	4 762 381
Anskaffelseskost 31.12.	4 697 284	40 097	25 000	4 762 381
Akk.avskrivning 31.12.	-738 545	0	-10 000	-748 545
Balanseført pr. 31.12.	3 958 739	40 097	15 000	4 013 836
Årets avskrivninger	106 709	5 000	0	111 709
Økonomisk levetid	30år	10-20 år		

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	24 981	30 344
Endring utsatt skatt	0	15 897
Årets totale skattekostnad	<u>24 981</u>	<u>46 241</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	89 796	116 652
Permanente forskjeller	19	258
Endring i midlertidige forskjeller	<u>23 733</u>	<u>21 019</u>
Årets skattegrunnlag	<u>113 548</u>	<u>137 929</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	24 981	30 344
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-117 010</u>	<u>-93 277</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-117 010	-93 277
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-117 010</u>	<u>-93 277</u>
Sum	0	0

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcdeb72d945



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	200	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arild Invest AS	50	33,33 %	33,33 %
GT Eiendom AS	50	33,33 %	33,33 %
Jalo Holding AS	50	33,33 %	33,33 %
Sum	150	100,00 %	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	156 744	186 744
Årsresultat	0	64 815	64 815
Egenkapital 31.12.2024	30 000	221 559	251 559

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcdeb72d945



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-05-06 17:22:05 UTC+00:00

Arild Lilletveit

 bankID

NO BankID - 3e844247-01c1-47fd-983b-ed19986d3abf

2025-05-07 05:50:41 UTC+00:00

Geir Taule

 bankID

NO BankID - 57f2cd5e-9c8a-4cf3-94cc-01f96b552025

2025-05-15 06:31:36 UTC+00:00

Johnny Anders Straume

 bankID

NO BankID - 3da49234-7234-4e31-baa1-9741210c183a

Document ID: 1d59a7b7-3a63-4056-bd27-9edcdb72d945



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørsløse til ledende personer



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Asfaltering	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 697 284	40 097	25 000	4 762 381
Anskaffelseskost 31.12.	4 697 284	40 097	25 000	4 762 381
Akk.avskrivning 31.12.	-738 545	0	-10 000	-748 545
Balanseført pr. 31.12.	3 958 739	40 097	15 000	4 013 836
Årets avskrivninger	106 709	5 000	0	111 709
Økonomisk levetid	30 år	10-20 år		

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	24 981	30 344
Endring utsatt skatt	0	15 897
Årets totale skattekostnad	<u>24 981</u>	<u>46 241</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	89 796	116 652
Permanente forskjeller	19	258
Endring i midlertidige forskjeller	<u>23 733</u>	<u>21 019</u>
Årets skattegrunnlag	<u>113 548</u>	<u>137 929</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	24 981	30 344
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-117 010</u>	<u>-93 277</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-117 010	-93 277
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-117 010</u>	<u>-93 277</u>
Sum	0	0



Sætre Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	150	200	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arild Invest AS	50	33,33 %	33,33 %
GT Eiendom AS	50	33,33 %	33,33 %
Jalo Holding AS	50	33,33 %	33,33 %
Sum	150	100,00 %	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	156 744	186 744
Årsresultat	0	64 815	64 815
Egenkapital 31.12.2024	30 000	221 559	251 559