



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 630 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 12
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 960 883	8 152 710
Annen driftsinntekt		60 608	224 155
Sum inntekter		9 021 491	8 376 865
Kostnader			
Varekostnad		1 522 135	1 492 878
Lønnskostnad	1	4 907 146	4 428 278
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 299	196 666
Annen driftskostnad	1	2 015 928	2 009 247
Sum kostnader		8 463 509	8 127 069
Driftsresultat		557 982	249 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 956	83 314
Sum finansinntekter		22 956	83 314
Annen rentekostnad		120 881	126 726
Sum finanskostnader		120 881	126 726
Netto finans		-97 925	-43 412
Ordinært resultat før skattekostnad		460 057	206 384
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	120 893	48 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 164	157 723
Årsresultat		339 164	157 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		339 164	157 723
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	339 164	157 723
Sum overføringer og disponeringer		339 164	157 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	40 645	41 523
Sum varige driftsmidler		40 645	41 523
Sum anleggsmidler		40 645	41 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	750 087	890 772
Andre kortsiktige fordringer		89 941	784 055
Sum fordringer		840 029	1 674 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 514 772	471 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 514 772	471 521
Sum omløpsmidler		2 354 800	2 146 348
SUM EIENDELER		2 395 445	2 187 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	728 293	389 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		728 293	389 129
Sum egenkapital		928 293	589 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		278
Sum avsetninger for forpliktelser			278
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			679 294
Sum annen langsiktig gjeld			679 294
Sum langsiktig gjeld		0	679 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		287 253	214 690
Betalbar skatt	3	121 171	64 744
Skyldig offentlige avgifter		412 056	271 011
Annen kortsiktig gjeld	9	646 672	368 726
Sum kortsiktig gjeld		1 467 152	919 170
Sum gjeld		1 467 152	1 598 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 445	2 187 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 373800

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 630 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 12
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 630 162
JESS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 960 883	8 152 710
Annen driftsinntekt		60 608	224 155
Sum inntekter		9 021 491	8 376 865
Kostnader			
Varekostnad		1 522 135	1 492 878
Lønnskostnad	1	4 907 146	4 428 278
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 299	196 666
Annen driftskostnad	1	2 015 928	2 009 247
Sum kostnader		8 463 509	8 127 069
Driftsresultat		557 982	249 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 956	83 314
Sum finansinntekter		22 956	83 314
Annen rentekostnad		120 881	126 726
Sum finanskostnader		120 881	126 726
Netto finans		-97 925	-43 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	120 893	48 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 164	157 723
Årsresultat		339 164	157 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		339 164	157 723
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	339 164	157 723
Sum overføringer og disponeringer		339 164	157 723



Sum avsetninger for forpliktelser		278
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		679 294
Sum annen langsiktig gjeld		679 294
Sum langsiktig gjeld	0	679 572
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	287 253	214 690
Betalbar skatt	121 171	64 744
Skyldig offentlige avgifter	412 056	271 011
Annen kortsiktig gjeld	646 672	368 726
Sum kortsiktig gjeld	1 467 152	919 170
Sum gjeld	1 467 152	1 598 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 395 445	2 187 871



Organisasjonsnr: 890 630 162
JESS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Jakobsen	180.00	90.00%	Ordinære aksjer
Sondre Egil Jakobsen	20.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikå
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jess Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jess Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Printed Dokument: Årsregnskap 2020 for 890630162 - Side 2 av 21



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05 31 07:39:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: W0M5LD-D4QNM N1WLR C6G0Z Y11ET-65D86

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Jess Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Jess Eiendom AS

Noter 2020



Jess Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 290 217	3 735 329
Arbeidsgiveravgift	188 966	214 400
Pensjonskostnader	283 888	295 779
Andre lønnsrelaterte ytelser	144 074	182 770
Totalt	4 907 146	4 428 278

Selskapet er pliktig til og etablere obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert en tilfredsstillende ordning.

Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn daglig leder	
Fastlønn	1.407.672
Bonus	141.000
Feriepenger	156.976
Sk.pliktig fordel	5.468
Fri telefon	4.392
Pensjonsforpliktelse	138.540

Samlet godtgjørelse til styret 0,00
Oppgitt lønn til styremedlemmer omfatter kun styrehonorar.

Det foreligger ikke andre ytelser til daglig leder og styrets leder.

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	48 496
Samlet honorar til revisor	48 496



Jess Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	74 559
+ Tilgang	17 422
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	91 981
Akk. av/nedskr. pr 1/1	33 037
+ Ordinære avskrivninger	18 299
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	51 336
Balansført verdi pr 31/12	40 645
Prosentats for ord.avskr	20-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	460 057
+ Permanente og andre forskjeller	12 643
+ Endring i midlertidige forskjeller	78 075
= Inntekt	550 775

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	121 171
= Sum betalbar skatt	121 171
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-278
= Ordinær skattekostnad	120 893
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	121 171
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	121 171

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Jess Eiendom AS

Organisasjonsnr. 890630162



Jess Eiendom AS

Noter 2020

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 450	41 523
+ Utestående fordringer	-105 261	-40 259
= Grunnlag utsatt skatt	-76 811	1 264
Utsatt skatt	0	278
Negativt grunnlag utsatt skatt	76 811	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	76 811	0
Utsatt skattefordel	16 898	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	76 811	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	16 898	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	389 129	589 129
+Fra årets resultat		339 164	339 164
Pr 31.12.	200 000	728 293	928 293

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende verdi.

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har factoringavtale med Nordea Finans Norge AS, som sikkerhet er følgende sikkerhet stilt:
Avhending i sikringsøyemed av enkle krav kr 3.000.000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 183 110 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 143 544

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr. 11.813.921,28. Klientansvaret på kr 11.809.092,55. Avvik kr. 4.828,73 utgjør overføring drift, ok januar.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Noter for Jess Eiendom AS

Organisasjonsnr. 890630162



Jess Eiendom AS

Noter 2020

Navn	Antall	Eierandel
Eirik Jakobsen	180	90,00 %
Sondre Egil Jakobsen	20	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	180	90,00 %
Medlemmer av styret	200	100,00 %

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av feriepenger m.m.



Jess Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 960 883	8 152 710
Annen driftsinntekt		60 608	224 155
Sum driftsinntekter		9 021 491	8 376 865
Driftskostnader			
Varekostnad		1 522 135	1 492 878
Lønnskostnad	1	4 907 146	4 428 278
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 299	196 666
Annen driftskostnad	1	2 015 928	2 009 247
Sum driftskostnader		8 463 509	8 127 069
DRIFTSRESULTAT		557 982	249 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 956	83 314
Sum finansinntekter		22 956	83 314
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 881	126 726
Sum finanskostnader		120 881	126 726
NETTO FINANSPOSTER		(97 925)	(43 412)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		460 057	206 384
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	120 893	48 661
ORDINÆRT RESULTAT		339 164	157 723
ÅRSRESULTAT		339 164	157 723
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	339 164	157 723
SUM OVERF. OG DISP.		339 164	157 723

Årsregnskap for Jess Eiendom AS

Organisasjonsnr. 890630162



Jess Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	40 645	41 523
Sum varige driftsmidler		40 645	41 523
SUM ANLEGGSMIDLER		40 645	41 523
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	750 087	890 772
Andre kortsiktige fordringer		89 941	784 055
Sum fordringer		840 029	1 674 827
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 514 772	471 521
SUM OMLØPSMIDLER		2 354 800	2 146 348
SUM EIENDELER		2 395 445	2 187 871



Jess Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	728 293	389 129
Sum opptjent egenkapital		728 293	389 129
SUM EGENKAPITAL		928 293	589 129
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	278
Sum avsetning for forpliktelser		0	278
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	679 294
Sum annen langsiktig gjeld		0	679 294
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	679 572
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		287 253	214 690
Betalbar skatt	3	121 171	64 744
Skyldig offentlige avgifter		412 056	271 011
Annen kortsiktig gjeld	9	646 672	368 726
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 467 152	919 170
SUM GJELD		1 467 152	1 598 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 445	2 187 871

Harstad, den

2021

Eirik Jakobsen
styreleder/daglig leder

Finn Håkon Jørstad
styremedlem

Sondre Egit Jakobsen
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Jess Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 890630162