



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 444 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR. NILSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjeseveien 25  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKAGERAK REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 920444385

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		409 200	345 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>409 200</b>	<b>345 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	86 354	86 858
Annen driftskostnad	2	62 092	75 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 446</b>	<b>162 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 754</b>	<b>182 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			27
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>27</b>
Annen rentekostnad		145 996	148 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 996</b>	<b>148 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 996</b>	<b>-148 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 758</b>	<b>34 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 247	7 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	89 511	26 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 213 144	4 299 498
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 213 144</b>	<b>4 299 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 213 144</b>	<b>4 299 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 344	5 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 344</b>	<b>5 258</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 687	27 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 687</b>	<b>27 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 031</b>	<b>32 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 250 176</b>	<b>4 332 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	163 302	73 791



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 302</b>	<b>73 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>263 302</b>	<b>173 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 734	2 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 734</b>	<b>2 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 539 322	3 736 866
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 939 322</b>	<b>4 136 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 056</b>	<b>4 139 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 534	
Betalbar skatt	3	26 469	8 423
Skyldig offentlige avgifter		15 815	10 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 818</b>	<b>18 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 986 874</b>	<b>4 158 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 250 176</b>	<b>4 332 300</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		4 186 821	4 236 226



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 147083

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 444 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BR. NILSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Omborsnesveien 24  
3962 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKAGERAK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 444 385  
BR. NILSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		409 200	345 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>409 200</b>	<b>345 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	86 354	86 858
Annen driftskostnad	2	62 092	75 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 446</b>	<b>162 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 754</b>	<b>182 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			27
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>27</b>
Annen rentekostnad		145 996	148 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 996</b>	<b>148 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 996</b>	<b>-148 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 247	7 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	89 511	26 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>



Organisasjonsnr: 920 444 385  
BR. NILSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		4 213 144	4 299 498
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 213 144	4 299 498
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 344	5 258
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		2 344	5 258
----------------	--	-------	-------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		34 687	27 543
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		34 687	27 543
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		37 031	32 801
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 250 176	4 332 300
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	163 302	73 791
-------------------	---	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		163 302	73 791
--------------------------	--	---------	--------

Sum egenkapital	7	263 302	173 791
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 734	2 956
--------------	---	-------	-------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 734</b>	<b>2 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 539 322	3 736 866
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 939 322</b>	<b>4 136 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 941 056</b>	<b>4 139 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 534	
Betalbar skatt	3	26 469	8 423
Skyldig offentlige avgifter		15 815	10 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 818</b>	<b>18 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 986 874</b>	<b>4 158 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 250 176</b>	<b>4 332 300</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		4 186 821	4 236 226



Organisasjonsnr: 920 444 385  
BR. NILSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 Legally signed by  
Stian Nilsen  
2022-02-15

 Legally signed by  
Morten Borge Nilsen  
2022-02-15

# Årsregnskap 2021

## Br. Nilsen Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 444 385**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		409 200	345 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>409 200</b>	<b>345 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	86 354	86 858
Annen driftskostnad	2	62 092	75 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 446</b>	<b>162 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 754</b>	<b>182 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	27
Annen rentekostnad		145 996	148 185
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-145 996</b>	<b>-148 158</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		114 758	34 592
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 247	7 621
<b>Ordinært resultat</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	89 511	26 971
<b>Sum overføringer</b>		<b>89 511</b>	<b>26 971</b>
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 213 144	4 299 498
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 213 144</u>	<u>4 299 498</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 213 144</u>	<u>4 299 498</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 344	5 258
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 344</u>	<u>5 258</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 687	27 543
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>37 031</u>	<u>32 801</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 250 176</u>	<u>4 332 300</u>
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	163 302	73 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 302</b>	<b>73 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>263 302</b>	<b>173 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 734	2 956
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 734</b>	<b>2 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 539 322	3 736 866
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 939 322</b>	<b>4 136 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 534	0
Betalbar skatt	3	26 469	8 423
Skyldig offentlige avgifter		15 815	10 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 818</b>	<b>18 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 986 874</b>	<b>4 158 509</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 250 176</b>	<b>4 332 300</b>
Pantstillelser		4 186 821	4 236 226
15.02.2022			
Styret i Br. Nilsen Eiendom AS			
Morten Borge Nilsen styreleder		Stian Nilsen nestleder	
<b>Br. Nilsen Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Br. Nilsen Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsnote

	Forretn.bygg	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 452 947	968 340	4 421 287
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 452 947</b>	<b>968 340</b>	<b>4 421 287</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	208 142	0	208 142
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>3 158 452</b>	<b>968 340</b>	<b>4 213 145</b>
Årets avskrivninger	86 353	0	86 353



## Br. Nilsen Eiendom AS

### Note 2 Lønnskostnader

Br. Nilsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 469	8 423
Endring i utsatt skatt	-1 222	-802
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 247</b>	<b>7 621</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	114 758	34 592
Permanente forskjeller	0	48
Endring i midlertidige forskjeller	5 555	3 645
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>120 313</b>	<b>38 285</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 469	8 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 469</b>	<b>8 423</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 880	13 435	5 555
<b>Sum</b>	<b>7 880</b>	<b>13 435</b>	<b>5 555</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 880</b>	<b>13 435</b>	<b>5 555</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 734</b>	<b>2 956</b>	<b>1 222</b>



## Br. Nilsen Eiendom AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	73 791	173 791
Årets resultat			89 511	89 511
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>163 302</b>	<b>263 302</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Br. Nilsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Morten Borge Nilsen	50	50
Stian Nilsen	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Nilsen	nestleder	50
Morten Borge Nilsen	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Br. Nilsen Eiendom AS

### Note 6 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 539 322	3 736 866
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>3 939 322</b>	<b>4 136 866</b>

Kredittinstitusjoner har pant i fast eiendom med limit 4 000 000 og factoring med limit 400 000.

#### Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Andre langsiktige ytelser fra aksjonær	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

Annen Langsiktig gjeld er ytet av aksjonærene og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet utgjør kr. 400 000 fordelt på hver aksjonær. Lånet blir ikke rentebelastet.

### Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for avlagt årsregnskap for 2021.