



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 143 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LK INVESTERING AS
Forretningsadresse: Fredlundsvingen 29
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 905	0
Sum kostnader		181 905	0
Driftsresultat		-181 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 093	0
Sum finansinntekter		3 093	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 093	0
Resultat før skattekostnad		-178 812	0
Årsresultat		-178 812	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-178 812	0
Sum overføringer og disponeringer		-178 812	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		45 536 808	0
Andre langsiktige fordringer	1	10 550 025	0
Sum finansielle anleggsmidler		56 086 833	0
Sum anleggsmidler		56 086 833	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		580 401	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 401	0
Sum omløpsmidler		580 401	0
SUM EIENDELER		56 667 234	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	37 086	0
Overkurs	3	1 147 546	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		1 178 847	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 638 424	0
Sum opptjent egenkapital		54 638 424	0
Sum egenkapital		55 817 271	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		849 963	0
Sum kortsiktig gjeld		849 963	0
Sum gjeld		849 963	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 667 234	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689442

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 143 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LK INVESTERING AS
Forretningsadresse: Fredlundsvingen 29
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 143 779
LK INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 905	0
Sum kostnader		181 905	0
Driftsresultat		-181 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 093	0
Sum finansinntekter		3 093	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 093	0
Resultat før skattekostnad		-178 812	0
Årsresultat		-178 812	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-178 812	0
Sum overføringer og disponeringer		-178 812	0



Organisasjonsnr: 934 143 779
LK INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer	1	45 536 808	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 550 025	0
Sum anleggsmidler		56 086 833	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 401	0
Sum omløpsmidler		580 401	0
SUM EIENDELER		56 667 234	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	37 086	0
Overkurs	3	1 147 546	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		1 178 847	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	54 638 424	0
Sum opptjent egenkapital		54 638 424	0
Sum egenkapital		55 817 271	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		849 963	0
Sum kortsiktig gjeld		849 963	0
Sum gjeld		849 963	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 667 234	0



Organisasjonsnr: 934 143 779
LK INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
LK INVESTERING AS

934143779

Regnskapsår
25.06.2024 - 31.12.2024



LK INVESTERING AS
934 143 779

Resultatregnskap

	Note	25.06 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-181 905
Sum driftskostnader		-181 905
Driftsresultat		-181 905
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		3 093
Sum finansinntekter		3 093
Netto finans		3 093
Årsresultat		-178 812
Overføringer		
Annen egenkapital		-178 812
Sum overføringer		-178 812



LK INVESTERING AS
934 143 779

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		45 536 808
Andre langsiktige fordringer	1	10 550 025
Sum finansielle anleggsmidler		56 086 833
Sum anleggsmidler		56 086 833
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		580 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 401
Sum omløpsmidler		580 401
SUM EIENDELER		56 667 234



LK INVESTERING AS
934 143 779

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	37 086
Overkurs	3	1 147 546
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784
Sum innskutt egenkapital		1 178 847
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	54 638 424
Sum opptjent egenkapital		54 638 424
Sum egenkapital		55 817 271
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		849 963
Sum kortsiktig gjeld		849 963
Sum gjeld		849 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 667 234

BERGEN, 17.07.2025

Lene Kristoffersen
styrets leder



LK INVESTERING AS
934 143 779

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LK INVESTERING AS
934 143 779

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 10 550 025

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 236 186	0,03	37 086

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lene Kristoffersen	1 236 186	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	0	-178 812	-178 812
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	37 086	1 147 546	0	0	1 184 631
Andre endringer	0	0	-5 784	54 817 236	54 811 452
Egenkapital 31.12.2024	37 086	1 147 546	-5 784	54 638 424	55 817 271

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fisjon

Selskapet er etablert som følge av en fisjon av Bo Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført i henhold til reglene i aksjeloven kapittel 14, og med virkning fra 31.10.2024

Ved fisjonen ble eiendeler, gjeld og egenkapital delt mellom fire selskaper, hvor dette selskapet mottok 1/4 av den opprinnelige virksomheten i Bo Eiendom AS. Fordelingen av verdiene er gjort basert på virkelig verdi, og fisjonen er regnskapsført etter kontinuitetsprinsippet.

Regnskapet for inneværende år inkluderer resultat og balanse knyttet til de eiendeler og forpliktelser som ble overført til dette selskapet ved fisjonen.