



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 919 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDEGARDEN AS  
Forretningsadresse: Dalvegen 2  
6035 FISKARSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 000 000	2 126 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 126 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 000 000	2 107 734
Avskrivning	5	24 400	17 932
Annen driftskostnad	2	46 435	141 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 070 835</b>	<b>2 266 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 835</b>	<b>-139 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 433	5 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 433</b>	<b>5 438</b>
Annen finanskostnad		82 038	111 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 038</b>	<b>111 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 605</b>	<b>-106 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 439</b>	<b>-246 231</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-33 316	-54 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-118 123	-192 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	139 325	106 009
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 325</b>	<b>106 009</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	51 100	65 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 100</b>	<b>65 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>190 425</b>	<b>171 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 10	<b>5 978 857</b>	<b>6 444 809</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 274	19 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 274</b>	<b>19 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>394 471</b>	<b>204 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 378 601</b>	<b>6 668 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 569 027</b>	<b>6 840 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 9	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	-493 972	-375 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-493 972</b>	<b>-375 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 028</b>	<b>124 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	2 000 000
Leverandørgjeld		109 579	315 912
Annen kortsiktig gjeld		453 420	400 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 562 999</b>	<b>2 715 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 562 999</b>	<b>6 715 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 569 027</b>	<b>6 840 064</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223408

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 919 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDEGARDEN AS  
Forretningsadresse: Dalvegen 2  
6035 FISKARSTRAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 922 919 488  
GJERDEGARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 000 000	2 126 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 126 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 000 000	2 107 734
Avskrivning	5	24 400	17 932
Annen driftskostnad	2	46 435	141 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 070 835</b>	<b>2 266 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 835</b>	<b>-139 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 433	5 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 433</b>	<b>5 438</b>
Annen finanskostnad		82 038	111 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 038</b>	<b>111 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 605</b>	<b>-106 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-33 316	-54 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-118 123	-192 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 123</b>	<b>-192 060</b>



Organisasjonsnr: 922 919 488  
GJERDEGARDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	139 325	106 009
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 325</b>	<b>106 009</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	51 100	65 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 100</b>	<b>65 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>190 425</b>	<b>171 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7, 10	5 978 857	6 444 809
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 274	19 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 274</b>	<b>19 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	394 471	204 589
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 378 601</b>	<b>6 668 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 569 027</b>	<b>6 840 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 9	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-493 972	-375 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-493 972</b>	<b>-375 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 028</b>	<b>124 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 000 000	2 000 000
Leverandørgjeld		109 579	315 912
Annen kortsiktig gjeld		453 420	400 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 562 999</b>	<b>2 715 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 562 999</b>	<b>6 715 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 569 027</b>	<b>6 840 064</b>



Organisasjonsnr: 922 919 488  
GJERDEGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holen Bygg AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vågneset Næringspark AS	125.00	25.00%	Ordinære aksjer
Åkre Invest AS	125.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke ubetalt godgjørelse til medlemmer av styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gjerdegarden AS

Org.nr: 922 919 488

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Utviklingsprosjekt*

Utviklingsprosjekt er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke ubetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Gjerdegarden AS

Org.nr: 922 919 488

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemmeandel
Holen Bygg AS	250	50 %
Vågneset Næringspark AS	125	25 %
Åkre Invest AS	125	25 %
Sum	500	100 %

#### Note 4 - Nærstående parter

Aksjonærer har ytt langsiktige lån til selskapet på til sammen kr. 4.000.000.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anleggsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	87 557
Tilgang kjøpte driftsmidler	10 000
Anskaffelseskost 31.12.	97 557
Akk.avskrivning 31.12.	-46 457
Balanseført pr. 31.12.	51 100
Årets avskrivninger	24 400
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 6 - Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder ikke bundne midler.



## Gjerdegarden AS

Org.nr: 922 919 488

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Utviklingsprosjekt

	2021	2020
Tomter	1 000 000	1 000 000
Annlegg under utførelse	4 978 857	3 444 809

Utviklingsprosjektet ved årsskiftet er vedsatt til anskaffelseskost. Det vurderes ikke å være behov for nedregulering av de bokførte verdier.

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021
Endring utsatt skatt	-33 316
Årets totale skattekostnad	<u>-33 316</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-151 439
Endring i midlertidige forskjeller	9 051
Årets skattegrunnlag	<u>-142 388</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021
Driftsmidler	-10 297
Sum	<u>-10 297</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-623 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-633 297</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -139 325

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	-375 849	124 151
Årsresultat	0	-118 123	-118 123
Egenkapital 31.12.2021	<u>500 000</u>	<u>-493 972</u>	<u>6 028</u>



**Gjerdegarden AS**

Org.nr: 922 919 488

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 10 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Sparebanken Møre	2 000 000	2 000 000
Sum pantsikret gjeld	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	0	0
Utbyggingsprosjekt	5 978 857	5 444 809
Sum	<u>5 978 857</u>	<u>5 444 809</u>