



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 264 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØ KUNNSKAPSPARK AS  
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32  
3800 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 053	16 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 053</b>	<b>16 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 053</b>	<b>-16 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 863	11 593
Annen finansinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 864</b>	<b>11 594</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 272	32 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 272</b>	<b>32 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 408</b>	<b>-21 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 461</b>	<b>-37 255</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		16 757
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 461</b>	<b>-54 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 461</b>	<b>-54 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-21 461	-54 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 461</b>	<b>-54 012</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	309 375	309 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 375</b>	<b>309 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	562 685	550 822
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>562 685</b>	<b>550 822</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>872 060</b>	<b>860 197</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	985 925	703 613
<b>Sum fordringer</b>		<b>985 925</b>	<b>703 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>978</b>	<b>2 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>986 903</b>	<b>706 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 858 963</b>	<b>1 566 567</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	30 000
Overkurs	6	828 604	
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>867 534</b>	<b>18 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-120 504	-99 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-120 504</b>	<b>-99 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>747 030</b>	<b>-80 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 099 333	1 612 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 099 333</b>	<b>1 612 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 099 333</b>	<b>1 612 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 600	34 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 600</b>	<b>34 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 111 933</b>	<b>1 646 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 858 963</b>	<b>1 566 567</b>



**Bø Kunnskapspark AS**

---

## Årsrapport for 2019

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Bø Kunnskapspark AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>10 053</u>	<u>16 151</u>
Driftsresultat		<u>-10 053</u>	<u>-16 151</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 863	11 593
Annen finansinntekt		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>23 272</u>	<u>32 698</u>
Netto finansposter		<u>-11 408</u>	<u>-21 104</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-21 461</u>	<u>-37 255</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>16 757</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-21 461</u>	<u>-54 012</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-21 461</u>	<u>-54 012</u>



## Bø Kunnskapspark AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>309 375</u>	<u>309 375</u>
Sum varige driftsmidler		<u>309 375</u>	<u>309 375</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>562 685</u>	<u>550 822</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>562 685</u>	<u>550 822</u>
Sum anleggsmidler		<u>872 060</u>	<u>860 197</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>985 925</u>	<u>703 613</u>
Sum fordringer		<u>985 925</u>	<u>703 613</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>978</u>	<u>2 757</u>
Sum omløpsmidler		<u>986 903</u>	<u>706 370</u>
Sum eiendeler		<u>1 858 963</u>	<u>1 566 567</u>

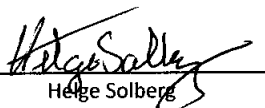


## Bø Kunnskapspark AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	30 000
Overkurs	6	828 604	0
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		<u>867 534</u>	<u>18 930</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-120 504	-99 043
Sum opptjent egenkapital		<u>-120 504</u>	<u>-99 043</u>
Sum egenkapital		<u>747 030</u>	<u>-80 113</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>1 099 333</u>	<u>1 612 555</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 099 333</u>	<u>1 612 555</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>12 600</u>	<u>34 125</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 600</u>	<u>34 125</u>
Sum gjeld		<u>1 111 933</u>	<u>1 646 680</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 858 963</u>	<u>1 566 567</u>

31. desember 2019  
Bø i Telemark, 12. mai 2020

  
Høge Solberg  
styrets leder



## Bø Kunnskapspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bø Kunnskapspark AS skal drive utvikling og utleie av fast eiendom, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette. Selskapet har forretningslokale i Bø.

Selskapet har vært en del av en fisjon-fusjon i 2017. Bø Kunnskapspark AS var ett av de overtakende selskapene ved fisjonen av Hotellfinans AS.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte dette året. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Endring utsatt skatt	0	16 757
Årets totale skattekostnad	0	16 757



## Bø Kunnskapspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-21 461	-37 255
Årets skattegrunnlag	<u>-21 461</u>	<u>-37 255</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	131 574	110 113
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	131 574	110 113
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	131 574	110 113
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført jf. God regnskapsskikk for små foretak.

### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	309 375	309 375
Anskaffelseskost 31.12.	309 375	309 375
Balanseført pr. 31.12.	<u>309 375</u>	<u>309 375</u>

### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre fordringer</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Forskuddsbetalte utviklingskostnader	985 925	703 613
 <i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Gjeld til Bø Hotell Eiendom AS	-737 584	-686 706
Konsernfusjonsgjeld - Helge Solberg Holding AS	0	-848 604
Renter på Konsernfusjonsgjeld - Helge Solberg Holding	-18 245	-18 245
Gjeld til Bø Hotell AS	-343 504	-59 000
Sum	<u>-1 099 333</u>	<u>-1 612 555</u>
 <i>Lån til foretak i samme konsern</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Fusjonsmellomværende Bø Hotell AS	539 229	539 229
Renter på konsernmellomværende	23 456	11 593
Sum	<u>562 685</u>	<u>550 822</u>



## Bø Kunnskapspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	0	-11 070	-99 043	-80 113
Årsresultat	0	0	0	-21 461	-21 461
Gjeld konvertert til aksjekapital	20 000	828 604	0	0	848 604
Egenkapital 31.12.2019	50 000	828 604	-11 070	-120 504	747 030

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Helge Solberg Holding AS	100	100 %	100 %

#### Note 8 - Hendelser etter balansedagen, covid-19 og fortsatt drift

Som følge av utbruddet av Covid 19 vil selskapet kunne få redusert etterspørsel etter sine tjenester. Implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi. Dersom dagens situasjonen viser seg å bli langvarig vil det kunne få alvorlige konsekvenser for selskapet økonomiske utvikling.