



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 565 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Anne-Karine Sundsli  
Rykkinnveien 54B  
1349 RYKKINN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-karine Sundsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 026 950	1 021 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 026 950</b>	<b>1 021 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 108 436	895 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 000	28 000
Annen driftskostnad		153 169	191 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 289 605</b>	<b>1 115 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-262 655</b>	<b>-93 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 604	229 083
Annen finansinntekt		817 034	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			931 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>858 639</b>	<b>1 160 438</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 112 233	
Annen rentekostnad		537	442
Annen finanskostnad		6 806	4 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 119 576</b>	<b>5 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-260 937</b>	<b>1 155 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-523 592</b>	<b>1 061 449</b>
Skattekostnad på resultat	2	-48 836	28 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			10 500 000
Overført fra annen egenkapital		-474 756	-9 467 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 696 075	11 696 075
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 222	55 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>11 723 297</b>	<b>11 751 297</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 905 579	12 142 491
Obligasjoner og andre fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 905 579</b>	<b>12 142 491</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 628 875</b>	<b>23 893 787</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		489 011	417 725
Andre kortsiktige fordringer		16 127	11 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 138</b>	<b>428 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	719 015	4 282 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>719 015</b>	<b>4 282 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 224 153</b>	<b>4 711 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 853 028</b>	<b>28 605 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 988 099	13 462 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 988 099</b>	<b>13 462 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>13 188 099</b>	<b>13 662 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 416 529	3 025 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 416 529</b>	<b>3 025 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		38 250	38 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 250</b>	<b>38 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 454 779</b>	<b>3 063 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	2	559 959	788 335
Skyldig offentlige avgifter		64 886	89 268
Utbytte			10 500 000
Annen kortsiktig gjeld		579 056	495 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 210 151</b>	<b>11 878 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 664 930</b>	<b>14 942 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 853 028</b>	<b>28 605 282</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 565 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDSLII GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Angerstveien 42  
1349 RYKKINN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-karine Sundsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023



Organisasjonsnr: 982 565 030  
SUNDSLI GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 026 950	1 021 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 026 950</b>	<b>1 021 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 108 436	895 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 000	28 000
Annen driftskostnad		153 169	191 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 289 605</b>	<b>1 115 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-262 655</b>	<b>-93 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 604	229 083
Annen finansinntekt		817 034	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			931 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>858 639</b>	<b>1 160 438</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 112 233	
Annen rentekostnad		537	442
Annen finanskostnad		6 806	4 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 119 576</b>	<b>5 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-260 937</b>	<b>1 155 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-48 836	28 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-474 756</b>	<b>1 032 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			10 500 000
Overført fra annen egenkapital		-474 756	-9 467 433



Sum overføringer og  
disponeringer

-474 756

1 032 567



Organisasjonsnr: 982 565 030  
SUNDSLI GARTNERI AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 696 075	11 696 075
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	27 222	55 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 723 297</b>	<b>11 751 297</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 905 579	12 142 491
Obligasjoner og andre fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 905 579</b>	<b>12 142 491</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 628 875</b>	<b>23 893 787</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		489 011	417 725
Andre kortsiktige fordringer		16 127	11 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 138</b>	<b>428 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	719 015	4 282 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>719 015</b>	<b>4 282 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 224 153</b>	<b>4 711 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 853 028</b>	<b>28 605 282</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 988 099	13 462 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 988 099</b>	<b>13 462 855</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>13 188 099</b>	<b>13 662 855</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	2 416 529	3 025 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 416 529</b>	<b>3 025 324</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		38 250	38 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 250</b>	<b>38 250</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 454 779</b>	<b>3 063 574</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	2	559 959	788 335
Skyldig offentlige avgifter		64 886	89 268
Utbytte			10 500 000
Annen kortsiktig gjeld		579 056	495 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 210 151</b>	<b>11 878 853</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 664 930</b>	<b>14 942 427</b>
------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 853 028</b>	<b>28 605 282</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 982 565 030  
SUNDSLI GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sundslø Gartneri AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 982 565 030**



<b>Sundslø Gartneri AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		1 026 950	1 021 450
Sum driftsinntekter		<u>1 026 950</u>	<u>1 021 450</u>
Lønnskostnad	1	1 108 436	895 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 000	28 000
Annen driftskostnad		153 169	191 710
Sum driftskostnader		<u>1 289 605</u>	<u>1 115 369</u>
Driftsresultat		<u>-262 655</u>	<u>-93 919</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 604	229 083
Annen finansinntekt		817 034	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	931 355
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 112 233	0
Annen rentekostnad		537	442
Annen finanskostnad		6 806	4 629
Resultat av finansposter		<u>-260 937</u>	<u>1 155 367</u>
Resultat før skattekostnad		-523 592	1 061 449
Skattekostnad på resultat	2	-48 836	28 882
Resultat		<u>-474 756</u>	<u>1 032 567</u>
Årsoverskudd	7	<u>-474 756</u>	<u>1 032 567</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt utbytte / tilleggsutbytte		0	10 500 000
Overført fra annen egenkapital		474 756	9 467 433
Sum overføringer		<u>-474 756</u>	<u>1 032 567</u>



<b>Sundslø Gartneri AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 696 075	11 696 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 222	55 222
Sum varige driftsmidler	3	<u>11 723 297</u>	<u>11 751 297</u>
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 905 579	12 142 491
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 905 579</u>	<u>12 142 491</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 628 875</u>	<u>23 893 787</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		489 011	417 725
Andre kortsiktige fordringer		16 127	11 066
Sum fordringer		<u>505 138</u>	<u>428 791</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	719 015	4 282 703
Sum omløpsmidler		<u>1 224 153</u>	<u>4 711 494</u>
Sum eiendeler		<u>16 853 028</u>	<u>28 605 282</u>



<b>Sundsli Gartneri AS</b>			
Balanse			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>200 000</b></u>	<u><b>200 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>12 988 099</u>	<u>13 462 855</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>12 988 099</b></u>	<u><b>13 462 855</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>13 188 099</b></u>	<u><b>13 662 855</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	<u>2 416 529</u>	<u>3 025 324</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>2 416 529</b></u>	<u><b>3 025 324</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>38 250</u>	<u>38 250</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>38 250</b></u>	<u><b>38 250</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	2	559 959	788 335
Skyldig offentlige avgifter		64 886	89 268
Utbytte		0	10 500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>579 056</u>	<u>495 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 210 151</b></u>	<u><b>11 878 853</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 664 930</b></u>	<u><b>14 942 427</b></u>
Sum gjeld og egenkapital		<u><b>16 853 028</b></u>	<u><b>28 605 282</b></u>
Rykkinn, 06.02.2023 Styret i Sundsli Gartneri AS			
_____ Kåre Sundsli styreleder		_____ Kari Sundsli daglig leder / nestleder	
_____ Anne-karine Sundsli styremedlem		_____ Jørn hallvard Sundsli styremedlem	
Sundsli Gartneri AS		Side 4	



---

## Noter til årsregnskap 2022

### Sundslø Gartneri AS

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	955 000	770 000
Arbeidsgiveravgift	153 436	125 659
<b>Sum</b>	<b>1 108 436</b>	<b>895 659</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## Noter til årsregnskap 2022

### Sundsli Gartneri AS

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	559 959	788 335
Endring i utsatt skatt	-608 795	-759 453
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-48 836</b>	<b>28 882</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-523 592	1 061 449
Permanente forskjeller	301 609	-930 169
Endring i midlertidige forskjeller	2 767 250	3 452 063
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 545 267</b>	<b>3 583 343</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	559 959	788 335
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>559 959</b>	<b>788 335</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-18 653	-2 122	16 531
Gevinst – og tapskonto	11 002 874	13 753 593	2 750 719
<b>Sum</b>	<b>10 984 221</b>	<b>13 751 471</b>	<b>2 767 250</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 984 221</b>	<b>13 751 471</b>	<b>2 767 250</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 416 529</b>	<b>3 025 324</b>	<b>608 795</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 696 075	163 000	11 859 075
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>11 696 075</b>	<b>163 000</b>	<b>11 859 075</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		135 778	135 778
= Bokført verdi 31.12.22	<b>11 696 075</b>	<b>27 222</b>	<b>11 723 297</b>
Årets ordinære avskrivninger		28 000	28 000
Økonomisk levetid		5-8 år	



## Noter til årsregnskap 2022

### Sundsli Gartneri AS

#### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler	3 522 363	3 905 579	3 905 579

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 35 102.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sundsli Gartneri AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	2 000,0	20 000
B-aksjer	90	2 000,0	180 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Anne-karine Sundsli		45	45	45,0
Jørn hallvard Sundsli		45	45	45,0
Kari Sundsli	5		5	5,0
Kåre Sundsli	5		5	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>90</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Kåre Sundsli	styreleder	5	0	5
Kari Sundsli	daglig leder / nestleder	5	0	5
Anne-karine Sundsli	styremedlem	0	45	45
Jørn hallvard Sundsli	styremedlem	0	45	45
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10</b>	<b>90</b>	<b>100</b>

A-aksjene har fortrinnsrett til utbytte



---

## Noter til årsregnskap 2022

---

### Sundsli Gartneri AS

---

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	13 462 855	13 662 855
Pr 01.01.2022	<b>200 000</b>	<b>13 462 855</b>	<b>13 662 855</b>
Årets resultat		-474 756	-474 756
Pr 31.12.2022	<b>200 000</b>	<b>12 988 099</b>	<b>13 188 099</b>



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i  
Sundsli Gartneri AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundsli Gartneri AS som viser et underskudd på kr 474 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 28. mars 2023

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor