



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS TOMT AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 155	2 244
Annen driftskostnad	2	5 488	8 453
Sum kostnader		12 643	15 697
Driftsresultat		487 357	484 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 193	
Sum finansinntekter		1 193	
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		1 193	-7
Resultat før skattekostnad		488 550	484 296
Skattekostnad på resultat	4	107 219	106 546
Årsresultat		381 331	377 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 331	377 750
Totalresultat		381 331	377 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			378 000
Avsatt til annen egenkapital		381 331	
Overført fra annen egenkapital			-250
Sum overføringer og disponeringer		381 331	377 750



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 052 514	1 054 669
Sum varige driftsmidler		1 052 514	1 054 669
Sum anleggsmidler		1 052 514	1 054 669
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 052 514	1 054 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 202	10
Sum opptjent egenkapital		1 202	10
Sum egenkapital	6	199 202	198 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	2	365 954	372 113
Sum annen langsiktig gjeld		365 954	372 113
Sum langsiktig gjeld		365 954	372 113
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		106 546
Utbytte			378 000
Annen kortsiktig gjeld	2	487 358	
Sum kortsiktig gjeld		487 358	484 546
Sum gjeld		853 312	856 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 052 514	1 054 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706419

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS TOMT AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 105 132
ÅROS TOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 155	2 244
Annen driftskostnad	2	5 488	8 453
Sum kostnader		12 643	15 697
Driftsresultat		487 357	484 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 193	
Sum finansinntekter		1 193	
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		1 193	-7
Resultat før skattekostnad		488 550	484 296
Skattekostnad på resultat	4	107 219	106 546
Årsresultat		381 331	377 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 331	377 750
Totalresultat		381 331	377 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			378 000
Avsatt til annen egenkapital		381 331	
Overført fra annen egenkapital			-250
Sum overføringer og disponeringer		381 331	377 750



Organisasjonsnr: 989 105 132
ÅROS TOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 052 514	1 054 669
Sum varige driftsmidler		1 052 514	1 054 669
Sum anleggsmidler		1 052 514	1 054 669
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 052 514	1 054 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 202	10
Sum opptjent egenkapital		1 202	10
Sum egenkapital	6	199 202	198 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	365 954	372 113
Sum annen langsiktig gjeld		365 954	372 113
Sum langsiktig gjeld		365 954	372 113
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		106 546
Utbytte			378 000
Annen kortsiktig gjeld	2	487 358	
Sum kortsiktig gjeld		487 358	484 546



Sum gjeld	853 312	856 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 052 514	1 054 669



Organisasjonsnr: 989 105 132
ÅROS TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør 2024

for

Åros Tomt AS

Org.nr 989 105 132



Resultatregnskap			
Åros Tomt AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum driftsinntekter		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 155	2 244
Annen driftskostnad	2	5 488	8 453
Sum driftskostnader		<u>12 643</u>	<u>15 697</u>
Driftsresultat		<u>487 357</u>	<u>484 303</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 193	0
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		<u>1 193</u>	<u>-7</u>
Resultat før skattekostnad		488 550	484 296
Skattekostnad på resultat	4	107 219	106 546
Resultat		<u>381 331</u>	<u>377 750</u>
Årsresultat		<u>381 331</u>	<u>377 750</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	378 000
Avsatt til annen egenkapital		381 331	0
Overført fra annen egenkapital		0	250
Sum overføringer		<u>381 331</u>	<u>377 750</u>



Balanse			
Åros Tomt AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 052 514	1 054 669
Sum varige driftsmidler		<u>1 052 514</u>	<u>1 054 669</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 052 514</u>	<u>1 054 669</u>
Sum eiendeler		<u>1 052 514</u>	<u>1 054 669</u>



Balanse			
Åros Tomt AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		<u>198 000</u>	<u>198 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 202	10
Sum opptjent egenkapital		<u>1 202</u>	<u>10</u>
Sum egenkapital	6	<u>199 202</u>	<u>198 010</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	365 954	372 113
Sum annen langsiktig gjeld		<u>365 954</u>	<u>372 113</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	106 546
Utbytte		0	378 000
Annen kortsiktig gjeld	2	487 358	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>487 358</u>	<u>484 546</u>
Sum gjeld		<u>853 312</u>	<u>856 659</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 052 514</u>	<u>1 054 669</u>
Styret i Åros Tomt AS			
_____ Kristian Herlofsen Styrets leder/Daglig leder			
Åros Tomt AS		Side 4	



Åros Tomt AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regelverket for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden da selskapets størrelse totalt sett er under maksimalgrensene for små foretak. Tilsvarende gjelder for eierandeler i felles kontrollert virksomhet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Åros Tomt AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts-forsamling
Lønn	0	0	0
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Øvrige forhold

Det er lån og mellomværende mellom selskaper innad i konsern på kr 365.954 pr 31.12. Beløpet inngår i posten øvrig langsiktig gjeld. Det er også avsatt konsernbidrag i året med kr 487.358. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld. Det er ikke beregnet renter, og det er ikke stilt pant for beløpene.

Note 3 Anleggsmidler

	Garasje	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	150 000	1 000 800	1 150 800
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	98 286	0	98 286
≡ Bokført verdi 31.12.	51 714	1 000 800	1 052 514
Årets ordinære avskrivninger	2 155	0	2 155
Avskrivningsplan	4 %	Ingen	



Åros Tomt AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 219	106 546
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	107 219	106 546
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	488 550	484 296
Permanente forskjeller	-1 193	7
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Avgitt konsernbidrag	-487 358	0
Skattepliktig inntekt	0	484 302
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 219	106 546
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-107 219	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	106 546

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Åros Tomt AS

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Åros Tomt AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	5 500	36,00	198 000,00
Sum	5 500	36,00	198 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>
Åros Motell Camp Holding AS	5500	100,0
Totalt antall aksjer	5500	100,0

Sum >1% eierandel	5500	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Aksjene i Åros Motell Camp Holding AS er eid av Kristian Herlofsen (51%) gjennom sitt holdingselskap K. Herlofsen Holding. Kristian Herlofsen er styrets leder og daglig leder.

Note 6 Endringer i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Innbetalt overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01	198 000	0	10	198 010
Årets resultat	0	0	381 331	381 331
Avgitt konsernbidrag			-487 358	-487 358
Skattejustering kons.bidrag			107 219	107 219
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	0	0	1 202	199 202

Note 7 - Panstillelser og garantier m.v.

Det er stillet pant i alle selskapets eiendeler som sikkerhet for lån som Åros Feriesenter AS har. Selskapene er begge heleide datterselskaper i konsern. Oppstått i forbindelse med fisjon i Åros Feriesenter i 2005.