



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 489 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHYSIOTECH AS  
Forretningsadresse: Øvre Høn terrasse 22  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		129 000	102 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>129 000</b>	<b>102 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2, 3	212 323	169 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 323</b>	<b>169 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 323</b>	<b>-67 272</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		2 994 000
Annen renteinntekt			129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 793	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 793</b>	<b>2 994 129</b>
Annen rentekostnad			185
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 793</b>	<b>2 993 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-80 530	
Avsatt til annen egenkapital	7		2 926 672



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-80 530	2 926 672



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 620 142	4 620 142
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	78 350	78 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 698 492</b>	<b>4 698 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 876 500	2 876 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Obligasjoner og andre fordringer		200	200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 876 701</b>	<b>2 876 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 575 193</b>	<b>7 575 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		207 900	7 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 900</b>	<b>7 589</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	1 602 793	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 602 793</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 277 789	3 178 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 277 789</b>	<b>3 178 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 088 482</b>	<b>3 186 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 663 675</b>	<b>10 761 559</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-106 899	10 633 631
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 899</b>	<b>10 633 631</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 899</b>	<b>10 734 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 063
Annen kortsiktig gjeld	3	10 669 574	25 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 669 574</b>	<b>26 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 669 574</b>	<b>26 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 663 675</b>	<b>10 761 559</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 489 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHYSIOTECH AS  
Forretningsadresse: Øvre Høn terrasse 22  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		129 000	102 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>129 000</b>	<b>102 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2, 3	212 323	169 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 323</b>	<b>169 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 323</b>	<b>-67 272</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		2 994 000
Annen renteinntekt			129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 793	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 793</b>	<b>2 994 129</b>
Annen rentekostnad			185
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 793</b>	<b>2 993 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-80 530	
Avsatt til annen egenkapital	7		2 926 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-80 530</b>	<b>2 926 672</b>



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	4 620 142	4 620 142
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	78 350	78 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>4 698 492</b>	<b>4 698 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	2 876 500	2 876 500
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	1	1
Obligasjoner og andre fordringer			
		200	200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>2 876 701</b>	<b>2 876 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>7 575 193</b>	<b>7 575 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		207 900	7 589
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>207 900</b>	<b>7 589</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	6	1 602 793	
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>1 602 793</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 277 789	3 178 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 277 789</b>	<b>3 178 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>3 088 482</b>	<b>3 186 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>10 663 675</b>	<b>10 761 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-106 899	10 633 631
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 899</b>	<b>10 633 631</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 899</b>	<b>10 734 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 063
Annen kortsiktig gjeld	3	10 669 574	25 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 669 574</b>	<b>26 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 669 574</b>	<b>26 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 663 675</b>	<b>10 761 559</b>



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrapport

01.01.21 - 31.12.21

Physiotech AS  
Org.nr 888 489 142

**Pilar Regnskap SA avd. Revetal**  
Aut. Regnskapsførerselskap  
Revetalgata 10, 3174 Revetal  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
Physiotech AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utleieinntekt		129 000	102 050
Sum driftsinntekter		<u>129 000</u>	<u>102 050</u>
Andre driftskostnader	2, 3	212 323	169 322
Sum driftskostnader		<u>212 323</u>	<u>169 322</u>
Driftsresultat		<u>-83 323</u>	<u>-67 272</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	0	2 994 000
Andre renteinntekter		0	129
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 793	0
Annen rentekostnad		0	185
Resultat av finansposter		<u>2 793</u>	<u>2 993 944</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-80 530</u>	<u>2 926 672</u>
Ordinært resultat		<u>-80 530</u>	<u>2 926 672</u>
Årsresultat		<u>-80 530</u>	<u>2 926 672</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	2 926 672
Overført til udekket tap		80 530	0
Sum overføringer		<u>-80 530</u>	<u>2 926 672</u>



<b>Balanse</b>			
Physiotech AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 620 142	4 620 142
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	78 350	78 350
Sum varige driftsmidler		<u>4 698 492</u>	<u>4 698 492</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 876 500	2 876 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Obligasjoner og andre fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 876 701</u>	<u>2 876 701</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 575 193</u>	<u>7 575 193</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		207 900	7 589
Sum fordringer		<u>207 900</u>	<u>7 589</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	1 602 793	0
Sum investeringer		<u>1 602 793</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 277 789	3 178 776
Sum omløpsmidler		<u>3 088 482</u>	<u>3 186 366</u>
Sum eiendeler		<u>10 663 675</u>	<u>10 761 559</u>

**Balanse**

## Physiotech AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-106 899	10 633 631
Sum opptjent egenkapital		<u>-106 899</u>	<u>10 633 631</u>
Sum egenkapital		<u>-5 899</u>	<u>10 734 631</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 063
Annen kortsiktig gjeld	3	10 669 574	25 865
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 669 574</u>	<u>26 928</u>
Sum gjeld		<u>10 669 574</u>	<u>26 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 663 675</u>	<u>10 761 559</u>

Asker, 10.05.2022  
Styret i Physiotech AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Magne Hofslie  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Bergh  
styremedlem / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Anne Cathrine Bergh  
styremedlem



## NOTER

### Physiotech AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Utleieinntekter inntektsføres etterhvert som de betales.

#### **Omløpsmidler/kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vare-/tjenestekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Alle fordringene anses som sikre.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Note nr. 2 - leieavtaler

Selskapet leier lager- og kontorplass hos aksjonæren. I 2020 er det betalt kr 24.000 for dette. Avtalen løper inntil videre.

#### Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser, verken til styre eller andre.

Selskapet skylder aksjonæren kr 9.574. Dette er et tilfeldig kortsiktig mellomværende, som vil bli oppgjort i begynnelsen av 2021. Posten er ikke renteberegnet.

Videre skylder selskapet utbytte for 2020 kr 10.660.000. Dette utbetales også tidlig i 2022. Ikke renteberegnet.

#### Note nr. 4 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 620 142	78 350	4 698 492
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 620 142	78 350	4 698 492
= Bokført verdi 31.12.21	4 620 142	78 350	4 698 492

Ingen av driftsmidlene er avskrivbare (leilighet og kunst).

Physiotech AS



## NOTER

### Physiotech AS

#### Note nr. 5 - Aksjer i / mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har 49.900 aksjer i Panthera Norge AS, noe som tilsvarer 49,9 % av total aksjekapital i selskapet.

Aksjene er bokført/verdsatt til kostpris.

Selskapets resultat i 2021 var overskudd kr 2.878.356. Egenkapitalen var på kr 13.813.873 som utgjør 57,2% av totalkapitalen.

Selskapet har ikke mottatt utbytte for 2020.

Pr 31.12.21 er det ikke noe mellomværende med Panthera Norge AS.

#### Note nr. 6 - Andre aksjer/verdipapirfond

Selskapet eier 5 % av aksjene i Tekmas AS. Bokført verdi kr 1.

Det er plassert midler i 2 indeksfond. Verdiene på disse er vurdert til virkelig verdi 31.12.21.

#### Note nr. 7 - Egenkapital

Egenkapitalen kan spesifiseres slik:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	31.12
Egenkapital 01.01.21	100 000	1 000	10 633 631	10 734 631
Utbytte			- 10 660 000	- 10 660 000
Årets resultat			- 80 530	- 80 530
Sum egenkapital 31.12.21	100 000	1 000	- 106 899	- 5 899

Hele egenkapitalen er tapt ved utgangen av året. Dette er imidlertid helt bevisst fra styrets side, ettersom det kommer inn et stort beløp etter salg av aksjer tidlig i 2022. Regnskapet er derfor vurdert ut fra forutsetning om fortsatt drift.

Physiotech AS