



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 811 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Jorunn Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		422 482	0
Sum inntekter		422 482	0
Kostnader			
Varekostnad		135 291	0
Lønnskostnad	3, 2	9 377	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	7 778	0
Annen driftskostnad		262 109	0
Sum kostnader		414 555	0
Driftsresultat		7 927	0
Annen rentekostnad		165	0
Sum finanskostnader		165	0
Netto finans		-165	0
Resultat før skattekostnad		7 762	0
Skattekostnad		1 743	0
Årsresultat		6 019	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 019	0
Sum overføringer og disponeringer		6 019	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	32 222	0
Sum varige driftsmidler		32 222	0
Sum anleggsmidler		32 222	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 704	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	100 000
Sum fordringer		73 704	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 337	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 337	0
Sum omløpsmidler		80 041	100 000
SUM EIENDELER		112 263	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		449	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		449	0
Sum egenkapital		100 449	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		400	0
Sum avsetninger for forpliktelser		400	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		400	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 343	0
Skyldig offentlige avgifter		9 484	0
Annen kortsiktig gjeld		587	0
Sum kortsiktig gjeld		11 414	0
Sum gjeld		11 814	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 263	100 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 481120

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 811 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Jorunn Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		422 482	0
Sum inntekter		422 482	0
Kostnader			
Varekostnad		135 291	0
Lønnskostnad	3, 2	9 377	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	7 778	0
Annen driftskostnad		262 109	0
Sum kostnader		414 555	0
Driftsresultat		7 927	0
Annen rentekostnad		165	0
Sum finanskostnader		165	0
Netto finans		-165	0
Resultat før skattekostnad		7 762	0
Skattekostnad		1 743	0
Årsresultat		6 019	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 019	0
Sum overføringer og disponeringer		6 019	0



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	32 222	0
Sum varige driftsmidler		32 222	0

Sum anleggsmidler		32 222	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		73 704	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	100 000
Sum fordringer		73 704	100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 337	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 337	0

Sum omløpsmidler		80 041	100 000
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		112 263	100 000
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		449	0
Sum opptjent egenkapital		449	0

Sum egenkapital		100 449	100 000
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	400	0
Sum avsetninger for forpliktelse	400	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	400	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 343	0
Skyldig offentlige avgifter	9 484	0
Annen kortsiktig gjeld	587	0
Sum kortsiktig gjeld	11 414	0
Sum gjeld	11 814	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	112 263	100 000
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.05

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	5554.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	783.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3040.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9377.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7778.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32222.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7778.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.