



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 601 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIT GEOVARME AS
Forretningsadresse: Kolbjørn Hejes vei 4
7034 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egen/Jan H. Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 259 822	1 257 126
Sum inntekter		1 259 822	1 257 126
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		458 738	416 667
Annen driftskostnad		229 897	509 024
Sum kostnader		688 636	925 690
Driftsresultat		571 186	331 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 723	34 424
Sum finansinntekter		7 723	34 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 320	287 853
Sum finanskostnader		189 320	287 853
Netto finans		-181 597	-253 429
Ordinært resultat før skattekostnad		389 589	78 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 589	78 007
Årsresultat		389 589	78 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 589	78 007
Totalresultat		389 589	78 007
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		389 589	78 007
Sum overføringer og disponeringer		389 589	78 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 116 128	12 456 589
Sum varige driftsmidler		13 116 128	12 456 589
Sum anleggsmidler		13 116 128	12 456 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		551 103	160 563
Sum fordringer		551 103	160 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 035 102	710 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 102	710 672
Sum omløpsmidler		1 586 204	871 234
SUM EIENDELER		14 702 332	13 327 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		90 441	90 441
Sum innskutt egenkapital		590 441	590 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		350 151	-39 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		350 151	-39 438
Sum egenkapital		940 592	551 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 500 000	12 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	12 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	12 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 685	162 739
Skyldig offentlige avgifter		89 005	35 526
Annen kortsiktig gjeld		39 051	78 556
Sum kortsiktig gjeld		261 740	276 821
Sum gjeld		13 761 740	12 776 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 702 332	13 327 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305072

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 601 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIT GEOVARME AS
Forretningsadresse: Kolbjørn Hejes vei 4
7034 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egen/Jan H. Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 914 601 630
SIT GEOVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 259 822	1 257 126
Sum inntekter		1 259 822	1 257 126
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		458 738	416 667
Annen driftskostnad		229 897	509 024
Sum kostnader		688 636	925 690
Driftsresultat		571 186	331 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 723	34 424
Sum finansinntekter		7 723	34 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 320	287 853
Sum finanskostnader		189 320	287 853
Netto finans		-181 597	-253 429
Ordinært resultat før skattekostnad		389 589	78 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 589	78 007
Årsresultat		389 589	78 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 589	78 007
Totalresultat		389 589	78 007
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		389 589	78 007
Sum overføringer og disponeringer		389 589	78 007



Organisasjonsnr: 914 601 630
SIT GEOVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

13 116 128 12 456 589

Sum varige driftsmidler

13 116 128 12 456 589

Sum anleggsmidler

13 116 128 12 456 589

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

551 103 160 563

Sum fordringer

551 103 160 563

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 035 102 710 672

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 035 102 710 672

Sum omløpsmidler

1 586 204 871 234

SUM EIENDELER

14 702 332 13 327 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

500 000 500 000

Overkurs

90 441 90 441

Sum innskutt egenkapital

590 441 590 441

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

350 151 -39 438

Sum opptjent egenkapital

350 151 -39 438

Sum egenkapital

940 592 551 002

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

13 500 000 12 500 000

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	13 500 000	12 500 000
Sum langsiktig gjeld	13 500 000	12 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	133 685	162 739
Skyldig offentlige avgifter	89 005	35 526
Annen kortsiktig gjeld	39 051	78 556
Sum kortsiktig gjeld	261 740	276 821
Sum gjeld	13 761 740	12 776 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 702 332	13 327 823



Organisasjonsnr: 914 601 630
SIT GEOVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Studentsamskipnaden i Trondheim	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



SiT Geovarme AS

Årsberetning for 2020

Om virksomheten

Selskapets skal bidra på ikke ervervsmessig grunnlag til studentvelferd ved å tilby vannbåren varme til Sit sine studentboliger, barnehager og flerbruksbygg på Moholt og andre eiendommer der dette er naturlig.

Årsregnskapet

Årets driftsinntekter ble	kr 1 259 822
Årets overskudd	kr 389 589

Årets overskudd overføres til annen egenkapital med kr 389 589.

Finansiell risiko

Det anses å være liten finansiell risiko i selskapet.

Arbeidsmiljø/likestilling

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020. I styret er det 2 kvinner.

Påvirkning av det ytre miljø

Konsernets vedtatte miljømål er å verne det ytre miljø mot forurensning og overforbruk. Selskapets virksomhet medfører positiv påvirkning på det ytre miljø.

SiT Geovarme AS leverer termisk energi til våre nye studentboliger, barnehage og flerbrukshus. Prosjektet har fått mye oppmerksomhet for innovative løsninger for å oppnå reduserte klimagassutslipp.

Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under disse forutsetninger.

Utsikter framover

Selskapets engasjement med salg av vannbåren varme til Sits studentboliger, barnehage og flerbrukshus på Moholt og andre eiendommer anses å være langsiktig, inntekter og kostnader vil over tid balansere. Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av regnskapet.

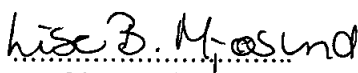
Styre, ledelse og revisjon

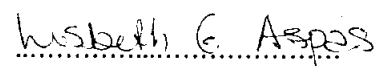
Styret har hatt følgende sammensetning i 2020:

Lise B. Mjøsund, styreleder
Lisbeth Glørstad Aspås, styremedlem
Evy Sæther, varamedlem

Lisbeth Glørstad Aspås er daglig leder. Deloitte AS er revisor. Styret har hatt 4 møter og behandlet 12 styresaker.

Trondheim, 11. februar 2021


Lise B. Mjøsund
styreleder


Lisbeth Glørstad Aspås
styremedlem/daglig leder



Årsregnskap

SiT Geovarme AS

2020



SiT Geovarme AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	<u>1 259 822</u>	<u>1 257 126</u>
	Sum brutto driftsinntekter	<u>1 259 822</u>	<u>1 257 126</u>
3	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	458 738	416 667
2	Annen driftskostnad	<u>229 897</u>	<u>509 024</u>
	Sum driftskostnader	<u>688 636</u>	<u>925 690</u>
	Driftsresultat	<u>571 186</u>	<u>331 436</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Andre finansinntekter	7 723	34 424
	Rentekostnader til foretak i samme konsern	<u>-189 320</u>	<u>-287 853</u>
	Netto finansresultat	<u>-181 597</u>	<u>-253 429</u>
	Årsresultat før skattekostnad	<u>389 589</u>	<u>78 007</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>389 589</u>	<u>78 007</u>
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	<u>389 589</u>	<u>78 007</u>
	Sum overføringer	<u>389 589</u>	<u>78 007</u>



SiT Geovarme AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>13 116 128</u>	<u>12 456 589</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>13 116 128</u>	<u>12 456 589</u>
	Sum anleggsmidler	<u>13 116 128</u>	<u>12 456 589</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Kortsiktige fordringer konsern	<u>551 103</u>	<u>160 563</u>
	Sum fordringer	<u>551 103</u>	<u>160 563</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>1 035 102</u>	<u>710 672</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 586 204</u>	<u>871 234</u>
	SUM EIENDELER	<u>14 702 332</u>	<u>13 327 823</u>



EGENKAPITAL OG GJELD		2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
	Aksjekapital	500 000	500 000
	Overkurs	90 441	90 441
4	Sum innskutt egenkapital	590 441	590 441
Opptjent egenkapital			
	Annen egenkapital	350 151	-39 438
4	Sum opptjent egenkapital	350 151	-39 438
	Sum egenkapital	940 592	551 002
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
5	Langsiktige lån konsernselskaper	13 500 000	12 500 000
	Sum annen langsiktig gjeld	13 500 000	12 500 000
Kortsiktig gjeld			
	Leverandørgjeld	133 685	162 739
	Skattetrekk og andre offentlige avgifter	89 005	35 526
	Annen kortsiktig gjeld	39 051	78 556
	Sum kortsiktig gjeld	261 740	276 821
	Sum gjeld	13 761 740	12 776 821
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 702 332	13 327 823

Trondheim, 11.02.2021

Lise B. Mjøsund
Lise Bedsvaag Mjøsund
Styrets leder

Lisbeth G. Aspås
Lisbeth Glørstad Aspås
Styremedlem / daglig leder

Jan Henrik Hoff
Daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 SiT Geovarme AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varige driftsmidler

Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- som vurderes å ha en økonomisk levetid på tre år eller mer. Driftsmidlene avskrives lineært etter antatt økonomisk levetid med 33 % for vitenskapelig utstyr, kontorutstyr, inventar og transportmidler samt 2 - 5 % for bygninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig iht Skattelovens § 2-32, 1.ledd



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det var ingen ansatte i selskapet i år. Selskapet administreres av Sit Bolig. Boligdirektør i Sit, Lisbeth Glørstad Aspås, er daglig leder i selskapet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret.

Revisor

Godtgjørelse til Revisor og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	8 500	7 300
Andre attestasjonstjenester	1 478	1 910
Andre Tjenester utenfor revisjonen	-	-
Sum	9 978	9 210

Merverdiavgift er ikke inkludert i beløpene.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner / Inventar	Anlegg under Oppføring	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	13 762 589	-	-	13 762 589
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Tilgang egentilv. driftsmidler	-	-	-	1 118 277	1 118 277
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	13 762 589	-	1 118 277	14 880 866
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	-	1 764 738	-	-	1 764 738
Bokført verdi pr. 31.12	-	11 997 851	-	1 118 277	13 116 128
Arets avskrivninger	-	458 738	-	-	458 738
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		30 år lineær			



Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	500 000	90 441	-	590 441
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	500 000	90 441	-	590 441
Opptjent egenkapital		Fond for vurderingsforskjeller	Annen opptjent egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01		-	-39 438	-39 438
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat		-	389 589	389 589
Omregningsdifferanser		-	-	-
Egenkapital 31.12		-	350 151	350 151

Selskapet aksjekapital består av 500 aksjer à kr 1000,-. Alle aksjene er eid av Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim (SIT)

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	551 103	160 563	-	-
Sum	551 103	160 563	-	-
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	13 500 000	12 500 000
Sum	-	-	13 500 000	12 500 000



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SiT Geovarme AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SiT Geovarme AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 389 589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FOUES-HTOKI-EZKYU-W280J-6KLE0-SBOPV



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
SIT Geovarme AS

vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 11. februar 2021
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: FOUES-HTOKI-EZKYU-W280J-6KLEU-SBOPN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-12 08:44:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: FDUES-HT0KI-EZKYU-W28DJ-6KLED-SBOPN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>