



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 602 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATMB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemmestadveien 213D
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORFORUM 1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 188	358 194
Sum inntekter		406 188	358 194
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 425	21 425
Annen driftskostnad		35 544	34 016
Sum kostnader		56 969	55 441
Driftsresultat		349 219	302 754
Annen rentekostnad		25	
Sum finanskostnader		25	
Netto finans		-25	
Ordinært resultat før skattekostnad		349 194	302 754
Skattekostnad på resultat	4	76 828	66 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 366	236 148
Årsresultat		272 366	236 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 366	236 148
Totalresultat		272 366	236 148
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-27 634	-63 853
Sum overføringer og disponeringer		272 366	236 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 388	48 754
Sum immaterielle eiendeler		47 388	48 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	559 195	580 620
Sum varige driftsmidler		559 195	580 620
Sum anleggsmidler		606 583	629 374
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 338	287 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 338	287 546
Sum omløpsmidler		293 338	287 546
SUM EIENDELER		899 921	916 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 459	452 093
Sum opptjent egenkapital		424 459	452 093
Sum egenkapital		524 459	552 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	75 462	64 827
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		375 462	364 827
Sum gjeld		375 462	364 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		899 921	916 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309253

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 602 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONNEMARA AS
Forretningsadresse: Strandveien 25
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORFORUM 1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 602 962
CONNEMARA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 188	358 194
Sum inntekter		406 188	358 194
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 425	21 425
Annen driftskostnad		35 544	34 016
Sum kostnader		56 969	55 441
Driftsresultat		349 219	302 754
Annen rentekostnad		25	
Sum finanskostnader		25	
Netto finans		-25	
Ordinært resultat før skattekostnad		349 194	302 754
Skattekostnad på resultat	4	76 828	66 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 366	236 148
Årsresultat		272 366	236 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 366	236 148
Totalresultat		272 366	236 148
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-27 634	-63 853
Sum overføringer og disponeringer		272 366	236 148



Organisasjonsnr: 881 602 962
CONNEMARA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 388	48 754
Sum immaterielle eiendeler		47 388	48 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	559 195	580 620
Sum varige driftsmidler		559 195	580 620
Sum anleggsmidler		606 583	629 374
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		293 338	287 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 338	287 546
Sum omløpsmidler		293 338	287 546
SUM EIENDELER		899 921	916 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 459	452 093
Sum opptjent egenkapital		424 459	452 093
Sum egenkapital		524 459	552 093
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	75 462	64 827
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		375 462	364 827



Sum gjeld	375 462	364 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	899 921	916 920



Organisasjonsnr: 881 602 962
CONNEMARA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
CONNEMARA AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		406 188	358 194
Sum driftsinntekter		<u>406 188</u>	<u>358 194</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 425	21 425
Annen driftskostnad		35 544	34 016
Sum driftskostnader		<u>56 969</u>	<u>55 441</u>
Driftsresultat		<u>349 219</u>	<u>302 754</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		25	0
Resultat av finansposter		<u>-25</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		349 194	302 754
Skattekostnad på resultat	4	76 828	66 606
Resultat		<u>272 366</u>	<u>236 148</u>
Årsresultat		<u>272 366</u>	<u>236 148</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		27 634	63 853
Sum overføringer		<u>272 366</u>	<u>236 148</u>



Balanse			
CONNEMARA AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	47 388	48 754
Sum immaterielle eiendeler		<u>47 388</u>	<u>48 754</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	559 195	580 620
Sum varige driftsmidler		<u>559 195</u>	<u>580 620</u>
Sum anleggsmidler		<u>606 583</u>	<u>629 374</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 338	287 546
Sum omløpsmidler		<u>293 338</u>	<u>287 546</u>
Sum eiendeler		<u>899 921</u>	<u>916 920</u>



Balanse			
CONNEMARA AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 459	452 093
Sum opptjent egenkapital		<u>424 459</u>	<u>452 093</u>
Sum egenkapital		<u>524 459</u>	<u>552 093</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	75 462	64 827
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>375 462</u>	<u>364 827</u>
Sum gjeld		<u>375 462</u>	<u>364 827</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>899 921</u>	<u>916 920</u>
Asker, 04.01.2023 Styret i CONNEMARA AS			
<hr/> Pål Allard Fosnæs Styreleder/daglig leder	<hr/> Lars Wigen styremedlem	<hr/> Kjersti Røine styremedlem	
	<hr/> Irene Kulstadvik styremedlem		
CONNEMARA AS		Side 3	



CONNEMARA AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- utsatt skatte/ skatteforpliktelse er balanseført (se skattenoten)
- leieavtaler er ikke balanseført
- Fordringer er oppført til pålydende og vurdert for påregnelig tap.
- Inntekter bokføres etter hvert som de leveres med eventuell tidsavgrensing.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tekniske	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 071 236	569 877	1 641 113
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 071 236	569 877	1 641 113
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-512 041	-569 877	-1 081 918
Balanseført verdi pr. 31.12	559 195	0	559 195
Årets avskrivninger	21 425	0	21 425
Avskrivningsprosent	2%	10%	

Faste tekniske installasjoner i næringsbygg ble til og med inntektsåret 2008 avskrevet sammen med bygget. Fra og med 2009 skilles disse ut i egen saldogruppe.

Note 3 - Spesifisering av lønnskostnader m.v. i resultatregnskapet

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	75 462
Endring utsatt skatt	1 366
Netto skattekostnad	76 828

Utsatt skatt/skattefordel(-)	31.12.21	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	-215 400	-221 608	6 208
Utsatt skatt/skattefordel	-47 389	-48 754	1 366

Utsatt skatt/ skattefordel balanseføres.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.